



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

А.А. Цысь

М.П.

06 мая 2019 г.

Приказ № 29-О/Д «06» мая 2019 г.

## КОМПЛЕКСНЫЕ ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВЫПОЛНЕНИЕМ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

1. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ
2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
3. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ
4. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
5. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ НА ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
6. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА
7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ РАБОТНИКАМ
8. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
9. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ
10. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
11. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ НА ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
12. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА
13. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ РАБОТНИКАМ
14. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
15. СТРАХОВАЯ СУММА
16. ФРАНШИЗА И ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ
17. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ
18. ЗАКЛЮЧЕНИЕ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
19. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
20. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ВЕРОЯТНОСТИ НАСТУПЛЕНИЯ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ
21. КОНТРОЛЬ СТРАХОВЩИКА ЗА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ РАБОТ НА ЗАСТРАХОВАННЫХ ОБЪЕКТАХ
22. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ
23. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ НА ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

24. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА
25. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ РАБОТНИКАМ
26. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
27. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
28. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
29. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ НА ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
30. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА
31. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ РАБОТНИКАМ
32. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
33. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ
34. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА (СУБРОГАЦИЯ)
35. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЗАСТРАХОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО К ДРУГОМУ ЛИЦУ
36. ИНЫЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
37. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
38. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ СО СТРАХОВАТЕЛЯМИ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЯМИ, ЗАСТРАХОВАННЫМИ ЛИЦАМИ) - ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

## **1. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

1.1. Применяемые в настоящих Правилах термины и понятия в ряде случаев специально поясняются соответствующими определениями. Определения терминов и понятий, данные в настоящих Правилах, распространяются и на соответствующие термины и понятия, используемые в договорах страхования, заключаемых на основании настоящих Правил. Если значение какого-либо наименования или понятия не оговорено Правилами и не может быть определено, исходя из законодательства и нормативных актов, то такое наименование или понятие используется в своем обычном лексическом значении.

1.2. Основные термины и определения, используемые в настоящих Правилах.

**Страховщик** – страховая организация (ООО «СК «Мегарусс-Д»), осуществляющая страховую деятельность в соответствии с законодательством РФ и имеющая лицензию на виды страхования, осуществляемые в соответствии с настоящими Правилами, выданную федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью.

**Страхователь** – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования.

**Выгодоприобретатель** – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо, в пользу которого заключен договор страхования, имеющее право требовать от Страховщика исполнения договора страхования в свою пользу.

**Застрахованное лицо** – лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован. Застрахованное лицо должно быть поименовано в договоре страхования либо в договоре должны быть указаны признаки, однозначно его определяющие. Если Застрахованное лицо в договоре не определено, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

**Договор страхования** – соглашение между Страхователем и Страховщиком, в силу которого Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении страхового случая выплатить страховое возмещение.

**Страховой риск** – предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

**Страховой случай** – совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения.

**Страховая стоимость** – действительная стоимость имущества в месте его нахождения на момент заключения договора страхования.

**Страховая сумма** – определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая (с учетом установленных договором лимитов возмещения, франшиз и иных условий страхования).

**Страховой тариф** – ставка страховой премии, взимаемая с единицы страховой суммы или установленная в процентах от страховой суммы.

**Страховая премия** – плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, которые установлены договором страхования.

**Страховой взнос** – часть страховой премии, уплачиваемой в рассрочку.

**Страховое возмещение** – денежная сумма в пределах установленной договором страхования страховой суммы, которую Страховщик в соответствии с договором страхования должен выплатить Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая.

**Страховая защита (страхование)** – правоотношение Страховщика и Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), в силу которого имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), связанные с возможностью наступления страхового случая, являются защищенными посредством возникновения обязанности Страховщика по компенсации причиненного ущерба в соответствии с условиями договора страхования. Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется только на события, произошедшие в течение срока действия договора страхования.

**Территория страхования** – территория и/или акватория, на которую распространяется действие страховой защиты (страхования). События (страховые риски), предусмотренные договором страхования, могут быть признаны страховыми случаями, только если они произошли в пределах территории страхования.

**Полная гибель** – причинение ущерба имуществу, при котором отсутствует техническая возможность его восстановления.

**Конструктивная гибель** – причинение ущерба имуществу, при котором расходы на его восстановление равны или превышают его действительную стоимость в месте его нахождения на дату

заключения договора страхования.

**Повреждение** – причинение ущерба имуществу, при котором расходы на его восстановление меньше его действительной стоимости в месте его нахождения на дату заключения договора страхования.

**Условная франшиза** – величина ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком. Если размер ущерба превышает величину условной франшизы, то ущерб возмещается без учета величины условной франшизы.

**Безусловная франшиза** – величина ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком. Если размер ущерба превышает величину безусловной франшизы, то ущерб возмещается за вычетом величины безусловной франшизы.

**Лимит возмещения** – установленный договором страхования максимальный размер страхового возмещения, выплачиваемого (в зависимости от условий договора страхования) по одному или группе страховых рисков, по одному или группе застрахованных объектов, на один страховой случай либо за весь срок действия договора страхования.

**Строительно-монтажные работы** – вид материального производства, связанный с созданием новых, а также капитальным ремонтом, реконструкцией, модернизацией существующих имущественных комплексов, в том числе зданий, сооружений, комплексов оборудования производственного и непромышленного назначения, включая пусконаладочные работы.

**Пусконаладочные работы** - комплекс работ, выполняющийся для доведения смонтированного оборудования до состояния, при котором обеспечивается достижение соответствия требованиям, предусмотренным проектом.

**Объект строительно-монтажных работ** – имущественные комплексы, отдельно стоящие здания, сооружения или группы зданий и сооружений со всеми относящимися к таким зданиям, сооружениям или группам зданий элементами обустройства (галереями, эстакадами и т.п.), оборудованием, инвентарем, подсобными и вспомогательными устройствами с прилегающими к ним инженерными сетями и общеплощадочными работами (вертикальная планировка, благоустройство, озеленение и т.п.), в отношении которых проводятся строительно-монтажные работы.

**Объект пусконаладочных работ** – смонтированное оборудование, включая всю технологическую систему объекта (комплекс технологического и всех других видов оборудования и трубопроводов, электротехнических, санитарно-технических и других видов устройств, систем и устройств автоматизации, сигнализации, связи, блокировки и т.п.), на котором производятся работы по доведению его до соответствия требованиям, предусмотренным проектом.

**Существующее имущество** – существующее на момент заключения договора страхования имущество (в т.ч. объекты незавершенного строительства), расположенное на территории строительной площадки, на котором, около которого либо в отношении которого ведутся строительно-монтажные работы, включая объекты строительства, сданные в эксплуатацию в ходе реализации всего строительного проекта.

**Заказчик/Застройщик** - сторона договора, обеспечивающая на принадлежащем ей земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Заказчик/Застройщик обязан принять результаты работ и оплатить их в соответствии с требованиями законодательства и условиями договора подряда.

**Технический заказчик** - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены Заказчиком/Застройщиком и от имени Заказчика/Застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения работ.

**Подрядчик** – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо, которое выполняет работы по договору подряда, заключенному с Заказчиком/Застройщиком или Техническим Заказчиком, если такие полномочия переданы Заказчиком/Застройщиком Техническому Заказчику на основании Договора, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и (или) Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**Договор подряда** - основной правовой документ, регулирующий взаимоотношения Заказчика/Застройщика и Технического заказчика/ Подрядчика или Технического заказчика и Подрядчика, если такие полномочия переданы Заказчиком/Застройщиком Техническому Заказчику на основании Договора. По договору подряда Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить своими или

привлеченными силами и средствами строительно-монтажные работы в соответствии с условиями договора подряда и сдать результат работы Заказчику/Застройщику или Техническому заказчику, а Заказчик/Застройщик или Технический заказчик предоставить Подрядчику строительную площадку либо обеспечить фронт работ, принять работы и оплатить их.

**Строительная площадка** - земельный участок или акватория, здания, сооружения и/или коммуникационные сети, предоставляемые Заказчиком/Застройщиком для выполнения строительно-монтажных работ в соответствии с условиями договора подряда на весь срок их выполнения.

**Проектно-сметная документация** - техническая документация, определяющая объем, содержание, условия и порядок осуществления строительно-монтажных работ, а также порядок расчета стоимости работ.

**Период послепусковых гарантийных обязательств** – период действия гарантийных обязательств, установленный контрактом (договором подряда) на выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных работ, исчисляемый с дня, следующего за днем принятия Заказчиком по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию) результатов строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

**Гарантийный срок** – период действия гарантийных обязательств, установленный контрактом (договором подряда) на выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных, проектно-изыскательских работ, исчисляемый со дня, следующего за днем принятия Заказчиком/Застройщиком по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию) результатов строительно-монтажных, пусконаладочных, проектно-изыскательских работ. В течение гарантийного периода Технический заказчик или Подрядчик обязуется за свой счет (с привлечением третьих лиц), или собственными силами, устранить допущенные в период выполнения работ дефекты, недоделки, отступления от требований, предусмотренных проектной и технической документацией, обязательными для Подрядчика строительными нормами и правилами.

**Третьи лица** – при страховании ответственности за причинение вреда под Третьими лицами понимаются любые физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, (в том числе и работники таких юридических лиц), которым может быть причинен вред в результате разрушения, повреждения объекта строительно-монтажных и (или) пусконаладочных работ, нарушения требований безопасности при строительстве объекта строительно-монтажных и (или) пусконаладочных работ.

**Объекты инспектирования** – застрахованные объекты строительно-монтажных и/или пусконаладочных работ, объекты, по которым застрахованы послепусковые гарантийные обязательства (при проведении Страхователем либо Застрахованным лицом работ на них) и объекты, ответственность за причинение вреда при осуществлении работ на которых застрахована, по которым Страховщик вправе в любое время по согласованию со Страхователем проводить инспектирование.

## **2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

2.1. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (РФ) и на основании настоящих “Комплексных правил страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ” (далее по тексту – Правила) ООО «СК «Мегарусс-Д» заключает договоры добровольного страхования (далее по тексту – договоры страхования):

2.1.1. Имущественных интересов Страхователя (Выгодоприобретателя), связанных с владением, пользованием и распоряжением объектом строительно-монтажных работ, материалами, техникой, оборудованием и иным имуществом, используемым при производстве строительно-монтажных работ, иных имущественных интересов Страхователя (Выгодоприобретателя), связанных с производством строительно-монтажных работ (страхование строительно-монтажных рисков).

2.1.2. Имущественных интересов Страхователя (Техзаказчика/подрядчика), связанных с возникновением непредвиденных расходов на период послепусковых гарантийных обязательств в отношении результатов строительно-монтажных и пусконаладочных работ (страхование непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств).

2.1.3. Имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), связанных с обязанностью возмещения вреда личности или имуществу физического лица, ущерба, причиненного юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, а также вреда, причиненного окружающей среде (страхование ответственности за причинение вреда).

2.1.4. Имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), несущего в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации материальную ответственность за вред, причиненный работникам вследствие смерти, увечья или иного повреждения здоровья при исполнении ими трудовых обязанностей, а также ущерб их имуществу и дополнительные расходы (страхование ответственности работодателя за вред, причиненный работникам).

2.1.5. Имущественных интересов Страхователя, связанных с возникновением убытков от задержки

ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

2.2. При заключении договора страхования на условиях настоящих Правил в договоре страхования должно быть прямо указано на применение Правил и сами Правила должны быть приложены к договору страхования в качестве его неотъемлемой части. Вручение Страхователю Правил должно быть удостоверено записью в договоре страхования.

2.3. При заключении договора страхования Стороны могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил и о дополнении договора страхования условиями, отличными от содержащихся в настоящих Правилах, если такие изменения и дополнения не противоречат действующему законодательству РФ.

2.4. В случае наличия расхождений в условиях договора страхования и настоящих Правил приоритет имеют условия договора страхования. Однако любые положения договора страхования не исключают применения иных аналогичных положений Правил, если иное прямо не следует из договора страхования или существа данных положений.

### **3. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ**

3.1. Страхователями являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и дееспособные физические лица, заключившие со Страховщиком договор страхования.

3.2. Выгодоприобретателем по страхованию строительно-монтажных рисков может быть лицо, имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества. Если Выгодоприобретатель в договоре страхования не назван, то договор страхования считается заключенным в пользу Страхователя.

3.3. Выгодоприобретателем по договору в части страхования непредвиденных расходов на период послепусковых гарантийных обязательств является Технический заказчик, несущий на основании Контракта (договора) непредвиденные расходы на период послепусковых гарантийных обязательств на указанном в договоре страхования объекте или Подрядчик, осуществивший строительно-монтажные работы на указанном в договоре страхования объекте и несущий непредвиденные расходы на период послепусковых гарантийных обязательств на основании договора.

3.4. Страхователем по договору страхования в части страхования убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ является Заказчик/Застройщик.

3.5. Договор страхования в части страхования ответственности за причинение вреда считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей).

3.6. Договор страхования в части страхования ответственности работодателя за вред, причиненный работникам, считается заключенным в пользу работников (Выгодоприобретателей), даже если комплексный договор страхования заключен в пользу Страхователя.

К работникам, в рамках страхования ответственности работодателя за вред, причиненный работникам, относятся:

- граждане, состоящие с работодателем в трудовых отношениях на основании трудового договора (контракта);
- граждане, выполняющие работу в соответствии с заключенным со Страхователем гражданско-правовым договором (договор подряда, поручения и др.).

3.7. Если это особо оговорено договором страхования в соответствии с настоящими Правилами к работникам могут быть отнесены студенты и учащиеся, проходящие производственную практику у Страхователя, либо иные физические лица, связанные договорными обязательствами со Страхователем.

### **4. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

4.1. По настоящим Правилам могут быть застрахованы имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с возможным причинением вреда следующему имуществу (далее – Застрахованные объекты):

4.1.1. Сооружаемым в течение срока действия договора страхования Объектам строительно-монтажных работ (в том числе и на объектах незавершенного строительства), а также строительным материалам, технике, оборудованию и иному имуществу, предусмотренному проектно-сметной документацией и используемому при осуществлении строительно-монтажных работ (страхование строительно-монтажных работ). При страховании строительно-монтажных работ застрахованной является та часть имущественного комплекса, составляющего Объект строительно-монтажных работ, которая создается при производстве строительно-монтажных работ в течение срока действия договора страхования.

4.1.2. Объектам пусконаладочных работ, а также материалам, технике, оборудованию и иному имуществу, используемому при осуществлении пусконаладочных работ и предусмотренному проектно-сметной документацией (страхование пусконаладочных работ).

4.1.3. Объектам незавершенного строительства, на которых или в отношении которых в течение срока действия договора страхования проводятся строительно-монтажные работы (страхование объектов незавершенного строительства). При страховании объектов незавершенного строительства застрахованным является только имущество (Объекты незавершенного строительства), существовавшее на момент заключения договора страхования или иной указанный в договоре страхования момент.

4.1.4. Оборудованию строительной площадки, в том числе временным зданиям и сооружениям, складским помещениям, инженерным коммуникациям и т.д. (страхование оборудования строительной площадки). При страховании оборудования строительной площадки застрахованным является только то имущество, которое поименовано в договоре страхования.

4.1.5. Строительной технике, механизмам и оборудованию, предназначенным для осуществления строительно-монтажных работ (страхование строительной техники).

4.1.6. Существующему имуществу.

## **5. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ НА ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

5.1. По настоящим Правилам могут быть застрахованы имущественные интересы Страхователя (Технического заказчика или Подрядчика), связанные с возникновением у него непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств в отношении построенных и/или смонтированных объектов (зданий, сооружений, оборудования и т.д.) и принятых по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию) результатов строительно-монтажных и пусконаладочных работ (далее – гарантийные обязательства), находившихся на строительной площадке в момент завершения строительно-монтажных работ.

5.2. Объект строительно-монтажных и пусконаладочных работ, в отношении которого заключен договор в части страхования непредвиденных расходов на период послепусковых гарантийных обязательств должен быть поименован в договоре страхования.

## **6. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА**

6.1. По настоящим Правилам могут быть застрахованы не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с его обязанностью возместить вред личности или имуществу физического лица, имуществу юридического лица, индивидуального предпринимателя, вред, причиненный окружающей среде, а также выплатить компенсацию сверх возмещения вреда, если это предусмотрено действующим законодательством РФ.

## **7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ РАБОТНИКАМ**

7.1. По настоящим Правилам могут быть застрахованы не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с обязанностью возмещения причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда жизни, здоровью и личному имуществу работников, возникающая в результате противоправных действий или бездействия администрации Страхователя (Застрахованного лица).

## **8. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

8.1. По настоящим Правилам могут быть застрахованы имущественные интересы Страхователя (являющегося заказчиком), связанные с возникновением убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

## **9. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ**

9.1. Действие страховой защиты (страхования) распространяется только на те территории,

земельные участки или акватории, местонахождение которых указано в договоре страхования (территория страхования).

9.2. Договором страхования могут быть предусмотрены исключения при страховании отдельных видов имущества, для которых может быть определена иная территория страхования, либо может быть установлена неограниченная территория страхования.

9.3. События, предусмотренные договором страхования, могут быть признаны страховыми случаями, только если они произошли в пределах территории страхования.

## **10. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

10.1. При страховании строительно-монтажных рисков страховым риском признается утрата, гибель или повреждение Застрахованных объектов вследствие любых событий, обладающих признаками вероятности и случайности их наступления и не исключенных настоящими Правилами и/или договором страхования. Договором страхования могут быть предусмотрены конкретные риски, на случай наступления которых проводится страхование.

10.2. Страховым случаем признается утрата, гибель или повреждение застрахованных объектов вследствие любых событий, не исключенных Правилами страхования и/или договором страхования, произошедшие в течение периода действия страховой защиты (страхования) и в пределах указанной в договоре страхования территории страхования.

10.3. Не являются страховыми случаями утрата, гибель или повреждение застрахованных объектов, произошедшие вследствие:

- умышленных действий сотрудников Страхователя (Выгодоприобретателя) и Заказчика.
- невозвращения Страхователю застрахованного имущества, переданного во временное пользование, субподрядчику, который потом отказался его возвращать;
- ошибок, недостатков или дефектов, которые существовали до момента заключения договора страхования и были известны либо заведомо должны были быть известны сотрудникам Страхователя (Выгодоприобретателя) или его представителям;
- совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников Страхователя (Выгодоприобретателя), Заказчика.

