

<p align="center">Ключевой информационный документ об условиях договора по программе "Заёмщик"</p>	<p align="center">QR-код</p>
<p>подготовлен на основании Правил комплексного ипотечного страхования в редакции от 06.05.2019 г. (далее по тексту - Правила страхования)</p>	<p><small>(штриховый код содержит адрес страницы сайта ООО "СК "МегаРусс-Д" для прямого доступа к Правилам комбинированного страхования средств наземного транспорта)</small></p>
<p>СТРАХОВЩИК: ООО "СК "МегаРусс-Д" Юридический / фактический адрес: 107031, г. Москва, Рождественский бульвар, д. 14, стр. 2. Тел.: 8 (495) 201-05-55 https://www.megaruss-d.ru/</p> <p>Казанский филиал ООО "СК "МегаРусс-Д" 420111 г. Казань, ул. Япеева, д. 9 а Тел./факс: (843) 292-20-82; 299-10-06</p>	
<p>Раздел I. ЧТО ЗАСТРАХОВАНО?</p>	<p>Раздел I. Страхование имущества</p> <p>1.1. Объект страхования: Имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском гибели (уничтожения), утраты (пропажи), повреждения недвижимого имущества, поименованного в договоре Договора комплексного ипотечного страхования (далее - Договора страхования):</p> <p>1.2. Страховые риски:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Пожара (неконтролируемого воздействия огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для разведения и поддержания, а также воздействия продуктов сгорания и мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня) - Стихийных бедствий (урагана при движении атмосферного воздуха с горизонтальной составляющей скорости свыше 20 м/сек, смерча (вихря, торнадо); наводнения, паводка, ледохода, оползня, землетрясения силой более 4 баллов по шкале Рихтера, извержения вулкана, выпадения града с диаметром градин более 25 мм) - Затопления (внезапного и непредвиденного воздействия воды и/или других жидкостей в результате аварии водопроводных, отопительных и канализационных систем (к водопроводной и канализационной системам относятся также шланги, подводки и слива виды стиральных и посудомоечных машин), проникновения вода из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю) - Воздействия непредвиденных физических сил (удара молнии; взрыва газа; падения летательных объектов либо их обломков и иных предметов; наезда транспортных средств, не принадлежащих Страхователю и управляемых лицами, иными, чем Страхователь) - Противоправные действия третьих лиц (умышленного повреждения или уничтожения Недвижимого имущества, неосторожных действий третьих лиц). Повреждение (уничтожение) Недвижимого имущества в результате неосторожных действий признается страховым случаем, если ответственность за него возлагается на физических лиц и эти лица не являются Страхователем, его представителями или арендаторами данного имущества. <p>Раздел II. Страхование от несчастных случаев и болезней</p> <p>2.1. Объект страхования: не противоречащие законодательству имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица - Заемщика, Созаемщика), связанные с риском причинения вреда жизни и здоровью Застрахованного лица в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания).</p> <p>2.2. Страховые риски</p> <ul style="list-style-type: none"> - Смерть Застрахованного лица в результате несчастного случая и/или

	<p>болезни.</p> <p>– Постоянная утрата трудоспособности Застрахованного лица в результате несчастного случая или болезни – установление Застрахованному лицу инвалидности 1 группы (по причине нарушения здоровья со стойким значительно выраженным расстройством функции организма, приводящее к неспособности к любой трудовой деятельности или невозможности (противопоказанности) любой трудовой деятельности Застрахованного лица и/или Застрахованных лиц), произошедшей в период действия договора, а также установление инвалидности, наступившей вследствие заболевания, указанного Застрахованным лицом в заявлении на страхование).</p> <p>Раздел III Выгодоприобретатель</p> <p>3.1. Кредитная организация (или иное лицо, приобретшее право требования по Кредитному договору / Договору займа) – <i>в части страховой выплаты в размере суммы остатка ссудной задолженности Страхователя по Кредитному договору / Договору займа на дату наступления страхового случая.</i></p> <p>3.2. Страхователь (Застрахованные лица) и/или наследники (в случае смерти Застрахованных лиц), либо иное лицо, назначенное по распоряжению Застрахованных лиц / лица – в части страховой выплаты, превышающей сумму остатка ссудной задолженности по Кредитному договору / Договору займа на дату наступления страхового случая.</p>				
<p>Раздел II. ЧТО НЕ ЗАСТРАХОВАНО?</p>	<p>События, не являющиеся страховым случаем (исключения из страхового покрытия) описаны в пунктах 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3 Правил страхования.</p> <p>Если на дату составления страхового акта (принятия решения об осуществлении страховой выплаты) Страхователь или Выгодоприобретатель получит возмещение за ущерб, причиненный застрахованному имуществу, от третьих лиц, то в этом случае Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям страхования и суммой, полученной Страхователем или Выгодоприобретателем от третьих лиц.</p> <p>Момент освобождения Страховщика от страховой выплаты (полностью или частично) обговорен в п. 11.2 Правил страхования.</p>				
<p>Раздел III. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ</p>	<p>Договор страхования действует на территории Российской Федерации</p>				
<p>Раздел IV. КАК ПОЛУЧИТЬ СТРАХОВУЮ ВЫПЛАТУ?</p>	<p><i>Взаимоотношения сторон договора страхования при наступлении страхового случая, порядок определения размера ущерба, порядок осуществления страховой выплаты регулируются Разделом 10 Правил страхования.</i></p> <p><i>Страховая выплата (возмещение) осуществляется в порядке в соответствии с п. 10.3. Правил страхования..</i></p>				
<p>Раздел V. КАК ВЕРНУТЬ СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ?</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="501 1736 995 1832">Основания для возврата страховой премии</th> <th data-bbox="995 1736 1481 1832">Сумма возврата</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="501 1832 995 2098">Отказ от договора добровольного страхования в течение 14 календарных дней со дня его заключения в соответствии с Указанием Банка России от 20.11.2015 № 3854-У «О минимальных (стандартных) требованиях к условиям и порядку</td> <td data-bbox="995 1832 1481 2098">100% от страховой премии – при отказе от договора добровольного страхования до даты начала действия страхования. 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого</td> </tr> </tbody> </table>	Основания для возврата страховой премии	Сумма возврата	Отказ от договора добровольного страхования в течение 14 календарных дней со дня его заключения в соответствии с Указанием Банка России от 20.11.2015 № 3854-У «О минимальных (стандартных) требованиях к условиям и порядку	100% от страховой премии – при отказе от договора добровольного страхования до даты начала действия страхования. 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого
Основания для возврата страховой премии	Сумма возврата				
Отказ от договора добровольного страхования в течение 14 календарных дней со дня его заключения в соответствии с Указанием Банка России от 20.11.2015 № 3854-У «О минимальных (стандартных) требованиях к условиям и порядку	100% от страховой премии – при отказе от договора добровольного страхования до даты начала действия страхования. 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого				