10.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, не являются страховыми случаями утрата, гибель или повреждение застрахованных объектов, произошедшие вследствие:

- нарушения норм и правил производства строительно-монтажных работ или эксплуатации строительной техники и/или оборудования лицами, ответственными за их организацию и проведение. При этом сотрудниками Страхователя (Выгодоприобретателя), ответственными за организацию и проведение строительно-монтажных работ или эксплуатацию строительной техники, признаются должностные лица, которые в соответствии с квалификационными требованиями к занимаемой ими должности либо в соответствии с должностными обязанностями выдают письменные указания (допуски, разрешения, наряды, путевые листы и т.п.) на выполнение работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) отдельных видов работ на Застрахованных объектах (их частях и элементах) или выполнение работ с использованием Застрахованных объектов;
- несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем) обязательных для применения правил, инструкций или регламентов по хранению, эксплуатации и обслуживанию Застрахованных объектов и/или эксплуатации строительной техники и оборудования, а также использования Застрахованных объектов для иных целей, чем те, для которых они предназначены;
- коррозии, гниения, естественного износа или других естественных свойств Застрахованных объектов;
- грибка на построенных сооружениях, появившегося по любой причине;
- внутренних неисправностей машин и/или электрического оборудования, возникших в процессе эксплуатации, а также неисправностей оборудования и машин, не вызванных внешними факторами. При этом не возмещается лишь ущерб, причиненный самому оборудованию и машинам. Ущерб, причиненный иному имуществу вследствие таких неисправностей, возмещается на общих основаниях;
- проведения экспериментальных, исследовательских и изыскательских работ;
- ошибок при инженерных изысканиях, проектирования, ошибок в планах и чертежах;
- использования материалов, не соответствующих требованиям безопасности по Техническому регламенту «О безопасности строительных материалов и изделий»;
- использование дефектных материалов и изделий в процессе работ;
- исчезновения застрахованных объектов без признаков незаконного проникновения на

строительную площадку либо иное место хранения застрахованных объектов;

- хищения имущества с неохраемых строительных площадок;
- гибели или повреждения существующего имущества в результате вибрации, удаления или ослабления опор, изменения уровня грунтовых вод;
- изменения в ходе работ принятых в проекте гидрогеологических условий и возникших по этой причине деформаций;
- проведения работ лицами, не прошедшими специального обучения или не обладающими соответствующими профессиональными знаниями и опытом, подтвержденными надлежащими документами, допусками и разрешениями на ведение работ;
- воздействия ядерной реакции, ядерного излучения или радиоактивного загрязнения;
- военных действий, маневров или иных военных мероприятий;
- террористического акта и диверсии, а также биологическое или химическое заражение, применение ракет, бомб, гранат, взрывчатых веществ, сопровождающих любой акт терроризма.
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;
- вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения Застрахованных объектов по решению органов государственной власти либо суда.
- полного или частичного прекращения работ без надлежащей консервации Застрахованных объектов;
- неустранения Страхователем, Выгодоприобретателями либо его представителями нарушений, существенных отступлений от проектно-сметной документации и/или правил и требований безопасности, выявленных Страховщиком в ходе инспектирования (контроля).

10.5. Если иное не предусмотрено договором страхования не являются страховыми случаями и не подлежат возмещению:

10.5.1. Утрата, гибель или повреждение застрахованных объектов, произошедшие вне территории страхования/строительной площадки и/или при использовании их на работах, не связанных со строительством объекта, поименованного в Договоре;

10.5.2. Причинение Страхователю (Выгодоприобретателю) любого рода косвенных убытков, лишение его возможных доходов и причинение морального вреда, если они были причинены в результате события, признанного страховым случаем.

10.6. Не является страховым случаем и не подлежит возмещению:

- возникновение дополнительных расходов Страхователя (Выгодоприобретателя) по устранению недостатков производства строительно-монтажных работ (в том числе возникших в результате использования дефектного или непригодного материала).
- возникновение дополнительных расходов Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате гибели или повреждения разного рода документов, чертежей, планов, счетов, смет и иной документации;
- возникновение любых убытков либо ущерба имуществу, если такие убытки или ущерб были обнаружены в ходе проведения инвентаризации; мошенничества.

10.7. Перечень исключений в договоре страхования может быть изменен относительно страховых случаев, указанных в п.п.10.3-10.6 настоящих Правил.

10.8. Если договором не предусмотрено иное, любой ущерб, причиненный Застрахованным объектам в результате стихийного бедствия, считается причиненным в результате одного страхового случая, если ущерб был причинен в течение не более чем семидесяти двух часов непрерывного действия факторов стихийного бедствия.

## **11. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ НА ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

11.1. Страховым риском является риск возникновения у Страхователя непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств на построенные (смонтированные) объекты строительных и/или монтажных работ.

11.2. Страховым случаем является возникновение у Страхователя непредвиденных расходов, возникших в период послепусковых гарантийных обязательств и связанных с установлением обязанности Страхователя устранить повреждения или восстановить погибший объект, если такие повреждения или гибель объекта произошли:

11.2.1. При проведении Страхователем работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ и явились следствием этих работ.

11.2.2. При выполнении строительно-монтажных работ в период строительства объекта, но

выявленных в гарантийный период.

11.3. Страховое возмещение может быть выплачено Заказчику, если договором подряда предусмотрено право Заказчика на устранение за свой счет выявленных в течение гарантийного периода повреждений, с дальнейшим возмещением таких расходов за счет Подрядчика.

11.4. Если иное не предусмотрено договором страхования, не признается страховым случаем факт возникновения непредвиденных расходов Страхователя, если прямой или косвенной причиной возникновения таких расходов явились:

11.4.1. Всякого рода военные действия или военные мероприятия, действие мин, бомб и других орудий войны, народные волнения и забастовки.

11.4.2. Конфискация, реквизиция, арест, уничтожение или повреждение имущества по распоряжению военных или гражданских властей, каких-либо политических организаций.

11.4.3. Ядерный взрыв, радиация или радиоактивное заражение.

11.4.4. Умышленные действия сотрудников Страхователя или привлекаемых им подрядчиков на основании договора подряда/субподряда, ответственных за организацию и проведение работ.

11.4.5. Ошибки, недостатки или дефекты, которые до момента вступления в силу договора страхования в части страхования непредвиденных расходов на период послепусковых гарантийных обязательств были известны либо заведомо должны были быть известны сотрудникам Страхователя или его представителям или которые были выявлены до даты передачи или в момент передачи результата работ Заказчику по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию).

11.4.6. Коррозия, гниение, естественный износ или другие естественные свойства объекта (его отдельных элементов и частей). Ущерб, причиненный иному имуществу вследствие указанных явлений, возмещается на общих основаниях.

11.4.7. Ошибки проектирования, ошибки в планах и чертежах.

11.4.8. Использование материалов, не соответствующих требованиям безопасности по Техническому регламенту «О безопасности строительных материалов и изделий».

11.4.9. Использование дефектных материалов и изделий в процессе работ.

11.4.10. Нарушения норм и правил производства строительно-монтажных работ лицами, ответственными за их организацию и проведение.

11.4.11. Несоблюдение норм, инструкций, регламентов и правил эксплуатации и обслуживания построенного (смонтированного) объекта гарантийных обязательств Заказчиком, его представителями или эксплуатирующей организацией.

11.4.12. Ошибки, упущения в инструкциях, регламентах и руководствах по эксплуатации объекта, в отношении которого застрахованы непредвиденные расходы на период послепусковых гарантийных обязательств, при условии, что они разработаны Заказчиком, его представителями, или привлеченными ими третьими лицами.

11.4.13. Недостатки, допущенные при производстве ремонтных работ или работ по техническому обслуживанию объекта гарантийных обязательств, произведенных Заказчиком, его представителями или привлеченными им третьими лицами.

11.5. В договоре страхования перечень исключений, указанных в п.п. 11.4 настоящих Правил, может быть расширен.

## **12. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА**

12.1. При страховании гражданской ответственности за причинение вреда договор страхования может быть заключен на случай наступления следующих страховых рисков:

12.1.1. Причинение вреда жизни и здоровью третьих лиц - возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) компенсировать вред, причиненный жизни и здоровью Третьих лиц, а также выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случае, если это установлено действующим законодательством РФ, а также ущерб, причиненный Третьим лицам в результате смерти кормильца, а также выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случае, если это предусмотрено действующим законодательством РФ.

12.1.2. Причинение вреда имуществу Третьих лиц - возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный имуществу Третьих лиц.

12.1.3. Причинение вреда окружающей среде - возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный окружающей среде в результате ее загрязнения, истощения, порчи, уничтожения, нерационального использования природных ресурсов, деградации и разрушения естественных экологических систем, природных комплексов и природных ландшафтов и иного нарушения законодательства в области охраны окружающей среды.

12.1.4. Если это предусмотрено в Договоре страхования – причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу физических лиц во время исполнения ими своих служебных (трудовых) обязанностей по строительству объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ, не являющихся работниками Застрахованного лица.

12.2. На основании настоящих Правил договор страхования может быть заключен от всех рисков, перечисленных в п. 12.1. в совокупности, любой их комбинации или любого из рисков отдельно.

12.3. Страховым случаем может быть признано событие из числа указанных в Договоре страхования и соответствующих п.п.12.1.1, 12.1.2, 12.1.3 настоящих Правил, при условии, что вред был причинен в период действия страховой защиты (страхования) и в пределах территории страхования при производстве строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, указанных в договоре страхования, а также непосредственно связанных с их выполнением погрузочно-разгрузочных работ, и Страхователь (Застрахованное лицо) отвечает за причиненный вред в силу положений действующего законодательства Российской Федерации.

12.4. По настоящим Правилам не является страховым случаем и не подлежит возмещению вред, причиненный в результате событий, квалифицируемых как дорожно-транспортное происшествие (ДТП) в соответствии с действующими Правилами дорожного движения РФ, в случае, если ответственность Страхователя (Застрахованного лица), возникшая в результате данного происшествия, подлежит страхованию в соответствии с Федеральным законом № 40-ФЗ “Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств”.

12.5. Страхователь (Застрахованное лицо) без согласия Страховщика не вправе в добровольном порядке признавать свою обязанность по возмещению вреда и, если это предусмотрено действующим законодательством, выплате компенсации сверх причиненного вреда, причиненного Третьим лицам и/или окружающей среде. Такое признание не влечет за собой возникновения обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения.

12.6. Обязанность Страхователя возместить вред, причиненный Третьим лицам и/или окружающей среде, считается возникшей и может повлечь за собой возникновение обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения только в случае, если она подтверждена:

12.6.1. Вступившим в законную силу решением суда, в соответствии с которым Страхователь (Застрахованное лицо) обязан возместить вред, причиненный Третьим лицам и/или окружающей среде и, в случае, если это предусмотрено действующим законодательством, выплатить компенсацию сверх возмещения вреда.

12.6.2. Добровольным признанием самим Страхователем (Застрахованным лицом) с предварительного письменного согласия Страховщика своей обязанности по возмещению вреда, причиненного Третьим лицам и/или окружающей среде и, в случае если это предусмотрено действующим законодательством, выплатить компенсацию сверх возмещения вреда.

12.6.3. Признания Страховщиком законности и обоснованности требований по возмещению вреда и, в случае если это предусмотрено действующим законодательством, выплате компенсации сверх возмещения вреда, причиненного Третьим лицам и/или окружающей среде на основании представленных документов, подтверждающих обстоятельства происшествия и размера убытков от него.

12.7. По настоящим Правилам возмещению Страховщиком подлежит только реальный ущерб, причиненный Третьим лицам и/или окружающей среде (с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и договором страхования), и, в случае если это предусмотрено действующим законодательством, компенсация сверх возмещения вреда.

12.8. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем случай причинения вреда, повлекший возникновение ответственности Страхователя (Застрахованного лица) если:

12.8.1. Вред, причинен жизни, здоровью и/или имуществу Страхователя (Застрахованного лица), подрядчика/субподрядчика, застройщика (заказчика).

12.8.2. Вред причинен жизни, здоровью и/или имуществу физических лиц во время исполнения ими своих служебных (трудовых) обязанностей по строительству объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ, не являющихся работниками Застрахованного лица.

12.8.3. Вред причинен объектам, которые застрахованы или могли бы быть застрахованы в соответствии с пунктами 4.1.1-4.1.6 настоящих Правил, даже если это не возмещается из-за превышения временной франшизы или какого-либо лимита возмещения.

12.8.4. Вред причинен сотрудниками Страхователя (Застрахованного лица), находившимися в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.

12.8.5. Вред причинен вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, повреждения минами, бомбами и т.п., терроризма, народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений гражданских или военных властей, прямого или косвенного

воздействия ядерной энергии.

12.8.6. Вред причинен существующим зданиям и сооружениям, на момент заключения договора страхования находившимся в аварийном состоянии (III и IV категории технического состояния).

12.8.7. Вред выразился в появлении трещин на фасадах зданий, при условии, что появление таких трещин не привело к недопустимому снижению несущей способности конструктивных элементов зданий.

12.8.8. Вред причинен вследствие воздействия асбеста, асбестоволокна или любых продуктов, содержащих асбест, диэтилстирола, диоксина, мочевинового формальдегида.

12.8.9. Вред причинен в процессе проведения экспериментальных или исследовательских работ, за исключением работ по определению сопротивления материалов и несущей способности, предусмотренных проектно-сметной документацией.

12.8.10. Вред подлежит возмещению по договорам обязательного страхования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в пределах предусмотренных таким страхованием страховых сумм).

12.9. Не является страховым случаем и не подлежит возмещению Страховщиком:

12.9.1. Вред, причиненный имуществу, взятому Страхователем (Застрахованным лицом) в аренду на основании договоров аренды (лизинга) или находящемуся у него на хранении в соответствии с заключенными договорами хранения (техобслуживания, ремонта).

12.9.2. Вред, причиненный в результате умышленных действий сотрудников Страхователя (Застрахованного лица) и сотрудников подрядчиков/субподрядчиков.

12.10. Если иное не предусмотрено договором страхования, не признается страховыми случаями и не подлежит возмещению Страховщиком любые косвенные убытки Третьих лиц, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, ущерб деловой репутации, моральный вред и т.п.

12.11. Страховщик не несет обязательств по возмещению расходов Страхователя (Застрахованного лица), которые могут возникнуть у него в связи со страховым случаем в результате применения к нему санкций (наказаний), предусмотренных административным и/или уголовным правом, а также по возмещению неустоек, штрафов, пеней.

12.12. В договоре страхования перечень исключений, указанных в п. 12.8. настоящих Правил, может быть расширен.

### **13. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ РАБОТНИКАМ**

13.1. При страховании ответственности работодателя (Страхователя, Застрахованного лица) за вред, причиненный работникам, договор страхования может быть заключен на случай наступления следующих страховых рисков:

13.1.1. Причинение вреда жизни и здоровью работников.

13.1.2. Причинение вреда имуществу работников.

13.2. Страховым случаем является причинение вреда работникам при исполнении последними своих трудовых обязанностей в результате событий, поименованных в п. 13.5. Правил, произошедших по вине работодателя и повлекшее наступление ответственности работодателя.

13.3. В соответствии с настоящим разделом Правил Страховщик возмещает вред жизни, здоровью и/или личному имуществу работника, если вред был причинен ему в результате несчастного случая (физический вред) или поименованных в п. 13.5 событий (имущественный ущерб), при исполнении трудовых обязанностей на территории страхования (п. 13.9. настоящих Правил) в указанный в договоре страхования период.

13.4. Несчастный случай считается наступившим по вине работодателя, если он произошел вследствие необеспечения им здоровых и безопасных условий труда (несоблюдение правил охраны труда, техники безопасности, промышленной санитарии и т.п.) и в других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

13.5. Страховой случай считается наступившим, если он произошел на территории страхования в результате:

13.5.1. Пожара.

13.5.2. Взрыва.

13.5.3. Механических повреждений, произошедших по вине работодателя (вследствие необеспечения соблюдения правил техники безопасности и т.п.).

13.6. Страховой случай считается наступившим, только если он произошел в результате поименованных в п. 13.5. событий, наступивших по вине Страхователя. Вина работодателя устанавливается в соответствии с действующим российским законодательством во внесудебном порядке или судом.

13.7. Событие признается страховым случаем, если оно произошло на территории страхования,

указанной в договоре страхования.

13.8. Страхование в рамках настоящего раздела Правил распространяется на случаи причинения вреда жизни или здоровью работников, повлекшие наступление ответственности Страхователя, если несчастный случай на производстве произошёл в период действия договора страхования, а вред (повреждение здоровья, инвалидность, смерть), находится в прямой причинно-следственной связи с виновными действиями Страхователя и проявился в течение 2-х лет по истечении срока действия договора страхования при условии, что о произошедшем несчастном случае было своевременно заявлено Страховщику.

13.9. Страховщик ни при каких условиях не возмещает вред, причиненный жизни и здоровью работников в объеме выплат, компенсированных органами социального страхования РФ в соответствии с Федеральным законом РФ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

13.10. В любом случае в рамках страхования ответственности работодателя за вред, причиненный работникам, в соответствии с настоящими Правилами, не является застрахованной ответственность работодателя за ущерб в связи с выполнением пострадавшим работником работ, не предусмотренных должностными инструкциями, трудовым контрактом и действующим законодательством.

Не является страховым случаем и не подлежит возмещению вред жизни, здоровью и имуществу работников в результате противоправных действий работодателя.

13.11. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем и не подлежит возмещению:

13.11.1. Вред, возникший вследствие естественной смерти, самоубийства, а также несчастного случая, произошедшего при совершении работником противоправных действий.

13.11.2. Вред жизни, здоровью, причиненный в результате военных действий, гражданских волнений, забастовок.

13.11.3. Вред, связанный с любым воздействием ионизирующих излучений и проникающей радиации.

13.11.4. Вред жизни и здоровью, возникший вследствие добычи, переработки или производства асбеста или изделий из него, а также связанный с его воздействием на организм.

13.11.5. Вред жизни и здоровью, возникший в результате “форс-мажорных” обстоятельств (действия непреодолимой силы) или умысла пострадавшего.

13.11.6. Вред жизни и здоровью, возникший у работников, нанятых Страхователем с нарушением действующего трудового законодательства РФ.

13.11.7. Штрафы и взыскания, наложенные на Страхователя государственными органами, осуществляющими надзор и контроль за соблюдением правил и норм охраны труда, а также иски к Страхователю со стороны государственных учреждений.

13.11.8. Вред, причиненный вследствие психических травм и депрессии, умственного и психического расстройства, шока, расовой и сексуальной дискриминации, клеветы и нарушения чести, достоинства и деловой репутации, а также неправомерного задержания или ареста.

13.11.9. Ущерб, связанный с хищением имущества работников, в случае, если не установлена ответственность работодателя.

13.12. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем и не подлежит возмещению вред, причиненный вследствие:

13.12.1. Профессиональных заболеваний работников, кроме острых отравлений и острых профессиональных заболеваний, вызванных однократным воздействием (в течение одной рабочей смены) на организм человека ядовитых веществ.

13.12.2. Заболеваний работников, не относящихся к профессиональным, однако причиной которых служат неблагоприятные условия труда.

13.12.3. Морального вреда (только в случае принятия соответствующего решения суда в отношении возмещения морального вреда).

13.13. По случаям причинения вреда жизни и здоровью возмещается вред в размере предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации в части, превышающей полученное пострадавшим лицом или его наследниками обеспечение по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев и профессиональных заболеваний;

13.14. По случаям причинения имущественного вреда (ущерб имуществу и дополнительные расходы) возмещается в размере прямого реального ущерба, но не более лимита ответственности, установленного по договору страхования.

13.15. В случае, если это прямо предусмотрено договором страхования Страховщик возмещает расходы Страхователя, связанные с урегулированием страхового случая (судебные расходы и издержки, расходы по выяснению обстоятельств наступления страхового случая и др.).

#### **14. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

14.1. Под «Задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ» понимается увеличение сроков строительства относительно запланированных и указанных в договоре (контракте) на строительство объекта, застрахованного в рамках страхования строительно-монтажных рисков.

14.2. Страховым случаем является возникновение убытков (реального ущерба либо упущенной выгоды) Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ по причине случаев утраты, гибели или повреждения застрахованных объектов вследствие любых событий, обладающих признаками вероятности и случайности их наступления, и не исключенных пунктами 10.3 - 10.6 настоящих Правил страхования и договором страхования и признанных страховым случаем в рамках страхования строительно-монтажных рисков.

14.3. Если иное не предусмотрено договором страхования не являются страховыми случаями случаи возникновения убытков Страхователя в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, когда:

14.3.1. Страхователь не смог своевременно восстановить поврежденное или заменить утраченное имущество или своевременно принять все необходимые меры по возобновлению строительно-монтажных работ из-за отсутствия или недостатка денежных средств.

14.3.2. Восстановление объекта строительства или возобновление процесса строительно-монтажных работ задерживается в связи с тем, что административными органами или иными органами власти накладываются какие-либо ограничения в отношении строительно-монтажных работ.

14.4. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения если:

14.4.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить ущерб объекту, указанному в разделе 4. настоящих Правил страхования.

14.4.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за ущерб объекту строительно-монтажных работ, возмещенный Страховщиком, или если осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя).

14.5. Если договором страхования не предусмотрено иное, страхованием покрываются убытки от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительства на период задержки (период возмещения), но не свыше 12 месяцев (максимальный период ответственности), от плановой даты ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ до фактической даты ввода в эксплуатацию. По соглашению сторон максимальный период ответственности может устанавливаться сроком до 36-ти месяцев.

14.6. Если в течение действия договора страхования происходит несколько страховых случаев по рискам строительно-монтажных работ, то максимальный период возмещения по каждому последующему страховому случаю по рискам строительно-монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования, сокращается на суммарный срок задержки во вводе в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ в предшествующий ему период страхования.

#### **15. СТРАХОВАЯ СУММА**

15.1. Страховая сумма при страховании строительно-монтажных рисков устанавливается по соглашению сторон договора страхования в размере, не превышающем страховой стоимости Застрахованных объектов.

15.2. При страховании ответственности за причинение вреда страховая сумма устанавливается по соглашению сторон.

15.3. При страховании непредвиденных расходов на период послепусковых гарантийных обязательств страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в размере, не превышающем возможных убытков Страхователя, которые, он, как можно ожидать, понесет в результате наступления страхового случая.

15.4. При страховании ответственности работодателя за вред, причиненный работникам, страховая сумма устанавливается по соглашению сторон.

Размер страховой суммы (лимитов ответственности) может устанавливаться на основе годового фонда оплаты труда работников, работающих по трудовому договору (контракту) и числа работников, выполняющих работу на территории страхования по заключенным со Страхователем договорам гражданско-правового характера.

15.5. Страховая сумма по страхованию убытков от задержки во вводе в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ устанавливается в размере планируемой чистой прибыли за весь период

ответственности, указанный в договоре страхования, постоянных расходов, которые были бы оплачены Страхователем из выручки в связи с задержкой ввода в эксплуатацию объекта, на период ответственности, установленный по договору.

15.6. В случае если по договору подряда предусмотрена поэтапная сдача объектов в эксплуатацию, то страховая сумма по страхованию убытков от задержки во вводе в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ устанавливается на каждый этап.

15.7. Величина планируемой чистой прибыли и расходов определяются Страхователем расчетным путем на момент вступления договора страхования в силу. Страховщик имеет право потребовать подтверждения страховых сумм, в том числе и независимой аудиторской или иной компанией.

15.8. Если установленный в договоре страхования период ответственности превышает 12 (двенадцать) месяцев, то страховая сумма должна исчисляться исходя из возможных убытков от задержки во вводе в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ Страхователя за период, кратный количеству полных лет, покрывающих период возмещения.

15.9. При страховании строительно-монтажных рисков страховая стоимость Застрахованных объектов определяется следующим образом:

- при страховании строительно-монтажных работ - в размере полной стоимости строительно-монтажных работ по договору подряда (контракту) в соответствии с проектно-сметной документацией, включая материалы, технику и оборудование, используемые при проведении работ, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и НДС;
- при страховании объектов незавершенного строительства – в размере стоимости строительных и монтажных работ, выполненных на момент заключения договора страхования;
- при страховании оборудования строительной площадки, строительной техники, механизмов и оборудования, объектов незавершенного строительства, а также существующего имущества - в размере действительной стоимости имущества на момент заключения договора страхования в месте нахождения имущества;
- при страховании пусконаладочных работ – в размере стоимости Объекта пусконаладочных работ, включая стоимость работ по пуско-наладке, осуществляемых по договору подряда (контракту), а также стоимость материалов, техники и оборудования, используемых при проведении работ в соответствии с проектно-сметной документацией, включая НДС.

15.10. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования в части страхования строительно-монтажных рисков, превышает страховую стоимость, в том числе в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков от одинаковых рисков (двойное страхование), договор страхования является ничтожным в части превышения, при этом уплаченная излишне часть страховой премии возврату не подлежит. Если завышение страховой суммы в договоре страхования явилось следствием обмана со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков.

15.11. Если в договоре страхования в части страхования строительно-монтажных рисков страховая сумма установлена ниже страховой стоимости, Страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если договором страхования не предусмотрен иной порядок выплаты страхового возмещения.

15.12. Если иное не предусмотрено договором страхования, то при выплате страхового возмещения в размере, меньшем страховой суммы, договор продолжает действовать, при этом страховая сумма по договору со дня выплаты уменьшается на сумму выплаченного возмещения.

15.13. Если договором страхования не предусмотрено иное, при страховании строительно-монтажных рисков по всем последующим страховым случаям выплата страхового возмещения производится исходя из соотношения первоначальной (установленной при заключении договора страхования) страховой суммы и страховой стоимости по каждой единице застрахованного имущества. После восстановления поврежденного имущества Страхователь имеет право увеличить страховую сумму с учетом фактической стоимости восстановленного имущества, уплатив Страховщику дополнительную страховую премию.

## **16. ФРАНШИЗА И ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ**

16.1. Договором страхования может быть установлена франшиза.

16.2. Франшиза может быть условной или безусловной и устанавливается в процентах от страховой суммы, в процентах от величины ущерба (убытка), в абсолютном размере или днях (при страховании убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ).

16.3. Франшиза может быть установлена на каждый, группу или все риски, на каждый или группу

Застрахованных объектов, на каждый или несколько страховых случаев.

16.4. Договором страхования может быть предусмотрено установление лимита(ов) возмещения по одному, группе или всем рискам, на один или несколько страховых случаев, на каждый или группу Застрахованных объектов. Лимит возмещения может быть установлен в абсолютном размере или в процентах от страховой суммы.

16.5. Договором страхования могут быть предусмотрены лимиты возмещения по отдельным группам расходов Страхователя, связанных со страховым случаем.

## **17. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

17.1. Страховая премия исчисляется в установленном проценте (страховой тариф) от страховой суммы. Страховой тариф определяется, исходя из базового страхового тарифа, путем умножения базового страхового тарифа на понижающий (0,05 до 1,0) или повышающий от (1,0 до 15,00) коэффициент, определяемый экспертно с учетом факторов, влияющих на степень риска наступления страхового случая.

17.2. Применяемый понижающий/повышающий коэффициент к базовому страховому тарифу определяется, исходя из информации, предоставленной Страхователем при заключении договора, а также иной информации, полученной законным путем, в том числе информации о деловой репутации Страхователя (Застрахованного лица), условий строительства, опыта и квалификации Страхователя (Застрахованного лица) и т.п. В зависимости от количества и существенности факторов, свидетельствующих о повышенной либо пониженной степени страхового риска, подлежит применению соответствующий повышающий (понижающий) коэффициент к базовому страховому тарифу, вплоть до максимального (минимального).

17.3. По договорам, заключенным на срок менее 1 года, страховая премия уплачивается в следующих размерах от суммы годовой страховой премии (при этом страховая премия за неполный месяц уплачивается как за полный):

| Срок действия договора в месяцах                    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1   | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 |
| Процент от общего годового размера страховой премии |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 25  | 35 | 40 | 50 | 60 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 |

Данный порядок расчета премии не распространяется на страхование строительно-монтажных работ.

17.4. Страховая премия может уплачиваться единовременно или в рассрочку. При уплате страховой премии в рассрочку порядок уплаты должен быть указан в договоре страхования или приложении к нему.

Если договором страхования предусмотрено внесение страховой премии в рассрочку, договором могут быть определены последствия неуплаты в установленные сроки очередных страховых взносов.

При этом, если страховой случай наступил до уплаты страхового взноса, внесение которого просрочено, Страховщик при определении размера страховой выплаты вправе уменьшить ее размер на сумму просроченных взносов.

Договором страхования с физическим лицом могут быть предусмотрены также следующие последствия:

- досрочное прекращение договора страхования;
- изменение условий страхования соразмерно фактически уплаченным в установленный срок страховым взносам, в том числе пропорциональное сокращение срока страхования, пропорциональное снижение страховой суммы, введение или изменение размера франшизы;
- расторжение договора страхования и взыскание со страхователя неуплаченной части страховой премии за период действия договора страхования до даты его расторжения в судебном порядке;
- иные последствия, предусмотренные законодательством.

Если в качестве последствий договором страхования предусмотрено изменение условий страхования, то порядок такого изменения должен быть указан в договоре страхования.

В случае просрочки уплаты очередного страхового взноса или его уплаты не в полном объеме Страховщик обязан уведомить об этом факте Страхователя в письменной форме (или иным способом, согласованным со Страхователем при заключении договора страхования) в течение 10 календарных дней с даты, следующей за датой наступления этого взноса, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

17.5. Страховая премия уплачивается безналичным перечислением на расчетный счет Страховщика или, по соглашению сторон, наличными деньгами в кассу Страховщика (если это не противоречит действующему законодательству РФ).

## **18. ЗАКЛЮЧЕНИЕ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

18.1. Договор страхования может быть заключен на основании письменного заявления Страхователя по установленной форме (Приложение № 2 к настоящим Правилам страхования) либо устного заявления.

18.2. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику.

18.3. Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных п.2 ст.19 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае установления после заключения договора страхования факта сообщения Страхователем Страховщику заведомо ложных сведений при заключении договора страхования. Страховщик не может требовать признания договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

18.4. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

- а) об объекте страхования;
- б) о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование;
- в) о размере страховой суммы;
- г) о сроке действия договора страхования;
- д) о размере страхового тарифа.

18.5. Если иное не предусмотрено договором страхования, договор страхования вступает в силу и период действия страховой защиты (страхования) начинается с даты, указанной в договоре как «дата начала действия договора», но не ранее нуля часов дня, следующего за днем уплаты страховой премии (первого страхового взноса).

Под днем уплаты страховой премии (страхового взноса) понимается:

- день зачисления средств на счет Страховщика при безналичной оплате;
- день поступления суммы страховой премии (страхового взноса) в кассу Страховщика при наличной оплате.

Договор страхования прекращает свое действие, и период действия страховой защиты заканчивается с нуля часов дня, следующего за днем, указанным в договоре как «Дата окончания действия договора».

Если договором страхования не предусмотрено иное, при неуплате Страхователем очередного страхового взноса в установленные договором действие страховой защиты приостанавливается на время задержки платежа.

События, произошедшие в период приостановления действия страховой защиты, страховыми случаями не признаются и выплата страхового возмещения по ним не производится.

Действие страховой защиты возобновляется с 00 часов дня, следующего за днем поступления суммы задолженности на расчетный счет Страховщика.

Если иное не предусмотрено договором страхования, приостановление действия страховой защиты не освобождает Страхователя от обязанности по уплате страховой премии в размере, установленном договором.

Если иное не предусмотрено договором, то при просрочке Страхователем платежа на срок более 90 (Девяносто) дней с даты, установленной Договором как дата оплаты очередного платежа, Страховщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора страхования, направив Страхователю письменное уведомление.

18.6. Прекращение действия договора страхования не освобождает Страхователя от уплаты страховой премии за фактический срок действия договора страхования до момента прекращения действия договора страхования, рассчитываемой путем умножения полной страховой премии по договору страхования на отношение фактического срока действия договора страхования к установленному в договоре страхования сроку действия.

18.7. Если иное не предусмотрено Договором страхования, в случае увеличения срока страхования, Страховщик вправе потребовать доплаты страховой премии пропорционально увеличенному сроку действия договора страхования.

18.8. Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа, подписанного сторонами (Приложение № 7 к настоящим Правилам страхования) и/или вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного заявления Страхового полиса (Приложение № 3 к настоящим Правилам страхования), подписанного Страховщиком.

18.9. В случае утраты Страхователем договора страхования по его письменному заявлению Страховщиком может быть выдан дубликат договора страхования.

18.10. Типовые образцы документов (договор, заявление на страхование и т.д.), представленные в Приложениях к настоящим Правилам страхования, являются примерными и могут быть использованы при заключении конкретных договоров. Стороны имеют право на внесение, в случае необходимости, не противоречащих Правилам страхования и законодательству изменений в данные образцы, как по форме, так и по содержанию.

## **19. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

19.1. Изменение или дополнение условий договора страхования возможно по соглашению сторон, заключаемому в письменной форме.

19.2. Страхователь обязан письменно заявить о своем намерении изменить условия договора страхования. Если Страховщик не согласен на внесение таких изменений в договор страхования, то договор страхования продолжает действовать на прежних условиях.

19.3. В случае изменения (дополнения) условий договора страхования новые условия начинают действовать с момента заключения дополнительного соглашения, если иное прямо не предусмотрено дополнительным соглашением.

19.4. Страхователь вправе приостановить действие Договора, на срок не более 6 (Шести) месяцев, направив письменное уведомление Страховщику. Приостановление действия Договора осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к Договору в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения Страховщиком письменного уведомления Страхователя. События, произошедшие в период приостановления действия договора страхования страховыми случаями не признаются и выплата страхового возмещения по ним не производится.

Действие договора возобновляется с даты, указанной в Дополнительном соглашении о возобновлении Договора, заключаемым Сторонами в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения Страховщиком письменного уведомления Страхователя о возобновлении Договора.

Договором может быть предусмотрено продление срока действия договора на срок приостановления действия Договора без доплаты страховой премии или возврат Страхователю части уплаченной премии, пропорционально периоду, в течение которого Договор страхования не действовал, за вычетом расходов Страховщика на ведение дела. Возврат в этом случае производится по окончании действия договора страхования.

19.5. Договор страхования прекращается:

- с момента принятия Заказчиком Застрахованного объекта по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию) по установленной форме (в части страхования строительно-монтажных рисков);

- по истечении срока его действия, при этом обязательства сторон, возникшие до истечения срока его действия, подлежат исполнению;

- после исполнения Страховщиком и Страхователем своих обязательств по договору в полном объеме;

- в случае ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- если после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. При расчете части уплаченной премии, подлежащей возврату, Страховщик вправе вычесть понесенные расходы на ведение дела в соответствии с утвержденной структурой тарифной ставки;

- в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.

19.6. Страхователь вправе отказаться от исполнения договора страхования в любое время, направив Страховщику уведомление в письменной форме, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала, и существование страхового риска не прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

19.6.1. В случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) – физическое лицо отказался от Договора страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты заключения договора и до даты начала действия страхования, уплаченная страховая премия подлежит возврату Страховщиком Страхователю в полном объеме.

19.6.2. В случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) – физическое лицо отказался от Договора страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты его заключения, но после даты начала действия страхования, при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая,

Страховщик при возврате уплаченной страховой премии Страхователю вправе удержать ее часть пропорционально сроку действия Договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия Договора страхования независимо от даты уплаты страховой премии.

19.6.3. При досрочном отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) – физического лица от Договора страхования в сроки, превышающие условия, определенные пунктами 19.6.1. и 19.6.2., уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если Договором страхования не предусмотрено иное.

19.6.4. Возврат Страхователю уплаченной страховой премии (или ее части) осуществляется наличными деньгами или в безналичном порядке (по выбору Страхователя), в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от Договора страхования.