	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="504 123 991 293">осуществления отдельных видов добровольного страхования»</td> <td data-bbox="997 123 1484 293">действовало страхование, – при отказе от договора добровольного страхования после даты начала действия страхования</td> </tr> <tr> <td data-bbox="504 302 991 488">Отказ от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования</td> <td data-bbox="997 302 1484 488">100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование</td> </tr> <tr> <td data-bbox="504 497 991 786">Иные случаи</td> <td data-bbox="997 497 1484 786">При расторжении договора страхования по основаниям, предусмотренным законом № 353-ФЗ от 21.12.2013г. «О потребительском кредите» возврат страховой премии осуществляется за минусом расходов на ведение дела Страховщика в размере 45%</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="504 795 1484 833" style="text-align: center;">В иных случаях страховая премия возврату не подлежит</td> </tr> </table> <p data-bbox="504 842 1484 949"><i>Возврат страховой премии происходит в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Страховщиком соответствующего заявления на отказ от договора страхования.</i></p>	осуществления отдельных видов добровольного страхования»	действовало страхование, – при отказе от договора добровольного страхования после даты начала действия страхования	Отказ от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования	100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование	Иные случаи	При расторжении договора страхования по основаниям, предусмотренным законом № 353-ФЗ от 21.12.2013г. «О потребительском кредите» возврат страховой премии осуществляется за минусом расходов на ведение дела Страховщика в размере 45%	В иных случаях страховая премия возврату не подлежит	
осуществления отдельных видов добровольного страхования»	действовало страхование, – при отказе от договора добровольного страхования после даты начала действия страхования								
Отказ от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования	100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование								
Иные случаи	При расторжении договора страхования по основаниям, предусмотренным законом № 353-ФЗ от 21.12.2013г. «О потребительском кредите» возврат страховой премии осуществляется за минусом расходов на ведение дела Страховщика в размере 45%								
В иных случаях страховая премия возврату не подлежит									
<p data-bbox="188 1503 416 1592">Раздел VI. КАК УРЕГУЛИРОВАТЬ СПОР ДО СУДА?</p>	<p data-bbox="504 976 1484 1111">Споры, вытекающие из договора страхования, с потребителями страховой услуги разрешаются по правилам Федерального закона от 04.06.2018г. № 123-ФЗ "Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг (п. 17.1 Правил страхования).</p> <p data-bbox="504 1144 1484 1346">Потребитель страховой услуги обязан соблюдать претензионный порядок урегулирования спора со Страховщиком, если размер требований потребителя страховых услуг о взыскании денежных сумм не превышает 500 тысяч рублей, и если со дня, когда потребитель страховых услуг узнал или должен был узнать о нарушении своего права, прошло не более трех лет (п. 17.2. Правил страхования).</p> <p data-bbox="504 1379 1484 1984">В рамках досудебного урегулирования спора, при наличии разногласий относительно исполнения Страховщиком своих обязательств по договору страхования до предъявления к Страховщику иска, вытекающего из неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договору страхования, несогласия с размером осуществленной Страховщиком страховой выплаты, нарушения обязательств по проведению восстановительного ремонта транспортного средства, Страхователь (Выгодоприобретатель) направляет Страховщику письменную претензию с документами, приложенными к ней и обосновывающими требование Страхователя (Выгодоприобретателя), которая подлежит рассмотрению Страховщиком в течение пятнадцати рабочих дней, а по требованию лица, которому уступлено право требования на основании договора цессии – в течение тридцати рабочих дней, со дня следующего за днем обращения. В течение указанного срока Страховщик обязан удовлетворить выраженное Страхователем (Выгодоприобретателем) требование о надлежащем исполнении обязательств по договору страхования или направить мотивированный отказ в удовлетворении такого требования (п. 17.3 Правил страхования).</p> <p data-bbox="504 2018 1484 2107">Если страховщик не удовлетворил заявление (претензию) и при этом размер требований не превышает 500 тысяч рублей (п. 17.2. Правил страхования), установленная законом от 04.06.2018 № 123-ФЗ «Об</p>								

	<p>уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг», до обращения в суд необходимо обратиться к уполномоченному (сайт: www.finombudsman.ru; адрес: 119017, Москва, Старомонетный пер., дом 3)).</p> <p>Рассмотрение уполномоченным обращения потребителя финансовых услуг бесплатно.</p>
--	--