19.6.5. Договор страхования считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от Договора страхования (Приложение № 8 к настоящим правилам страхования) или иной даты, установленной по соглашению сторон.

19.7. Прекращение действия договора страхования не освобождает Стороны от исполнения обязательств по договору, возникших до момента его прекращения.

## **20. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ВЕРОЯТНОСТИ НАСТУПЛЕНИЯ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

20.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщать Страховщику о любых ставших ему известными изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора.

20.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение вероятности наступления страхового случая, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска.

20.3. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, либо Страхователем не была исполнена обязанность, предусмотренная п. 18.2 настоящих Правил, то Страховщик вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением. Период действия страховой защиты (страхования) при этом считается прекращенным с момента изменения обстоятельств, влияющих на степень риска.

## **21. КОНТРОЛЬ СТРАХОВЩИКА ЗА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ РАБОТ НА ЗАСТРАХОВАННЫХ ОБЪЕКТАХ**

21.1. Страхователь обязан обеспечивать допуск представителю Страховщика на Застрахованные объекты по его письменному или устному запросу в срок, не позднее 5 рабочих дней с момента получения запроса.

21.2. В случае нахождения представителем Страховщика существенных отступлений от проектно-сметной документации и/или правил и требований безопасности в ходе производства работ и (или) строительных норм и правил, принятых в строительстве, на Объектах инспектирования, Страховщик вправе в письменной форме предупредить Страхователя о необходимости устранения замеченных нарушений, указав срок, в течение которого данные отступления должны быть устранены.

21.3. После получения предупреждения Страховщика Страхователь обязан либо незамедлительно приступить к устранению обнаруженных Страховщиком недостатков работ, либо в срок не более двух рабочих дней с момента получения предупреждения предоставить Страховщику свои возражения с обоснованием произведенных отступлений от проектно-сметной документации и/или правил и требований безопасности с приложением доказательств, подтверждающих обоснованность и безопасность произведенных отступлений.

21.4. При наличии разногласий между Страховщиком и Страхователем в отношении необходимости устранения замеченных нарушений и/или сроков, минимально необходимых для устранения нарушений, Страховщик вправе привлечь для принятия решения независимую компетентную организацию. О результатах экспертизы Страховщик обязан незамедлительно уведомить Страхователя.

21.5. В случае, если утрата, гибель или повреждение Застрахованных объектов прямо или косвенно связано с неустранением Страхователем либо его представителями нарушений, существенных отступлений от проектно-сметной документации и/или правил и требований безопасности, выявленных Страховщиком в ходе инспектирования, такие утрата, гибель или повреждение не являются Страховым случаем, если иное не предусмотрено договором страхования.

21.6. Не признается страховым случаем утрата, гибель или повреждение Застрахованных объектов, а также причинение вреда личности или имуществу физического лица, ущерба, причиненного юридическому

лицу, индивидуальному предпринимателю, а также вреда, окружающей среде при производстве работ на Объектах инспектирования, на которых были допущены отступления от проектно-сметной документации и/или правил и требований безопасности, и (или) строительных норм и правил, принятых в строительстве, произошедшее позже момента возникновения отступлений и до момента их полного устранения, в следующих случаях:

- если Страхователем (Выгодоприобретателем, Застрахованным лицом) не были устранены все указанные Страховщиком отступления от проектно-сметной документации и/или правил и требований безопасности в согласованный Сторонами срок, либо, при наличии разногласий в определении необходимого срока, в минимально необходимый срок, определенный независимой компетентной организацией, привлекаемой по инициативе Страховщика. Отсчет указанных сроков начинается с момента получения Страхователем предупреждения Страховщика;

- если Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) считает произведенные отступления от проектно-сметной документации и/или правил и требований безопасности обоснованными и безопасными, однако привлеченная Страховщиком экспертная организация не подтвердит обоснованность и безопасность произведенных отступлений.

## **22. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

22.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

22.2. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента, когда Страхователю (Выгодоприобретателю) стало известно о причинении вреда Застрахованным объектам, если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления, известить об этом Страховщика или его уполномоченного представителя (Приложение № 4 к настоящим Правилам страхования) с помощью средств связи, допускающих возможность документарной фиксации факта сообщения.

22.3. Незамедлительно принять возможные меры к спасению имущества, предотвращению дальнейшего повреждения и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба, в т.ч. обеспечить охрану поврежденного имущества, а также следовать инструкциям, полученным от Страховщика, при наличии возможности их исполнения.

22.4. Незамедлительно заявить о произошедшем событии в соответствующие органы, исходя из их компетенции: в органы противопожарной службы, органы внутренних дел, эксплуатационную организацию, аварийную службу и пр.

22.5. Сохранить до прибытия представителя Страховщика поврежденное имущество в том виде, в котором оно оказалось после происшедшего события. Изменение картины ущерба допустимо, только если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба или если оно производится с согласия Страховщика. При этом Страхователю (Выгодоприобретателю) рекомендуется зафиксировать картину события с помощью фотографирования, видеосъемки.

22.6. По запросу Страховщика предъявить поврежденное имущество или остатки от него, а также поврежденные части, детали и принадлежности имущества или остатки от них.

22.7. Обеспечить представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра поврежденного имущества, выяснения причин, размеров ущерба, а также обеспечить участие представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин и определения размера ущерба.

22.8. Уведомить Страховщика о привлечении независимой экспертизы для осмотра поврежденного имущества в случае, если независимая экспертиза привлекается Страхователем (Выгодоприобретателем).

22.9. По требованию Страховщика представить документы, подтверждающие наличие имущественного интереса на момент страхового случая в отношении погибшего (утраченного) и/или поврежденного имущества (свидетельство о праве собственности, договор купли-продажи, договор аренды и т.п.).

22.10. При требовании выплаты страхового возмещения обратиться к Страховщику с Заявлением о возмещении ущерба (Приложение № 5 к настоящим Правилам страхования) и предоставить документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер причиненного ущерба, а также иные документы, затребованные Страховщиком, в том числе документы, необходимые для осуществления Страховщиком права на суброгацию (ст. 965 ГК РФ). Непредставление Страхователем (Выгодоприобретателем) требуемых Страховщиком документов, отсутствие которых затрудняет или делает невозможным установление обстоятельств страхового случая, размера причиненного ущерба и / или интереса Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении застрахованного имущества дает

Страховщику право отказать в выплате возмещения полностью либо в части, не подтвержденной необходимыми документами.

22.11. Извещать Страховщика обо всех случаях получения компенсации ущерба от третьих лиц.

22.12. Страховщик обязан:

22.13. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Застрахованным объектам направить своего представителя для осмотра поврежденных Застрахованных объектов и составления акта по ущербу в согласованные со Страхователем (Выгодоприобретателем) место и время. Если Страховщик не обеспечил прибытие своего представителя для осмотра поврежденных Застрахованных объектов в согласованные со Страхователем (Выгодоприобретателем) время и место, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен составить акт по ущербу самостоятельно, отметив в нем отсутствие при осмотре представителя Страховщика, после чего может приступить к восстановлению Застрахованных объектов.

22.14. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Застрахованным объектам направить Страхователю (Выгодоприобретателю) письменный запрос с перечнем поименованных документов, необходимых для выяснения обстоятельств, возможных причин происшествия и определения размера вреда, причиненного Застрахованным объектам. Направление перечня документов не лишает Страховщика права в случае, если на основании полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов невозможно определить обстоятельства и причины происшествия или размера вреда, причиненного Застрахованным объектам, запрашивать у Страхователя (Выгодоприобретателя) дополнительные документы и информацию посредством направления дополнительных письменных запросов.

22.15. Принять решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения и утвердить Страховой акт (Приложение №6 к настоящим Правилам страхования) по факту причинения вреда Застрахованным объектам в течение 10 (десяти) рабочих дней, если иной срок не установлен в договоре страхования.

Срок принятия решения о страховой выплате исчисляется со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления о страховой выплате и всех, предусмотренных настоящими Правилами или договором страхования документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Правилами страхования и (или) договором страхования), необходимых для установления факта, причин возникновения, размера причиненного вреда и принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты.

Для разных страховых рисков договором страхования могут быть установлены свои сроки принятия решения, а также в договоре страхования могут быть установлены единые сроки урегулирования требования о страховой выплате по разным страховым рискам.

При принятии решения о страховой выплате Страховщик обязательно проверяет документы, устанавливающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя).

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то такой получатель выплаты обязан предоставить документ, удостоверяющий его личность. В этом случае срок принятия решения (единый срок урегулирования требования о страховой выплате) начинает течь не ранее получения Страховщиком данного документа.

Решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения, а также размер подлежащего выплате страхового возмещения в случае принятия решения о выплате указываются Страховщиком в страховом акте. Копия страхового акта вручается Страхователю (Выгодоприобретателю) по его устному или письменному требованию.

22.16. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) - в течение трех рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя (Выгодоприобретателя) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и настоящих Правил страхования, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

22.17. Страховщик имеет право:

22.17.1. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с расследованием причин и определением размера причиненного в результате страхового случая вреда.

22.17.2. По своему усмотрению привлекать сторонние организации для установления факта причинения вреда, его причин и размера.

22.17.3. Принимать такие меры, которые он считает необходимыми для сокращения размера вреда.

### **23. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ НА ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

23.1. Страхователь обязан:

23.1.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента, когда Страхователю стало известно о событии, имеющем признаки страхового случая, известить об этом Страховщика или его уполномоченного представителя (Приложение № 4 к настоящим Правилам страхования) с помощью средств связи, допускающих возможность документарной фиксации факта сообщения.

23.1.2. Незамедлительно принять возможные меры к предотвращению увеличения убытков и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба, а также следовать инструкциям, полученным от Страховщика, при наличии возможности их исполнения.

23.1.3. Сохранить до прибытия представителя Страховщика объект гарантийных обязательств в том виде, в котором он находился в момент обнаружения гибели или повреждения объекта, возникших вследствие недостатков, допущенных Страхователем. Проведение каких-либо работ на объекте гарантийных обязательств до осмотра представителем Страховщика допустимо только в случае, если необходимость работ диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера убытков или если такие работы производятся с согласия Страховщика. При этом Страхователю рекомендуется зафиксировать картину события с помощью фотографирования, видеосъемки.

23.1.4. По запросу Страховщика предъявить поврежденные части, детали и принадлежности объекта гарантийных обязательств или остатки от них.

23.1.5. Обеспечить представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра объекта гарантийных обязательств, выяснения причин, размеров ущерба, а также обеспечить участие представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин и определения размера ущерба.

23.1.6. Уведомить Страховщика о привлечении независимой экспертизы для выяснения обстоятельств, причин, размеров ущерба в случае, если независимая экспертиза привлекается Страхователем.

23.1.7. По требованию Страховщика представить документы, подтверждающие возникновение обязанности Страхователя по восстановлению погибшего или поврежденного объекта строительно-монтажных, пусконаладочных, проектно-изыскательских работ, поименованного в договоре страхования, в том числе:

- документ, подтверждающий сдачу объекта гарантийных обязательств Страхователем Заказчику - акт приемки в эксплуатацию государственной (рабочей) комиссией законченного строительством здания, сооружения, помещения производственного или вспомогательного назначения, входящего в состав объекта, акт приемки в эксплуатацию законченного строительством объекта Заказчиком, акт приемки смонтированного оборудования после комплексного опробования и т.п.;

- акт, фиксирующий гибель или повреждение объекта гарантийных обязательств, составленный с участием представителей Заказчика и/или эксплуатирующей организации.

23.1.8. При требовании выплаты страхового возмещения обратиться к Страховщику с заявлением о возмещении ущерба (Приложение № 5 к настоящим Правилам страхования) и предоставить документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер убытков от него, а также иные документы, затребованные Страховщиком. Подобными документами, помимо перечисленных в п. 23.1.7 настоящих Правил, в том числе могут являться:

- заключение органа государственного технического надзора или экспертизы либо заключение независимой экспертной организации о причинах гибели или повреждения Объекта;

- акт (дефектная ведомость, техническое заключение) с перечнем необходимых работ (мероприятий) по восстановлению объекта;

- смета, акт, счета-фактуры, подтверждающие стоимость выполненных работ по восстановлению объекта.

Непредставление Страхователем требуемых Страховщиком документов, отсутствие которых затрудняет или делает невозможным установление обстоятельств страхового случая либо размера причиненного ущерба, дает Страховщику право отказать в выплате возмещения полностью либо в части, не подтвержденной необходимыми документами.

23.2. Страховщик обязан:

23.2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о событии, имеющем

признаки страхового случая, направить своего представителя для осмотра объекта гарантийных обязательств и составления акта по ущербу в согласованные со Страхователем место и время. Если Страховщик не обеспечил прибытие своего представителя для осмотра объекта гарантийных обязательств в согласованные со Страхователем время и место, Страхователь должен составить акт по ущербу самостоятельно, отметив в нем отсутствие при осмотре представителя Страховщика.

23.2.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о случае, имеющего признаки страхового, направить Страхователю письменный запрос с перечнем необходимых документов для определения причин возникновения и размера непредвиденных расходов Страхователя по восстановлению погибшего или поврежденного объекта. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае, если на основании полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов невозможно определить обстоятельства и причины возникновения или размер непредвиденных расходов, запрашивать у Страхователя дополнительные документы и информацию посредством направления дополнительных письменных запросов.

23.2.3. Принять решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения и утвердить страховой акт (Приложение №6 к настоящим Правилам страхования) в течение 10 (десяти) рабочих дней, если иной срок не установлен в договоре страхования.

Срок принятия решения о страховой выплате исчисляется со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления о страховой выплате и всех, предусмотренных настоящими Правилами или договором страхования документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Правилами страхования и (или) договором страхования), необходимых для установления причин возникновения, размера непредвиденных расходов Страхователя по исполнению послепусковых гарантийных обязательств и принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты.

При принятии решения о страховой выплате Страховщик обязательно проверяет документы, устанавливающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя).

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то такой получатель выплаты обязан предоставить документ, удостоверяющий его личность. В этом случае срок принятия решения (единый срок урегулирования требования о страховой выплате) начинается с момента получения Страховщиком данного документа.

Решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения, а также размер подлежащего выплате страхового возмещения в случае принятия решения о выплате указываются Страховщиком в страховом акте. Копия страхового акта вручается Страхователю по его устному или письменному требованию;

23.3. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) - в течение трех рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя (Выгодоприобретателя) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и настоящих Правил страхования, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

23.4. Страховщик имеет право:

23.4.1. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с расследованием причин страхового случая и определением размера убытков.

23.4.2. По своему усмотрению привлекать сторонние организации для установления обстоятельств страхового случая.

23.4.3. Принимать такие меры, которые он считает необходимыми для сокращения размера убытков.

## **24. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА**

При наступлении события, которое может являться основанием для возникновения гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед Третьими лицами либо возникновения ответственности за вред, причиненный окружающей среде:

24.1. Страхователь и Застрахованное лицо обязан:

24.1.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента, когда Страхователю стало известно о причинении вреда Третьим лицам или окружающей среде, если договором

страхования не предусмотрен иной срок уведомления, известить о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя (Приложение № 4 к настоящим Правилам страхования) с помощью средств связи, допускающих возможность документарной фиксации факта сообщения.

24.1.2. Принять все возможные меры для уменьшения вреда личности и/или имуществу Третьих лиц, а также вреда окружающей среде и устранения причин, способствующих причинению дополнительного вреда.

24.1.3. Принять все возможные меры для обеспечения необходимого документального оформления события.

24.2. Застрахованное лицо обязано:

24.2.1. Подать письменное заявление Страховщику (Приложение № 5 к настоящим Правилам страхования) с указанием всех обстоятельств наступления события, а также все затребованные им документы или их заверенные копии.

24.2.2. Оказывать содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите интересов Страхователя (Застрахованного лица) после получения Страхователем (Застрахованным лицом) претензии о возмещении вреда Третьим лицам либо вреда окружающей среде. Сообщать Страховщику обо всех предъявляемых письменных или устных претензиях, о любых действиях компетентных органов по факту причинения ущерба (начало расследования, вызов в суд и т.п.).

24.2.3. За 3 дня до проведения осмотра поврежденного имущества Третьих лиц либо места причинения вреда окружающей среде письменно (заявлением, телеграммой) сообщить Страховщику о месте и времени его проведения.

24.2.4. По требованию Страховщика выдать надлежащим образом оформленную доверенность представителю Страховщика для защиты интересов Страхователя (Застрахованного лица), связанных с предъявляемыми претензиями по факту причинения вреда Третьим лицам и/или окружающей среде.

24.2.5. Без письменного согласия Страховщика не выплачивать возмещение, не давать обещаний и не делать предложений о добровольном возмещении вреда, не признавать полностью или частично свою ответственность.

24.2.6. Обеспечить получение Страховщиком запрашиваемых им сведений, позволяющих установить причины и обстоятельства страхового случая и размер убытков от него, в том числе и в том случае, если они составляют коммерческую тайну Страхователя (Застрахованного лица).

24.2.7. Договором страхования могут быть предусмотрены также иные обязанности Страхователя (Застрахованного лица).

24.3. Страховщик обязан:

24.3.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Третьим лицам и/или окружающей среде направить своего представителя для составления акта по ущербу в согласованные со Страхователем (Застрахованным лицом) место и время.

24.3.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Третьим лицам и/или окружающей среде направить Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем необходимых документов. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае если на основании полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов невозможно определить обстоятельства и причины происшествия или размер причиненного вреда, запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию посредством направления дополнительных письменных запросов.

24.3.3. Принять решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения и утвердить страховой акт (Приложение №6 к настоящим Правилам страхования) в течение 10 (десяти) рабочих дней, если иной срок не установлен в договоре страхования.

Срок принятия решения о страховой выплате исчисляется со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления Страхователя (Застрахованного лица) о страховой выплате и всех, предусмотренных настоящими Правилами или договором страхования документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Правилами страхования и (или) договором страхования), необходимых для установления факта, причин возникновения, размера причиненного вреда и принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты.

При принятии решения о страховой выплате Страховщик обязательно проверяет документы, устанавливающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица).

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то такой получатель выплаты обязан предоставить документ, удостоверяющий его

личность. В этом случае срок принятия решения (единый срок урегулирования требования о страховой выплате) начинается не ранее получения Страховщиком данного документа.

В страховом акте Страховщиком указывается решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения, а также размер подлежащего выплате страхового возмещения в случае принятия решения о выплате. Копия страхового акта вручается Страхователю (Застрахованному лицу) по его требованию.

24.3.4. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) - в течение трех рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя (пострадавшее третье лицо) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и настоящих Правил страхования, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

24.4. Страховщик имеет право:

24.4.1. Участвовать в осмотре поврежденного имущества Третьих лиц и мест причинения вреда окружающей среде.

24.4.2. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая.

24.4.3. Запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица), правоохранительных органов, банков, медицинских учреждений и других организаций соответствующие документы и информацию, необходимые для установления факта, причин наступления страхового случая и/или определения размера страховой выплаты, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

24.4.4. Взять на себя защиту прав Страхователя (Застрахованного лица) и вести все дела по урегулированию убытка, выступая от имени Страхователя (Застрахованного лица), в том числе и в суде.

## **25. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ РАБОТНИКАМ**

При наступлении события, которое может являться основанием для возникновения ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед работником, а также при поступлении претензии (искового заявления) от работника:

25.1. Страхователь (Застрахованное лицо) обязан:

25.1.1. Немедленно организовать спасание пострадавших, оказание им первой помощи и доставку их в учреждение скорой помощи или иное лечебно-профилактическое учреждение.

25.1.2. Немедленно уведомить соответствующие органы, а также Страховщика о несчастном случае на производстве. Так, о каждом групповом (два и более пострадавших) несчастном случае с возможным наступлением инвалидности и несчастном случае со смертельным исходом, Страхователь должен сообщить в течение суток в:

а) государственную инспекцию труда края, области, города;

б) прокуратуру по месту, где произошел несчастный случай;

в) орган государственного надзора, если несчастный случай произошел на объекте, подконтрольном этому органу;

г) организацию, направившую работника, с которым произошел несчастный случай;

д) иные органы исполнительной власти, обязанность известить которые предусмотрена действующим законодательством РФ или договором страхования.

25.1.3. Обеспечить сохранение до начала расследования обстоятельств и причин несчастного случая обстановки на рабочем месте и оборудования такими, какими они были в момент происшествия (если это не угрожает жизни и здоровью работников и не приведет к аварии); предпринять все возможные меры для выяснения причин, хода и последствий страхового случая.

25.1.4. Обеспечить экспертам Страховщика возможность изучения условий труда на производстве, приведших к несчастному случаю или случаю причинения вреда имуществу.

25.1.5. Сообщать Страховщику информацию о следствии, судебном разбирательстве и других фактах, имеющих отношение к данному делу.

25.1.6. В случае, если Страховщик сочтет необходимым назначение своего представителя для защиты интересов как Страховщика, так и Страхователя как в судебном, так и во внесудебном порядке в связи со страховым случаем, - оказывать ему всевозможное содействие в этом.

25.1.7. Не выплачивать возмещение, не признавать частично или полностью требования, предъявленные Страхователю (Застрахованному лицу) в связи со страховым случаем, а также не принимать на себя каких-либо обязательств по урегулированию таких претензий без согласия Страховщика.

25.1.8. В той мере, в какой это доступно Страхователю, обеспечить участие Страховщика в установлении размера причиненного вреда.

25.1.9. Принять все доступные ему меры по обеспечению требований Страховщика к третьим лицам, несущим ответственность за причинение вреда при страховом случае.

25.1.10. В случае, если у Страхователя (Застрахованного лица) появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения - поставить Страховщика в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

25.1.11. Предоставить Страховщику следующие документы:

25.1.11.1. Заявление о выплате страхового возмещения (Приложение № 5 к настоящим Правилам страхования).

25.1.11.2. Акт о несчастном случае на производстве (ф. Н-1) (составленный на каждого пострадавшего отдельно).

25.1.11.3. Медицинское заключение о характере и степени тяжести повреждения, причиненного здоровью пострадавшего, или о причине его смерти, а также о возможном нахождении пострадавшего в состоянии алкогольного, наркотического или токсикологического опьянения.

25.1.11.4. Сообщение о последствиях несчастного случая на производстве с приложением документов, подтверждающих суммы выплат пострадавшим или их наследникам.

25.1.11.5. Решение суда, содержащее размеры сумм, подлежащих возмещению в связи с наступлением страхового случая, включаемого в объем ответственности Страховщика по договору страхования, в случае судебного урегулирования претензий.

25.2. Страховщик обязан:

25.2.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Работникам направить Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем необходимых документов. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае если на основании полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов невозможно определить обстоятельства и причины происшествия или размер причиненного вреда, запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию посредством направления дополнительных письменных запросов.

25.2.2. Принять решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения и утвердить страховой акт (Приложение №6 к настоящим Правилам страхования) в течение 10 (десяти) рабочих дней, если иной срок не установлен в договоре страхования. После получения от Страхователя (Застрахованного лица) письменного заявления о возмещении ущерба и всех документов, необходимых для установления факта, причин возникновения и размера причиненного вреда.

Срок принятия решения о страховой выплате исчисляется со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления Страхователя (Застрахованного лица) о страховой выплате и всех, предусмотренных настоящими Правилами или договором страхования документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Правилами страхования и (или) договором страхования), необходимых для установления факта, причин возникновения, размера причиненного вреда и принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты.

При принятии решения о страховой выплате Страховщик обязательно проверяет документы, устанавливающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица).

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то такой получатель выплаты обязан предоставить документ, удостоверяющий его личность. В этом случае срок принятия решения (единый срок урегулирования требования о страховой выплате) начинается с момента получения Страховщиком данного документа.

В страховом акте Страховщиком указывается решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения, а также размер подлежащего выплате страхового возмещения в случае принятия решения о выплате. Копия страхового акта вручается Страхователю (Застрахованному лицу) по его требованию.

25.2.3. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) - в течение трех рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя (пострадавшее третье лицо) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и настоящих Правил страхования, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

## **26. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

26.1. При наступлении страхового события Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан при требовании выплаты страхового возмещения обратиться к Страховщику с заявлением о возмещении ущерба (Приложение № 5 к настоящим Правилам страхования) и предоставить:

- документы, подтверждающие факт наступления страхового случая по рискам страхования строительно-монтажных работ, документы, подтверждающие наступление события, повлекшего задержку ввода объекта в эксплуатацию и размер убытков;
- документы бухгалтерского учета необходимые для определения размера страхового возмещения;
- иные документы, необходимые для установления обстоятельств происшествия, вследствие которого произошло нарушение сроков строительства, и размера страхового возмещения, затребованные Страховщиком;
- документы, необходимые для осуществления Страховщиком права на суброгацию (ст. 965 ГК РФ);
- документы позволяющие определить действительные расходы и чистую прибыль Страхователя на момент страхового случая – по запросу Страховщика.

## **27. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **Определение размера убытка:**

27.1. Обстоятельства страхового случая и размер убытка устанавливаются Страховщиком на основании данных осмотра, экспертиз, а также иных документов, необходимость представления которых определяется характером происшествия и требованиями законодательства РФ.

27.2. При возникновении спора Страховщика и Страхователя (Выгодоприобретателя) о причинах возникновения и размере подлежащих возмещению убытков каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. Если иное не предусмотрено договором, в случае если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения или уменьшение размера выплаты были необоснованными, Страховщик оплачивает долю расходов по экспертизе, соответствующую соотношению суммы возмещения, доплаченной после проведения экспертизы к сумме, в выплате которой было первоначально отказано. Оставшаяся часть стоимости экспертизы оплачивается Страхователем (Выгодоприобретателем). Если Страхователь (Выгодоприобретатель) потребовал проведения экспертизы, то расходы на ее проведение по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, возмещаются Страхователем (Выгодоприобретателем).

### **Определение размера возмещения:**

27.3. Размер подлежащего выплате страхового возмещения определяется исходя из размера причиненных в результате страхового случая убытков и расходов, произведенных Страхователем в целях уменьшения убытков от страхового случая (в соответствии со ст. 962 ГК РФ), с учетом лимитов ответственности, типа и размера франшиз, установленных по договору страхования, а также положений ст. 949 ГК РФ.

27.4. Расходы, произведенные Страхователем в целях уменьшения убытков от страхового случая, возмещаются в случаях, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

27.5. Расходы, произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) в целях определения размера убытков и причин их возникновения возмещаются, если имевшее место событие признано страховым случаем и эти расходы были произведены с согласия Страховщика.

27.6. Если иное не предусмотрено договором, в случае если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, Страховщик вправе при определении размера страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса или применить иные последствия, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования.

### **Порядок выплаты:**

27.7. Страховое возмещение может быть выплачено только после того, как будут установлены причины возникновения и размер убытков от событий, предусмотренных договором страхования,

составлен и утвержден страховой акт.

27.8. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случаях, если:

- у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер убытков от него - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов;

- по произошедшему событию возбуждено уголовное дело и ведется расследование обстоятельств, относящихся к наступлению страхового случая – до вынесения процессуального акта, заканчивающего производство по уголовному делу либо приостанавливающего производство по делу в связи с неустановлением лиц, подлежащих привлечению в качестве подозреваемых или обвиняемых либо в связи с объявлением вышеуказанных лиц в розыск.

27.9. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если после выплаты возмещения обнаружится обстоятельство, которое в силу закона или в соответствии с настоящими Правилами полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на страховое возмещение.

27.10. В случае если размер убытков определен в валюте, отличной от валюты, в которой выражена страховая сумма (валюты страхования), то размер убытков в валюте страхования определяется, исходя из официальных курсов соответствующих валют, установленных ЦБ РФ на дату страхового случая.

27.11. Если вред, причиненный Застрахованным объектам, компенсирован Страхователю (Выгодоприобретателю) третьими лицами, Страховщик выплачивает разницу между суммой возмещения, подлежащей выплате по условиям договора страхования, и суммой, полученной Страхователем (Выгодоприобретателем) от третьих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм. Если страховое возмещение уже было выплачено Страховщиком, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно вернуть Страховщику излишне полученную сумму.

27.12. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если:

- по вине Страхователя умышленно не были приняты разумные и доступные ему меры, чтобы уменьшить возможные убытки;

- в результате действий (бездействия) Страхователя стало невозможным осуществление Страховщиком права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком;

27.13. Страховщик также имеет право отказать в выплате страхового возмещения в той мере, в какой убыток причинен непринятием Страхователем или Выгодоприобретателем разумных мер к предотвращению и/или сокращению ущерба.

27.14. Если условие возврата страховой премии, определенное настоящими Правилами или договором страхования вступает в противоречие с законодательными документами, то возврат страховой премии осуществляется в соответствии с требованиями законодательства.

## **28. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

### **Определение размера убытков:**

28.1. Размер убытка определяется Страховщиком на основании данных осмотра, стоимости пострадавшего имущества или объектов работ, заключений экспертов (сюрвейеров), а также документов, подтверждающих размер ущерба (расходов, убытков). При определении суммы страховой выплаты в расчет принимается только то имущество, которое учтено в страховой сумме.

28.2. Если иное не предусмотрено договором страхования, страховое возмещение в отношении объектов имущества, указанных в п. 4.1. настоящих Правил, выплачивается:

28.2.1. при полной гибели застрахованного имущества (погибшим в том числе считается поврежденное имущество, если затраты на его ремонт превышают на момент страхового случая его рыночную стоимость или стоимость замены на аналогичное имущество):

$$CB = (СПИ - CO - B + СУ) - \Phi,$$

но не более страховой суммы или лимита возмещения, установленных по погибшему застрахованному имуществу.

28.2.2. При повреждении застрахованного имущества:

$$CB = (P - B + СУ) - \Phi,$$

но не более страховой суммы или лимита возмещения, установленных по поврежденному застрахованному имуществу.

Где:

СВ – сумма страхового возмещения;

СПИ - стоимость замены погибшего застрахованного имущества или рыночная стоимость погибшего застрахованного имущества на момент страхового случая (меньшая из этих сумм), без учета износа в отношении объектов имущества, указанных в п. 4.1.1 – 4.1.3, с учетом износа - в отношении объектов имущества, указанных в п. 4.1.4.- 4.1.6);

СО- стоимость остатков погибшего имущества, пригодных для дальнейшего использования;

В - суммы, полученные Страхователем (Выгодоприобретателем) в возмещение убытка по погибшему/поврежденному застрахованному имуществу от третьих лиц;

СУ- расходы в целях уменьшения убытков, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика;

Ф - установленная по договору франшиза;

Р - расходы на восстановление, которые необходимо было произвести для приведения поврежденного имущества в состояние, в котором оно находилось до наступления страхового случая, без учета износа в отношении застрахованных объектов, указанных в п. 4.1.1 – 4.1.3, с учетом износа - в отношении объектов имущества, указанных в п. 4.1.4.- 4.1.6.

28.2.3. В случае хищения застрахованных объектов размер ущерба определяется как действительная стоимость похищенного имущества на дату наступления страхового случая, определяемая с учетом естественного износа (для застрахованных объектов, указанных в п.п. 4.1.4.- 4.1.6), но не более страховой суммы похищенного имущества, установленной по договору страхования.

28.3. Расходы на восстановление включают в себя:

- расходы на приобретение материалов и запасных частей, необходимых для ремонта (восстановления) Застрахованных объектов;
- расходы на оплату работ по ремонту и восстановлению Застрахованных объектов;
- если это предусмотрено договором страхования, расходы на удаление (демонтаж) остатков Застрахованных объектов, уборку и перевозку обломков, строительного мусора и иных материалов, оказавшихся на территории страхования в результате страхового случая и препятствующих продолжению работ, в пределах лимита установленного Договором страхования;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта;
- иные необходимые и целесообразные расходы по восстановлению Застрахованных объектов до того состояния, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая, в том числе необходимые и целесообразные расходы по получению согласований и разрешений по использованию восстановленных Застрахованных объектов в целях, предусмотренных проектно-сметной документацией.

28.4. Договором страхования может быть предусмотрено возмещение иных разумных и целесообразных расходов по устранению ущерба, вызванного страховым случаем.

28.5. Если договором страхования не предусмотрено иное, не подлежат возмещению дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ.

28.6. Возмещению не подлежат дополнительные затраты, вызванные усовершенствованием восстанавливаемого имущества или изменением планировки (конструкции) восстанавливаемого имущества, производством плановых ремонтов.

28.7. При расчете расходов на восстановление применяются следующие правила:

28.7.1. Если существует техническая возможность произвести восстановление поврежденных частей имущества и расходы на их восстановление ниже, чем расходы на их замену, с учетом износа таких поврежденных частей, возмещению подлежат расходы на восстановление.

28.7.2. Если восстановление (ремонт) поврежденных частей имущества технически невозможно или стоимость ремонта превышает расходы на их замену, с учетом износа таких поврежденных частей, возмещается стоимость замены данных поврежденных частей с учетом их износа.

28.7.3. Расходы, вызванные изменениями, дополнениями и/или улучшениями застрахованного имущества, даже произведенные в связи со страховым случаем, возмещению не подлежат.

28.7.4. Расходы на предварительный ремонт поврежденного имущества возмещаются только в случае, если предварительный ремонт является частью окончательного ремонта, и если в связи с предварительным ремонтом не будут превышены общие расходы на восстановление.

28.8. Все права требования в рамках договора теряют силу, если требование о возмещении ущерба в каком-либо отношении выдвигается с целью обмана или для осуществления этого требования сообщаются или используются ложные сведения, или Страхователь (Выгодоприобретатель), уполномоченное им лицо прибегает к обманным средствам или приемам, чтобы извлечь выгоду из договора.

#### **Порядок выплаты:**

28.9. В случае если после получения страхового возмещения за украденное имущество это

имущество будет найдено и возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю), Страховщик вправе потребовать, чтобы Страхователь (Выгодоприобретатель), оставив за собой имущество, возвратил страховое возмещение за вычетом той его части, которая соответствует реальному ущербу, причиненному Страхователю (Выгодоприобретателю).

28.10. Если иное не предусмотрено в договоре страхования, то с даты подписания страхового акта страховое возмещение выплачивается в течение:

- 10 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 10 000 000 (десяти миллионов) рублей;
- 15 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 30 000 000 (тридцати миллионов) рублей;
- 20 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 100 000 000 (ста миллионов) рублей;
- 30 рабочих дней - при сумме 100 000 000 (Сто миллионов) рублей и более.

В случае непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановки Страховщик уведомляет обратившееся лицо и запрашивает у него недостающие сведения.

## **29. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ НА ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

### **Определение размера убытков:**

29.1. Размер убытков определяется как величина непредвиденных расходов Страхователя в период послепусковых гарантийных обязательств, необходимых для приведения объекта гарантийных обязательств в состояние полного соответствия требованиям утвержденной в установленном порядке проектной и технической документации на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

Такие расходы включают в себя:

- расходы на приобретение материалов и запасных частей, необходимых для устранения недостатков;
- расходы на оплату работ по устранению недостатков;
- если это предусмотрено договором страхования, расходы на удаление (демонтаж) конструкций, частей и элементов объекта гарантийных обязательств, уборку и перевозку обломков, строительного мусора и иных материалов при условии, что они препятствуют выполнению работ по устранению недостатков в пределах лимита, установленного договором страхования;
- расходы по доставке материалов к месту выполнения работ;
- иные расходы, необходимые для приведения объекта гарантийных обязательств в состояние полного соответствия требованиям утвержденной в установленном порядке проектной и технической документации на объект гарантийных обязательств.

29.2. При страховании непредвиденных расходов на период послепусковых гарантийных обязательств в расчет страхового возмещения не включаются и не подлежат возмещению Страховщиком:

29.2.1. Стоимость утраченных, погибших или поврежденных в результате наступления страхового случая продукции, топлива, горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, произведенных, обрабатываемых или хранящихся на объекте гарантийных обязательств.

29.2.2. Стоимость драгоценных металлов и камней, произведений искусства, антиквариата и коллекций, чертежей, документов и ценных бумаг, утраченных, погибших или поврежденных в результате наступления страхового случая.

29.2.3. Любые косвенные убытки, в том числе упущенная выгода.

29.2.4. Расходы по уплате штрафов, пени, неустоек и прочие подобные расходы Страхователя.

29.2.5. Моральный вред и ущерб деловой репутации.

29.2.6. Судебные издержки.

29.2.7. Дополнительные затраты, вызванные усовершенствованием объекта гарантийных обязательств или изменением планировки (конструкции), производством плановых ремонтов.

29.3. Если иное не предусмотрено договором страхования, в расчет страхового возмещения не включаются и Страховщиком не возмещаются:

29.3.1. Расходы по приобретению материалов, изделий, оборудования для замены дефектных (бракованных) или не соответствующих требованиям утвержденной в установленном порядке проектной

или технической документации материалов, изделий, оборудования. При этом стоимость работ по их замене возмещается Страховщиком на общих основаниях.

29.3.2. Дополнительные расходы, связанные с оплатой сверхурочных работ, экспресс-доставкой материалов, запасных частей или машин, перевозку воздушным транспортом (в случае, если доставка наземным или водным транспортом дешевле).

29.3.3. Дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ.

**Порядок выплаты:**

29.4. Если иное не предусмотрено в договоре страхования, то с даты подписания страхового акта страховое возмещение выплачивается в течение:

- 10 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 10 000 000 (десяти миллионов) рублей;
- 15 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 30 000 000 (тридцати миллионов) рублей;
- 20 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 100 000 000 (ста миллионов) рублей;
- 30 рабочих дней - при сумме 100 000 000 (Сто миллионов) рублей и более.

В случае непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановки Страховщик уведомляет обратившееся лицо и запрашивает у него недостающие сведения.

### **30. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА**

**Определение размера убытков:**

30.1. Причины и размер причиненного вреда устанавливаются Страховщиком на основании данных осмотра, экспертиз, претензий и иных документов, необходимость представления которых определяется характером происшествия, условиями Договора страхования, настоящих Правил и требованиями законодательства РФ.

30.2. При возникновении спора о причинах и размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае признания факта причинения вреда страховым случаем расходы по экспертизе возмещаются Страховщиком.

30.3. Размер подлежащего выплате страхового возмещения определяется исходя из размера вреда, причиненного Третьему лицу, размера компенсации сверх причинения вреда в случае, если выплата такой компенсации предусмотрена действующим законодательством, и дополнительных расходов, произведенных Страхователем в целях уменьшения ущерба (в соответствии со ст. 962 ГК РФ), с учетом размера страховой суммы, лимитов ответственности, типа и размера франшиз, установленных по Договору страхования.

30.4. Размер страхового возмещения, подлежащего выплате по договору страхования в связи со страховым случаем, включает:

30.5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, определенного в соответствии с законодательством Российской Федерации. В частности, возмещению подлежит:

- заработок (доход), определенный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, который имело либо определено могло иметь лицо, чьему здоровью причинен вред;
- дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья, в том числе расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что лицо, здоровью которого причинен вред, нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;
- выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации в размере той доли заработка (дохода) умершего, которую они получали или имели право получать на свое содержание при его жизни;
- расходы на погребение;
- компенсации сверх возмещения вреда в случае, если они предусмотрены действующим гражданским законодательством РФ.

30.6. При причинении вреда имуществу Третьих лиц:

30.6.1. В случае повреждения имущества размер ущерба, исходя из которого рассчитывается

размер страхового возмещения, определяется как величина расходов, необходимых для восстановления поврежденного имущества до того состояния, в котором оно находилось на момент страхового случая, но не более страховой суммы.

Восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на приобретение материалов и запасных частей, необходимых для ремонта (восстановления). Замена поврежденных элементов включается в калькуляцию при условии, что они путем ремонта не могут быть приведены в состояние, годное для дальнейшего использования;
- расходы на оплату работ по ремонту, включая расходы на удаление (демонтаж) остатков застрахованного имущества, уборку обломков, перевозку строительного мусора;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта;
- расходы на монтаж / демонтаж восстанавливаемого имущества, необходимых конструкций, временных сооружений, строительных лесов и проч.;
- другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества до того состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

30.6.2. В случае полной/конструктивной гибели имущества Третьего лица размер ущерба определяется как действительная стоимость имущества на дату наступления страхового случая (но не выше действительной стоимости данного имущества на момент заключения договора страхования), за вычетом стоимости годных остатков.

30.6.3. Расходы, произведенные Страхователем в целях уменьшения ущерба от страхового случая, возмещаются, если такие расходы были необходимы или произведены для выполнения указаний Страховщика. Такие расходы должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

30.6.4. Необходимые расходы, произведенные Страхователем в целях определения размера причиненного вреда и причин его возникновения, возмещаются, если имевшее место событие признано страховым случаем и эти расходы были произведены с согласия Страховщика.

Страховое возмещение может быть выплачено только после того, как будут установлены причины и размер ущерба от событий, предусмотренных Договором страхования, составлен и утвержден страховой акт.

30.7. Упущенная выгода, моральный вред и ущерб деловой репутации по настоящим Правилам возмещению не подлежат, если иное не предусмотрено Договором страхования.

#### **Порядок выплаты:**

30.8. В случае, если с предварительного письменного согласия Страховщика и в согласованном размере, либо на основании решения суда, вступившего в законную силу, Страхователь (Застрахованное лицо) самостоятельно компенсировал причиненный ущерб Третьему лицу либо окружающей среде, выплатить страховое возмещение Страхователю (Застрахованному лицу) после предоставления им, в дополнение к иным необходимым документам, документов, подтверждающих выплату соответствующей компенсации.

30.9. Если иное не предусмотрено в договоре страхования, страховое возмещение выплачивается в течение 5 рабочих дней со дня подписания страхового акта.

В случае непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановки Страховщик уведомляет обратившееся лицо и запрашивает у него недостающие сведения.

### **31.ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ РАБОТНИКАМ**

31.1. По случаям причинения вреда жизни и здоровью возмещается вред в размере, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации в части, превышающей полученное пострадавшим лицом или его наследниками обеспечение по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев и профессиональных заболеваний;

31.2. По случаям причинения имущественного вреда (ущерб имуществу и дополнительные расходы) возмещается вред в размере прямого реального ущерба, но не более лимита ответственности, установленного по договору страхования.

31.3. В случае если это прямо предусмотрено договором страхования, Страховщик возмещает расходы Страхователя, связанные с урегулированием страхового случая (судебные расходы и издержки,

расходы по выяснению обстоятельств наступления страхового случая и др.).

31.4. В случае причинения вреда жизни или здоровью работников Страхователя при исполнении им трудовых обязанностей выплата подлежит материальный ущерб работника за вычетом сумм, компенсированных органами социального страхования, в т.ч.:

- заработок (доход), которого потерпевший лишился вследствие частичной или полной утраты профессиональной трудоспособности. Размер утраченного заработка (дохода) определяется в соответствии с положениями действующего Российского законодательства;

- дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья, в том числе расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;

- часть заработка (дохода), которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания (регулярные выплаты).

31.5. Если это прямо предусмотрено договором страхования в пределах лимита, установленного в договоре страхования, возмещаются:

- моральный вред, причиненный работнику, который подлежит возмещению причинителем вреда исключительно по решению суда;

- судебные издержки, если основанием возникновения обязанности Страхователя возместить причиненный ущерб явилось решение суда, а также расходы по выяснению обстоятельств наступления страхового случая.

31.6. В соответствии с настоящими Правилами в случае причинения имущественного ущерба работнику Страхователя при исполнении им трудовых обязанностей выплата подлежит:

31.6.1. Ущерб, причиненный личному имуществу работника – в размере прямого реального ущерба.

31.6.2. В случае если это прямо предусмотрено договором страхования, дополнительные расходы Страхователя по выяснению факта, обстоятельств и размера причиненного вреда или иные расходы по уменьшению ущерба, если такие расходы были необходимы или произведены по указанию Страховщика (даже если соответствующие меры оказались безуспешными).

31.6.3. В случае если это прямо предусмотрено договором страхования, судебные издержки Страхователя по делам о возмещении вреда, причиненного имуществу работников, если основанием возникновения обязанности Страхователя возместить причиненный ущерб явилось решение суда.

31.7. В договоре страхования может быть установлен лимит ответственности по отдельным видам ущерба или дополнительных расходов.

31.8. В соответствии с условиями договора страхования страховое возмещение выплачивается пострадавшим работникам Страхователя (Выгодоприобретателям) или их наследникам либо выплачивается Страхователю в возмещение понесенных им расходов (судебные издержки), если их покрытие предусмотрено условиями договора страхования.

31.9. Размер возмещения вреда, причиненного жизни, здоровью потерпевшего, сумма страхового возмещения его наследникам определяется в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ за вычетом сумм, причитающихся Выгодоприобретателю или его наследникам по социальному страхованию в соответствии с Федеральным законом РФ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

31.10. Если условиями договора страхования предусмотрено возмещение морального вреда, страховая выплата пострадавшему или его наследникам производится на основании решения суда в пределах установленного лимита ответственности по этому риску в договоре страхования.

31.11. Возмещение Страхователю судебных издержек, связанных с судебным урегулированием споров по возмещению причиненного работникам вреда, производится в размере фактически понесенных затрат в пределах установленного лимита.

31.12. Дальнейший перерасчет страховых выплат, связанный с прогрессирующим снижением трудоспособности пострадавшего или его смерти по причине того же самого несчастного случая, производится в соответствии с действующим законодательством. При этом размер всех выплат страхового возмещения не может превышать установленных договором страхования страховых сумм (лимитов ответственности).

31.13. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения, если потерпевший добровольно отказался от своего права получения причитающегося обеспечения в органах социального страхования согласно Федеральному закону РФ «Об обязательном социальном страховании от несчастных

случаев на производстве и профессиональных заболеваний», и об этом имеется соответствующее письменное подтверждение.

## **32. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

### **Определение размера убытков:**

32.1. Размер причиненных убытков Страхователя от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ складывается из:

32.1.1. Чистой прибыли от задержки ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства Страхователя в связи с материальным ущербом, произошедшим на объекте строительно-монтажных работ.

32.1.2. Постоянных расходов, которые были оплачены Страхователем из выручки за период задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию. К таким расходам относятся расходы в отношении объекта строительно-монтажных работ, в том числе:

32.1.2.1. Арендная плата за помещение, землю.

32.1.2.2. Амортизационные отчисления.

32.1.2.3. Административные и управленческие расходы.

32.1.2.4. Стоимость и содержание оборудования.

32.1.2.5. Стоимость освещения и отопления производственных помещений.

32.1.2.6. Охрана производственных помещений.

32.1.2.7. Выплаты процентов по кредиту.

32.1.2.8. Если это специально оговорено в Договоре страхования в постоянные расходы включаются:

32.1.2.8.1. Неустойки, штрафы, пени, включая штрафы по кредитам, обязательные взносы, агентские взносы и другие платежи в отношении оплаченных авансов, или иные штрафные санкции в денежной форме, которые Страхователь в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, за задержку во вводе в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ. Такие санкции могут быть предусмотрены договорами, вступающими в силу после возникновения материального ущерба, повлекшего за собой задержку во вводе в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

32.1.2.8.2. Судебные издержки Страхователя, которые он несет перед контрагентами, вызванные задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

32.2. Чистая прибыль от задержки ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства Страхователя - это та прибыль, которую Страхователь получил бы при условии своевременного ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

32.3. Следующие указанные ниже расходы не входят в чистую прибыль и в постоянные расходы Страхователя, и не являются их частью:

32.3.1. Выплачиваемые на основе оборота или объема продаж лицензионные и авторские вознаграждения, а также вознаграждения изобретателям и страховые премии.

32.3.2. Расходы по операциям, не имеющим непосредственного отношения к факту задержки ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, такие как операции с ценными бумагами, земельными участками или операции со свободными денежными средствами или капиталами, а также прибыль от таких операций.

32.4. Дополнительно в договоре страхования может быть предусмотрено покрытие расходов, которые Страхователь несет в связи с материальным ущербом, произошедшим на объекте строительно-монтажных работ, с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ. К таким расходам могут относиться:

32.4.1. Оплата заработной платы рабочих и служащих подрядчика(-ов), дополнительно привлекаемого(-ых) к строительно-монтажным работам на объекте с целью сокращения периода строительства.

32.4.2. Плата за аренду дополнительных помещений, машин, оборудования или иного имущества, арендуемого Страхователем, для сокращения периода строительства.

32.5. Компенсация расходов с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ осуществляется в пределах установленных лимитов возмещения по договору страхования при условии их документального подтверждения и обоснованности.

32.6. При определении суммы страхового возмещения подлежат учету все факторы, которые могли бы повлиять на ход и на результаты строительно-монтажных работ, если бы работы не были прерваны вследствие возникновения материального ущерба.

32.7. В случае включения в договор страхования компенсации расходов с целью сокращения

периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, выплата страхового возмещения осуществляется исходя из наименьшей суммы, исчисленной исходя из:

32.7.1. Суммы расходов, произведенных с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, чистой прибыли и постоянных расходов Страхователя за период с плановой даты ввода объекта в эксплуатацию до фактической даты ввода объекта в эксплуатацию.

32.7.2. Суммы чистой прибыли и постоянных расходов Страхователя за период с плановой даты ввода объекта в эксплуатацию до прогнозной даты ввода объекта в эксплуатацию при условии, если бы Страхователь не произвел расходы с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

32.8. Расчет сумм страхового возмещения производится с использованием данных бухгалтерского учета Страхователя. Страхователь обязан вести бухгалтерский учет и предоставить по требованию Страховщика все бухгалтерские регистры учета или иные документы, необходимые для определения размеров страхового возмещения. Кроме того, Страхователь обязан хранить балансы и инвентарные описи (ведомости) основных фондов за последние пять лет таким образом, чтобы исключить их одновременное уничтожение. Невыполнение вышеуказанных обязанностей Страхователем дает право Страховщику отказать в выплате страхового возмещения.

32.9. Если Страхователь или сотрудник Страхователя умышленно или по грубой небрежности совершит или допустит действия, ведущие как к возникновению материального ущерба на объекте строительно-монтажных работ, так и убытка от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, или умышленно введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин или размера убытка, Страховщик полностью освобождается от обязанности выплачивать Страхователю страховое возмещение по этому убытку.

#### **Порядок выплаты:**

32.10. Если иное не предусмотрено в договоре страхования, то с даты подписания страхового акта страховое возмещение выплачивается в течение:

- 10 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 10 000 000 (десяти миллионов) рублей;
- 15 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 30 000 000 (тридцати миллионов) рублей;
- 20 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 100 000 000 (ста миллионов) рублей;
- 30 рабочих дней - при сумме 100 000 000 (Сто миллионов) рублей и более.

В случае непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановки Страховщик уведомляет обратившееся лицо и запрашивает у него недостающие сведения.

### **33. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ**

33.1. Страхователь обязан письменно сообщить Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования с другими страховыми компаниями в отношении имущества, застрахованного по договору страхования, заключенному со Страховщиком.

33.2. Если на момент наступления страхового случая Страхователем были заключены договоры страхования одного имущества от одинаковых Рисков с несколькими страховыми компаниями на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость застрахованного имущества, то страховое возмещение, получаемое им от всех страховщиков по страхованию этого имущества, не может превышать его страховой стоимости. При этом Страховщик выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей страховой сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования.

### **34. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЯ) НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА (СУБРОГАЦИЯ)**

34.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

34.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

**34.3.** Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

### **35. ПЕРЕХОД ПРАВ НА ЗАСТРАХОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО К ДРУГОМУ ЛИЦУ**

35.1. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в п. 2 ст. 235 ГК РФ настоящего Кодекса, и отказа от права собственности (ст. 236 ГК РФ).

35.2. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом страховщика.

35.3. В случае если произошел переход прав на застрахованное имущество после наступления страхового случая, но до выплаты страхового возмещения, право на получение страхового возмещения по указанному страховому случаю сохраняется за старым правообладателем.

### **36. ИНЫЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **Страховщик обязан:**

36.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить их Страхователю при заключении договора страхования.

36.2. Не разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе, Застрахованном лице) и их имущественном положении.

#### **Страховщик имеет право:**

36.3. Проверять выполнение Страхователем (Выгодоприобретателем, Застрахованным лицом) требований настоящих Правил и договора страхования.

36.4. Требовать выполнения Страхователем своих обязательств в соответствии с условиями договора страхования, настоящих Правил и действующего законодательства РФ.

#### **Страхователь обязан:**

36.5. Своевременно уплачивать страховую премию в соответствии с условиями договора страхования.

36.6. Ознакомить Застрахованных лиц с условиями настоящих Правил и Договора страхования.

#### **Страхователь вправе:**

36.7. Получить информацию о Страховщике в соответствии с действующим законодательством РФ.

36.8. Требовать выполнения Страховщиком своих обязательств в соответствии с условиями договора страхования, настоящих Правил и действующим законодательством РФ.

36.9. Договором страхования могут быть предусмотрены также другие права и обязанности сторон.

### **37. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

37.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из действия настоящих Правил и договора страхования, Стороны разрешают в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

37.2. В случае если отдельные положения настоящего Договора становятся недействительными или вступают в противоречие с действующим законодательством Российской Федерации, остальные положения сохраняют силу.

### **38. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ СО СТРАХОВАТЕЛЯМИ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЯМИ, ЗАСТРАХОВАННЫМИ ЛИЦАМИ) - ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ**

38.1. Споры, вытекающие из договора страхования, с потребителями страховой услуги разрешаются по правилам Федерального закона от 04.06.2018г. № 123-ФЗ "Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг".

В целях настоящего страхования под потребителями страховой услуги понимаются физические лица, являющиеся Страхователями (Выгодоприобретателями, Застрахованными лицами) в соответствии с договором страхования.

38.2. Потребитель страховой услуги обязан соблюдать претензионный порядок урегулирования спора со Страховщиком, если размер требований потребителя страховых услуг о взыскании денежных сумм не превышает 500

тысяч рублей, и если со дня, когда потребитель страховых услуг узнал или должен был узнать о нарушении своего права, прошло не более трех лет.

38.3. В рамках досудебного урегулирования спора, при наличии разногласий относительно исполнения Страховщиком своих обязательств по договору страхования до предъявления к Страховщику иска, вытекающего из неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договору страхования, несогласия с размером осуществленной страховщиком страховой выплаты, нарушения обязательств по проведению восстановительного ремонта транспортного средства, Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) направляет Страховщику претензию с документами, приложенными к ней и обосновывающими требование Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), которая подлежит рассмотрению Страховщиком в течение пятнадцати рабочих дней, а по требованию лица, которому уступлено право требования на основании договора цессии – в течение тридцати рабочих дней, со дня следующего за днем обращения. В течение указанного срока Страховщик обязан удовлетворить выраженное Страхователем (Выгодоприобретателем, Застрахованным лицом) требование о надлежащем исполнении обязательств по договору страхования или направить мотивированный отказ в удовлетворении такого требования.

38.4. После получения ответа Страховщика, либо в случае неполучения ответа по истечении соответствующих сроков рассмотрения Страховщиком претензии Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), последний в целях досудебного урегулирования спора обязан обратиться с заявлением к финансовому уполномоченному в порядке ст.ст. 16-17 Федерального закона от 04.06.2018г. № 123-ФЗ "Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг".

38.5. Рассмотрение заявления Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) осуществляется финансовым уполномоченным по правилам ст.ст. 20-23 Федерального закона от 04.06.2018г. № 123-ФЗ "Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг".

38.6. В случае несогласия Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) с вступившим в силу решением финансового уполномоченного, прекращения рассмотрения заявления Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) финансовым уполномоченным, непринятия финансовым уполномоченным решения по заявлению по истечении предусмотренного законом срока Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) вправе заявлять в судебном порядке требования к Страховщику по истечении тридцати дней после дня вступления в силу решения финансового уполномоченного.

38.7. В качестве подтверждения соблюдения досудебного порядка урегулирования спора Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) представляет в суд хотя бы один из следующих документов:

- 1) решение финансового уполномоченного;
- 2) соглашение в случае, если Страховщик не исполняет его условия;
- 3) уведомление о принятии заявления к рассмотрению финансовым уполномоченным, либо об отказе в принятии заявления к рассмотрению.

**ТАБЛИЦА БАЗОВЫХ ТАРИФНЫХ СТАВОК  
ПО СТРАХОВАНИЮ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВЫПОЛНЕНИЕМ  
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

- Страхование строительно-монтажных рисков

| №<br>№<br>п/п | Объект строительства   | Наименование риска  | Базовая тарифная ставка, в % от страховой суммы, на срок действия договора страхования |
|---------------|--|---|--|
| 1             | Сооружение железобетонных и сталежелезобетонных мостов, путепроводов эстакад   | Утрата, гибель или повреждение застрахованных объектов вследствие любых событий, не исключенных Правилами страхования и/или договором страхования | 0,32   |
| 2             | Сооружение металлических мостов, путепроводов, эстакад   |   | 0,39   |
| 3             | Строительство тоннелей и других подземных сооружений закрытым способом   |   | 0,64   |
| 4             | Строительство тоннелей и других подземных сооружений открытым способом   |   | 0,52   |
| 5             | Работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту автодорог  |   | 0,17   |
| 6             | Работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту железных дорог   |   | 0,22   |
| 7             | Сооружение производственных зданий   |   | 0,10   |
| 8             | Сооружение административных и общественных зданий  |   | 0,07   |
| 9             | Сооружение жилых многоквартирных зданий  |   | 0,05   |
| 10            | Портовые и гидротехнические сооружения   |   | 0,62   |
| 11            | Работы по прокладке наружных сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации, дренажных систем, кабельных линий                                     |   | 0,16   |
| 12            | Работы по разработке грунта и подготовке территории строительства  |   | 0,14   |
| 13            | Строительство и реконструкция аэродромов   |   | 0,15   |
| 14            | Монтажные и пусконаладочные работы   |   | 0,16   |
| 15            | Существующее имущество или незавершенное строительство - здания  |   | 0,07   |
| 16            | Существующее имущество или незавершенное строительство – здания, сооружения (исключая подземные и гидротехнические) и инженерные сети и коммуникации |   | 0,09   |
| 17            | Существующее имущество или незавершенное строительство – подземные и гидротехнические сооружения   |   | 0,14   |
| 18            | Существующее имущество или   |   | 0,05   |

|    |   |   |      |
|----|---|---|------|
|    | незавершенное строительство - прочее  |   |      |
| 19 | Землеройные машины, дорожно-строительные машины, внутриплощадочное технологическое автотранспорта | Утрата, гибель или повреждение застрахованных объектов вследствие любых событий, не исключенных Правилами страхования и/или договором страхования | 0,65 |
| 20 | Грузоподъемные самоходные машины и оборудование   |   | 0,78 |
| 21 | Стационарные и полустационарные грузоподъемные машины и механизмы                                 |   | 0,45 |
| 22 | Буровые и горнопроходческие машины и оборудование   |   | 0,90 |
| 23 | Компрессоры, передвижные электростанции, оборудование для бетонирования                           |   | 0,74 |
| 24 | Машины и оборудование для гидротехнического строительства   |   | 1,10 |
| 25 | Инвентарная оснастка строительных организаций   |   | 0,36 |

• Страхование послепусковых гарантийных обязательств

| №№ п/п | Наименование объектов послепусковых гарантийных обязательств  | Наименование риска   |  |
|--------|---|--|--|
|        |   | Возникновение у Страхователя непредвиденных расходов, возникших в период послепусковых гарантийных обязательств и связанных с установлением обязанности Страхователя устранить повреждения или восстановить погибший объект, если такие повреждения или гибель объекта произошли при проведении Страхователем работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ и явились следствием этих работ | Возникновение у Страхователя непредвиденных расходов, возникших в период послепусковых гарантийных обязательств и связанных с установлением обязанности Страхователя устранить повреждения или восстановить погибший объект, если такие повреждения или гибель объекта произошли при выполнении строительно-монтажных работ в период строительства объекта, но выявленных в гарантийный период |
|        |   | Годовая базовая тарифная ставка, в % от страховой суммы  |  |
| 1      | Здания жилые, общественно культурные, не относящиеся к технически сложным и уникальным                    | 0,041  | 0,008  |
| 2      | Здание административные и производственные  | 0,050  | 0,011  |
| 3      | Здания, относящиеся к технически сложным и уникальным   | 0,068  | 0,013  |
| 4      | Автомобильные дороги, железные дороги, аэродромы федерального и регионального значения (I и II категория) | 0,077  | 0,017  |
| 5      | Искусственные сооружения мостового типа (за исключением внеклассных)                                      | 0,073  | 0,021  |
| 6      | Подземные сооружения, включая тоннельные, внеклассные мостовые  | 0,080  | 0,031  |

|    |  |       |       |
|----|--|-------|-------|
|    | сооружения   |       |       |
| 7  | Гидротехнические сооружения, включая портовые сооружения   | 0,143 | 0,035 |
| 8  | Производственные технологические линии, монтируемое оборудование производственного и инженерного назначения, внутренние коммуникации зданий и сооружений | 0,053 | 0,011 |
| 9  | Наружные инженерные коммуникации, не относящиеся к опасным, технически сложным и уникальным объектам   | 0,056 | 0,018 |
| 10 | Прочие объекты, относящиеся к опасным, технически сложным и уникальным   | 0,126 | 0,031 |
| 11 | Прочие объекты, не относящиеся к опасным, технически сложным и уникальным  | 0,042 | 0,010 |

- Страхование гражданской ответственности при проведении строительно-монтажных работ

| №<br>№<br>п/п | Характеристика условий строительства   | Наименование риска                                      |  |                                   |  |
|---------------|--|---|--|-----------------------------------|--|
|               |  | Причинение вреда жизни и здоровью третьих лиц           | Причинение вреда имуществу Третьих лиц | Причинение вреда окружающей среде | Причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу физических лиц во время исполнения ими своих служебных (трудовых) обязанностей по строительству объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ, не являющихся работниками Застрахованного лица |
|               |  | Годовая базовая тарифная ставка, в % от страховой суммы |  |                                   |  |
| 1             | Производство строительно-монтажных работ вне городских поселений                               | 0,063   | 0,120                                  | 0,032                             | 0,150  |
| 2             | Производство строительно-монтажных работ в городских условиях                                  | 0,113   | 0,180                                  | 0,032                             |  |
| 3             | Производство строительно-монтажных работ в малонаселенных, труднодоступных и удаленных районах | 0,019   | 0,070                                  | 0,033                             |  |
| 4             | Производство пусконаладочных работ вне городских поселений                                     | 0,063   | 0,100                                  | 0,032                             |  |
| 5             | Производство пусконаладочных работ в городских условиях  | 0,074   | 0,170                                  | 0,032                             |  |
| 6             | Производство пусконаладочных работ в малонаселенных, труднодоступных и удаленных районах       | 0,006   | 0,050                                  | 0,032                             |  |

- Страхование ответственности работодателя за вред, причиненный работникам

| №№<br>п/п | Наименование риска                           | Годовая базовая тарифная ставка, в % от страховой суммы |
|-----------|--|---|
| 1         | Причинение вреда жизни и здоровью работников | 0,08  |
| 2         | Причинение вреда имуществу работников        | 0,06  |

- Страхование убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ

| №№<br>п/п | Наименование риска   | Годовая базовая тарифная ставка, в % от страховой суммы   |     |
|-----------|--|---|-----|
| 1         | Возникновение убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ по причине причинения вреда застрахованным в рамках страхования строительно-монтажных рисков объектам, произошедшего вследствие любых событий, обладающих признаками вероятности и случайности их наступления, не исключенных договором страхования и правилами страхования, и признанного страховым случаем в рамках страхования строительно-монтажных рисков | Возникновение убытков в составе чистой прибыли и постоянных расходов Страхователя   | 0,3 |
|           |  | Возникновение убытков в составе:<br>- чистой прибыли;<br>- постоянных расходов Страхователя;<br>- расходов с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ | 0,5 |

В зависимости от конкретных условий строительства, опыта, квалификации Страхователя (Застрахованных лиц), от сложности объекта строительства, плотности застройки в месте строительства, а также других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска, Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие или понижающие коэффициенты от 0,05 до 15,0.

Примечание: Данный документ является образцом. Страховщик вправе вносить в форму и текст образца изменения и (или) дополнения, создавать на его основе иные образцы, в той степени в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему законодательству РФ.

Приложение №2  
к Комплексным правилам страхования  
рисков, связанных с выполнением  
строительно-монтажных работ

### ЗАЯВЛЕНИЕ

на страхование рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ

Москва

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_ г.

Я, \_\_\_\_\_,  
(должность, ФИО)

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(Устав, доверенность № дата)

от имени \_\_\_\_\_  
(Форма организации, ее полное наименование)

прошу ООО «СК «Мегарусс-Д» заключить Договор страхования рисков, связанный с выполнением строительно-монтажных работ.

|      |   |   |
|------|---|---|
| 1.   | Сведения о Страхователе:                            |   |
| 1.1. | Адрес местонахождения:                              |   |
| 1.2. | Юридический адрес:                                  |   |
| 1.3. | Телефон / факс / e-mail:                            |   |
| 1.4. | ИНН, ОКПО   |   |
| 1.5. | Сотрудник, отвечающий за вопросы страхования        | (ФИО, тел., факс)   |
| 1.6. | Статус организации Страхователя:                    | <input type="checkbox"/> Генподрядчик <input type="checkbox"/> Субподрядчик <input type="checkbox"/> Заказчик |
| 2.   | Выгодоприобретатель:                                |   |
| 3.   | Застрахованные лица:                                |   |
| 4.   | Территория страхования:                             |   |
| 5.   | Объект страхования:                                 |   |
| 6.   | Застрахованные объекты:                             |   |
| 7.   | Характеристика условий строительства:               |   |
| 8.   | Характеристики объекта строительства                |   |
| 9.   | Период выполнения строительно-монтажных работ:      |   |
| 10.  | Стоимость строительства по договору подряда, всего: |   |

11. Условия договора страхования:

| Страховые риски   | Страховая сумма, руб. | Франшиза | Лимит ответственности | Срок действия договора страхования            |
|---|-----------------------|----------|-----------------------|---|
| <b>Страхование строительно-монтажных работ</b>  |                       |          |                       |   |
| <input type="checkbox"/> утрата, гибель или повреждение застрахованных объектов вследствие любых событий, не исключенных Правилами страхования и/или договором страхования  |                       |          |                       | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г. |
| <b>Страхование послепусковых гарантийных обязательств</b>   |                       |          |                       |   |
| Возникновение у Страхователя непредвиденных расходов, возникших в период послепусковых гарантийных обязательств и связанных с установлением обязанности Страхователя устранить повреждения или восстановить погибший объект, если такие повреждения или гибель объекта произошли: |                       |          |                       |   |
| <input type="checkbox"/> при проведении Страхователем работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ и явились следствием этих работ  |                       |          |                       | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г. |
| <input type="checkbox"/> при выполнении строительно-монтажных работ в период строительства объекта, но выявленных в гарантийный период  |                       |          |                       | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г. |

| <b>Страхование гражданской ответственности при проведении строительно-монтажных работ</b>   |  |  |  |   |
|---|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> причинение вреда жизни и здоровью третьих лиц  |  |  |  | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г.   |
| <input type="checkbox"/> причинение вреда имуществу Третьих лиц   |  |  |  | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г.   |
| <input type="checkbox"/> причинение вреда окружающей среде  |  |  |  | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г.   |
| <input type="checkbox"/> причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу физических лиц во время исполнения ими своих служебных (трудовых) обязанностей по строительству объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ, не являющихся работниками Застрахованного лица |  |  |  | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г.   |
| <b>Страхование ответственности работодателя за вред, причиненный работникам</b>   |  |  |  |   |
| <input type="checkbox"/> причинение вреда жизни и здоровью работников   |  |  |  |   |
| <input type="checkbox"/> причинение вреда имуществу работников  |  |  |  |   |
| <b>Страхование убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ</b>   |  |  |  |   |
| Возникновение убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ по причине причинения вреда застрахованным в рамках страхования строительно-монтажных рисков объектам                                   |  |  |  |   |
| <input type="checkbox"/> возникновение убытков в составе чистой прибыли и постоянных расходов Страхователя  |  |  |  | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г.<br><br>Период возмещения:<br><input type="checkbox"/> 12 месяцев;<br><input type="checkbox"/> 24 месяца;<br><input type="checkbox"/> иное _____ |
| <input type="checkbox"/> возникновение убытков в составе:<br>- чистой прибыли;<br>- постоянных расходов Страхователя;<br>- расходов с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ  |  |  |  | с «__» _____ 20__ г.<br>по «__» _____ 20__ г.<br><br>Период возмещения:<br><input type="checkbox"/> 12 месяцев;<br><input type="checkbox"/> 24 месяца;<br><input type="checkbox"/> иное _____ |

12. Наличие иного договора страхования в отношении застрахованного объекта (страховщик, продолжительность договора): \_\_\_\_\_

13. Иные обстоятельства, известные Страхователю, которые могут иметь существенное значение для оценки степени риска: \_\_\_\_\_

**От Страхователя:**

Страхователь подтверждает, что все сведения, указанные им в настоящем Заявлении, являются достоверными. Страхователь обязуется письменно сообщать Страховщику обо всех изменениях в данных, приведенных в настоящем Заявлении.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П. (подпись, ФИО представителя Страхователя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Мегарусс-Д»  
Комплексные правила страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ*

Примечание: Данный документ является образцом. Страховщик вправе вносить в форму и текст образца изменения и (или) дополнения, создавать на его основе иные образцы, в той степени в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему законодательству РФ.

*Приложение №3  
к Комплексным правилам страхования  
рисков, связанных с выполнением  
строительно-монтажных работ*

**СТРАХОВОЙ ПОЛИС** № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

|   |  |           |                                 |
|---|--|-----------|---------------------------------|
| Дата «__» _____ 20__ г.   |  | г. Москва |                                 |
| Вид страхования   | <i>Комплексное страхование рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ</i>   |           |                                 |
| Страховщик  |  |           |                                 |
| Страхователь  |  |           |                                 |
| Адрес   |  |           |                                 |
| Месторасположение объекта   |  |           |                                 |
| Территория страхования  | <i>Территория строительной площадки и непосредственно прилегающая к ней территория.</i>  |           |                                 |
| <i>Страховые риски по страхованию:</i>  |  |           |                                 |
| строительно-монтажных работ   |  |           |                                 |
| непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств   |  |           |                                 |
| ответственности за причинение вреда   |  |           |                                 |
| ответственности работодателя за вред, причиненный работникам  |  |           |                                 |
| убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ по причине причинения вреда застрахованным в рамках страхования строительно-монтажных рисков объектам |  |           |                                 |
| <i>Срок действия договора страхования:</i>  |  |           |                                 |
| строительно-монтажных работ   |  |           |                                 |
| непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств   |  |           |                                 |
| ответственности за причинение вреда   |  |           |                                 |
| ответственности работодателя за вред, причиненный работникам  |  |           |                                 |
| убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ по причине причинения вреда застрахованным в рамках страхования строительно-монтажных рисков объектам |  |           |                                 |
| По страхованию:   | Страховая сумма, руб.  | Тариф, %  | Страховая премия к оплате, руб. |
| строительно-монтажных работ   |  |           |                                 |
| непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств   |  |           |                                 |
| ответственности за причинение вреда   |  |           |                                 |
| ответственности работодателя за вред, причиненный работникам  |  |           |                                 |
| убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ по причине причинения вреда застрахованным в рамках страхования строительно-монтажных рисков объектам |  |           |                                 |
| Страховая премия и порядок оплаты   | <i>_____ руб.00 коп., в соответствии с порядком оплаты страховой премии</i>  |           |                                 |
| Франшизы безусловные  |  |           |                                 |
| Франшизы условные   |  |           |                                 |
| Лимиты ответственности  |  |           |                                 |
| Приложения, являющиеся неотъемлемыми составляющими страхового Полиса  | 1. Комплексные правила страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ ООО «СК «Мегарусс-Д» от __.__.20__ г.<br>2. Заявление на страхование от __.__.20__ г. |           |                                 |
| Прочие условия  | Страхователь с Комплексными правилами страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ, ознакомлен и получил 1 экз.   |           |                                 |
| <b>Страховщик:</b>  | <b>Страхователь:</b>   |           |                                 |
| _____ И.О. Фамилия  | _____ И.О. Фамилия   |           |                                 |
| <i>Должность, сведения о документе, устанавливающем полномочия представителя Страховщика</i>  | <i>Должность, сведения о документе, устанавливающем полномочия представителя Страхователя</i>  |           |                                 |
| М.П.  | М.П.   |           |                                 |

Примечание: Данный документ является образцом. Страховщик вправе вносить в форму и текст образца изменения и (или) дополнения, создавать на его основе иные образцы, в той степени в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему законодательству РФ.

Приложение №4  
к Комплексным правилам страхования  
рисков, связанных с выполнением  
строительно-монтажных работ

**В ООО «СК «Мегарусс-Д»**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о наступившем событии, имеющем признаки  
страхового случая

1. Заявитель (Страхователь/Выгодоприобретатель/Технический заказчик/Застройщик): \_\_\_\_\_

(наименование организации для юридического лица, ФИО для физического лица)

2. Телефон, факс, E-mail, почтовый адрес: \_\_\_\_\_

3. Договор страхования: № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. \_\_.\_\_.20\_\_ г. в \_\_.\_\_. (по местному/московскому времени) на территории строительной площадки

(наименование объекта)

по адресу: \_\_\_\_\_ произошло \_\_\_\_\_

(наименование события: пожар/взрыв/обрушение/залив/ураган/....):

5. Краткое изложение обстоятельств события (что случилось, как развивались события, состояние  
объекта, характер и примерные объемы повреждений конструкций и т.д.)

6. В результате \_\_\_\_\_ (наименование  
события) повреждено/уничтожено/похищено следующее застрахованное имущество (наименование,  
идентификационные, заводские, регистрационные номера, марка):

7. О событии было обращение в следующие компетентные органы: \_\_\_\_\_

8. Предварительная величина материального ущерба: \_\_\_\_\_

9. Возникновение у Страхователя (Технического заказчика/Подрядчика) непредвиденных расходов,  
возникших в период послепусковых гарантийных обязательств и связанных с установлением обязанности  
Страхователя устранить повреждения или восстановить погибший объект если такие повреждения или  
гибель объекта произошли:

10. Пострадавшие третьи лица: \_\_\_\_\_

10.1. Характер повреждений в части жизни и здоровья Третьих лиц: \_\_\_\_\_

10.2. Характер причинения вреда имуществу Третьих лиц: \_\_\_\_\_

11. Причинение вреда окружающей среде: \_\_\_\_\_

12. Пострадавшие физические лица, участвующие в строительстве объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ (не являющиеся работниками Застрахованного лица)

12.1. Характер повреждений в части жизни и здоровья физических лиц, участвующих в строительстве объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ (не являющиеся работниками Застрахованного лица): \_\_\_\_\_

12.2. Характер причинения вреда физических лиц, участвующих в строительстве объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ (не являющиеся работниками Застрахованного лица): \_\_\_\_\_

13. Пострадавшие работники Страхователя: \_\_\_\_\_

13.1. Характер повреждений в части жизни и здоровья работников Страхователя: \_\_\_\_\_

13.2. Характер причинения вреда имуществу работников Страхователя: \_\_\_\_\_

14. Наличие убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ: \_\_\_\_\_

ФИО представителя Страхователя/Выгодоприобретателя, передавшего Уведомление:

\_\_\_\_\_ (ФИО, должность)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ФИО представителя ООО «СК «Мегарусс-Д», принявшего Уведомление:

\_\_\_\_\_ (ФИО, должность)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Примечание: Данный документ является образцом. Страховщик вправе вносить в форму и текст образца изменения и (или) дополнения, создавать на его основе иные образцы, в той степени в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему законодательству РФ.

Приложение №5  
к Комплексным правилам страхования  
рисков, связанных с выполнением  
строительно-монтажных работ

### ЗАЯВЛЕНИЕ О ВОЗМЕЩЕНИИ УЩЕРБА

Договор страхования \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В связи с произошедшим «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на объекте (указать наименование объекта строительства/реконструкции/ капитального ремонта): \_\_\_\_\_

событии: (дать краткое описание события) \_\_\_\_\_

прошу на основании условий договора страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. возместить ущерб, выразившийся в (ненужное зачеркнуть):

- утрате / гибели / повреждении (указать наименование утраченного/погибшего/поврежденного имущества) \_\_\_\_\_

- возникновении у Страхователя (Технического заказчика/Подрядчика) непредвиденных расходов, возникших в период послепусковых гарантийных обязательств и связанных с установлением обязанности Страхователя устранить повреждения или восстановить погибший объект, если такие повреждения или гибель объекта произошли: при проведении Страхователем работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ и явились следствием этих работ / при выполнении строительно-монтажных работ в период строительства объекта, но выявленных в гарантийный период (ненужное зачеркнуть): \_\_\_\_\_

- причинении вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц: \_\_\_\_\_

- причинении вреда окружающей среде: \_\_\_\_\_

- причинении вреда жизни, здоровью и/или имуществу физических лиц, участвующих в строительстве объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ (не являющиеся работниками Застрахованного лица): \_\_\_\_\_

- причинении вреда жизни, здоровью и/или имуществу работников Страхователя: \_\_\_\_\_

возникновении убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ по причине причинения вреда застрахованным в рамках страхования строительно-монтажных рисков объектам: \_\_\_\_\_

Размер материального ущерба составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Размер непредвиденных расходов Страхователя в результате повреждения или гибели построенных (смонтированных) объектов в период послепусковых гарантийных обязательств, если такие повреждения или гибель произошли: при проведении Страхователем работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ и явились следствием этих работ / при выполнении строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_

работ в период строительства объекта, но выявленных в гарантийный период составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Размер вреда жизни и здоровью третьих лиц составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Размер ущерба имуществу третьих лиц составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Размер ущерба окружающей среде составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Размер вреда жизни, здоровью и имуществу физических лиц, участвующих в строительстве объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ (не являющиеся работниками Застрахованного лица) составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Размер вреда жизни и здоровью работников Страхователя составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Размер ущерба имуществу работников Страхователя составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Размер убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ составляет \_\_\_\_\_ рублей и определен на основании следующих документов (указать документы):

- 1.
- 2.
- ...

Страховое возмещение в размере \_\_\_\_\_ рублей прошу перечислить по следующим реквизитам (указать реквизиты):

Наименование получателя (или Ф.И.О. пострадавшего) \_\_\_\_\_

Расчетный счет (лицевой счет) \_\_\_\_\_

В банке \_\_\_\_\_

Кор. Счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

ФИО представителя Страхователя/Выгодоприобретателя, передавшего уведомление:

\_\_\_\_\_ (ФИО, должность ответственного лица Страхователя/Выгодоприобретателя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Примечание: Данный документ является образцом. Страховщик вправе вносить в форму и текст образца изменения и (или) дополнения, создавать на его основе иные образцы, в той степени в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему законодательству РФ.

Приложение №6  
к Комплексным правилам страхования  
рисков, связанных с выполнением  
строительно-монтажных работ

### СТРАХОВОЙ АКТ

№ \_\_\_\_\_  
к договору страхования  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20\_\_ г.

Дата \_\_\_\_\_ г.

### УТВЕРЖДАЮ

Должность \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия \_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
г. \_\_\_\_\_

Настоящий Страховой акт составлен на основании письменного заявления Страхователя о возмещении ущерба и прилагаемых документов.

#### 1. Договорные условия:

- 1.1. Страхователь: \_\_\_\_\_
- 1.2. Срок действия договора страхования: с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
- 1.3. Объект страхования: \_\_\_\_\_
- 1.4. Территория страхования: \_\_\_\_\_
- 1.5. Страховая сумма: \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_ копеек.
- 1.6. Франшиза (безусловная/условная): \_\_\_\_\_ рублей по каждому страховому случаю.
- 1.7. Задолженность по оплате страховой премии на дату заявленного события: отсутствует/ \_\_\_\_\_ рублей.
- 1.8. Лимит ответственности на расходы по удалению остатков поврежденных объектов: \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей.

#### 2. Сведения о наступившем ущербе:

- 2.1. Дата и время наступления ущерба: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
- 2.2. Место наступления ущерба: \_\_\_\_\_
- 2.3. Краткое описание и причины наступления ущерба: \_\_\_\_\_
- 2.4. Размер ущерба, заявленный Страхователем: \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_ копеек.

#### Решение страховщика:

1. В соответствии с условиями (п. \_\_\_\_ ) договора страхования № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и на основании имеющихся документов ущерб, произошедший « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., признать / не признавать страховым случаем.
2. Размер ущерба по Заклучению ООО «СК «Мегарусс-Д» составляет \_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_ копеек.
3. Выплату страхового возмещения с учетом безусловной (условной) франшизы в размере \_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_ копеек произвести путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страхователя (Выгодоприобретателя).

К настоящему Страховому акту прилагаются документы:

1. Документы, представленные Страхователем:  
-
2. Документы, представленные Страховщиком:  
- Заключение по экспертизе технической документации и других материалов расследования;  
- Расчет суммы ущерба;  
- Расчет страхового возмещения.

Настоящий Страховой акт составлен в одном экземпляре.

Должность \_\_\_\_\_

И.О. Фамилия \_\_\_\_\_

Примечание: Данный документ является образцом. Страховщик вправе вносить в форму и текст образца изменения и (или) дополнения, создавать на его основе иные образцы, в той степени в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему законодательству РФ.

Приложение №7  
к Комплексным правилам страхования  
рисков, связанных с выполнением  
строительно-монтажных работ

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**СТРАХОВАНИЯ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВЫПОЛНЕНИЕМ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Мегарусс-Д», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице *Должность/ФИО*, действующего на основании *Устава/Доверенности*, с одной стороны, и *Наименование Страхователя*, именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице *Должность/ФИО*, действующего на основании *Устава/Доверенности*, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору и в соответствии с Комплексными правилами страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ ООО «СК «Мегарусс-Д» от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Правила) Страховщик обязуется за установленную настоящим договором плату (страховую премию) при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения.

1.2. По настоящему договору объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), связанные с:

1.2.1. Возможным причинением вреда следующему имуществу (Застрахованным объектам):

1.2.1.1. Сооружаемому в течение срока действия договора страхования объекту строительно-монтажных работ «*Наименование объекта*», а также строительным материалам, технике, оборудованию и иному имуществу, предусмотренному проектно-сметной документацией и используемому при осуществлении строительно-монтажных работ (страхование строительно-монтажных работ).

1.2.1.2. Объекту пусконаладочных работ, а также материалам, технике, оборудованию и иному имуществу, используемому при осуществлении пусконаладочных работ и предусмотренному проектно-сметной документацией (страхование пусконаладочных работ).

1.2.1.3. Объектам незавершенного строительства, на которых или в отношении которых в течение срока действия договора страхования проводятся строительно-монтажные работы (страхование объектов незавершенного строительства). При страховании объектов незавершенного строительства застрахованным является только имущество (Объекты незавершенного строительства), существовавшее на момент заключения договора страхования или иной указанный в договоре страхования момент.

1.2.1.4. Оборудованию строительной площадки, в том числе временным зданиям и сооружениям, складским помещениям, инженерным коммуникациям и т.д. (страхование оборудования строительной площадки). При страховании оборудования строительной площадки застрахованным является только то имущество, которое поименовано в договоре страхования.

1.2.1.5. Строительной технике, механизмам и оборудованию, предназначенным для осуществления строительно-монтажных работ, (страхование строительной техники), указанным в Списке строительной техники, являющимся приложением к настоящему Договору.

1.2.1.6. Существующему имуществу, расположенному на территории строительной площадки, на котором, около которого либо в отношении которого ведутся строительно-монтажные работы, включая объекты строительства, сданные в эксплуатацию в ходе реализации всего строительного проекта.

1.2.2. Возникновение у Страхователя непредвиденных расходов, возникших в период послепусковых гарантийных обязательств и связанных с установлением обязанности Страхователя устранить повреждения или восстановить погибший объект, если такие повреждения или гибель объекта произошли при проведении Страхователем работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ и явились следствием этих работ / при выполнении строительно-монтажных работ в период строительства объекта, но выявленных в гарантийный период.

1.2.3. Обязанностью возместить вред личности или имуществу физического лица, имуществу юридического лица, индивидуального предпринимателя, а также вреда, причиненного окружающей среде, а также выплатить компенсацию сверх возмещения вреда, если это предусмотрено действующим законодательством РФ, причиненный при выполнении строительно-монтажных и пусконаладочных работ на объекте: \_\_\_\_\_ (страхование гражданской ответственности). По настоящему договору застрахована гражданская ответственность Заказчика/Застройщика - \_\_\_\_\_ или Технического Заказчика - \_\_\_\_\_, если

соответствующим договором предусмотрена обязанность Технического заказчика возместить причиненный вред.

1.2.4. Причинением вреда работникам при исполнении последними своих трудовых обязанностей в результате пожара, взрыва, механических повреждений, произошедших по вине работодателя (вследствие необеспечения соблюдения правил техники безопасности и т.п.), произошедших по вине работодателя и повлекшее наступление ответственности работодателя.

1.2.5. Возникновение убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, указанного в договоре страхования.

1.3. Место расположения объекта \_\_\_\_\_.

1.4. Территория страхования:

- в отношении объектов страхования, указанных в п. 1.2.1, 1.2.4. - территория строительной площадки;
- в отношении объектов страхования, указанных в п. 1.2.2, 1.2.5. - территория Российской Федерации;
- в отношении объектов страхования, указанных в п. 1.2.3 - территория строительной площадки и непосредственно прилегающая к ней территория.

1.5. По настоящему Договору Выгодоприобретателями являются:

- в отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1. настоящего Договора, являются в части понесенных ими убытков Заказчик/Застройщик, Страхователь, а также юридические лица, привлекаемые для выполнения строительно-монтажных работ, на основании договоров подряда;
- в отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.2. настоящего Договора, является Страхователь<sup>1</sup>;
- в отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.3. настоящего Договора являются третьи лица.
- в отношении объекта страхования, указанных в пункте 1.2.4. настоящего Договора являются работники Застрахованного лица или их наследники по Закону;
- в отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.5. настоящего Договора является Заказчик/Застройщик.

## 2. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. По условиям настоящего договора страховым случаем признается:

2.1.1. В отношении объектов страхования, указанных в пунктах 1.2.1. настоящего Договора – утрата, гибель или повреждение Застрахованных объектов вследствие любых событий, обладающих признаками вероятности и случайности их наступления и не исключенных настоящим договором страхования и п.п. 10.3 – 10.6, 21.6, 27.12. Правил.

2.1.2. В отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.2. настоящего договора – возникновение у Страхователя непредвиденных расходов, возникших в период послепусковых гарантийных обязательств и связанных с установлением обязанности Страхователя устранить повреждения или восстановить погибший объект, если такие повреждения или гибель объекта произошли при проведении Страхователем работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ и явились следствием этих работ / при выполнении строительно-монтажных работ в период строительства объекта, но выявленных в гарантийный период.

2.1.3. В отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.3. настоящего договора:

2.1.3.1. Причинение вреда жизни и здоровью третьих лиц - возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) компенсировать вред, причиненный жизни и здоровью Третьих лиц, а также выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случае, если это установлено действующим законодательством РФ, а также ущерб, причиненный Третьим лицам в результате смерти кормильца, а также выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случае, если это предусмотрено действующим законодательством РФ.

2.1.3.2. Причинение вреда имуществу Третьих лиц - возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный имуществу Третьих лиц.

2.1.3.3. Причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу физических лиц во время исполнения ими своих служебных (трудовых) обязанностей по строительству объекта строительно-монтажных и пусконаладочных работ, не являющихся работниками Застрахованного лица.

При страховании гражданской ответственности страховым случаем может быть признано событие, при условии, что вред был причинен в период действия страховой защиты (страхования) и в пределах территории страхования при производстве строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, указанных в настоящем Договоре, а также непосредственно связанных с их выполнением погрузочно-разгрузочных работ, и Страхователь (Застрахованное лицо) отвечает за причиненный вред в силу положений действующего законодательства Российской Федерации.

2.1.4. В отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.4. настоящего договора – причинение вреда работникам при исполнении последними своих трудовых обязанностей в результате пожара, взрыва, механических повреждений, произошедших по вине работодателя (вследствие необеспечения соблюдения правил техники безопасности и т.п.), произошедших по вине работодателя и повлекшее наступление ответственности работодателя.

2.1.5. В отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.5. настоящего договора – возникновение убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ по причине причинения вреда застрахованным в рамках страхования строительно-монтажных рисков объектам, произошедшего вследствие любых событий, обладающих признаками вероятности и случайности их наступления, не исключенных пунктами 10.3 – 10.6, 19.6, 27.12. Правил страхования и настоящим договором

<sup>1</sup> Страховое возмещение может быть выплачено Заказчику, если договором подряда предусмотрено право Заказчика на устранение за свой счет выявленных в течение гарантийного периода повреждений, с дальнейшим возмещением таких расходов за счет Подрядчика.

страхования и признанного страховым случаем в рамках страхования строительно-монтажных рисков.

2.2. По настоящему Договору в отношении объекта страхования, указанного в п. 1.2.2. настоящего Договора не является страховым случаем факт возникновения непредвиденных расходов Страхователя, если прямой или косвенной причиной возникновения таких расходов явилось нарушение норм и правил производства строительно-монтажных работ лицами, ответственными за их организацию и проведение.

2.3. По настоящему Договору в отношении объекта страхования, указанного в п. 1.2.2. Договора не признается страховым случаем:

2.3.1. Возникновение расходов страхователя на замену использованного дефектного или непригодного материала, при этом факт возникновения расходов, связанных с необходимостью устранения повреждений объекта, вызванных такими материалами, при соблюдении всех остальных условий, предусмотренных настоящим Договором, признается страховым случаем.

2.3.2. Факт возникновения непредвиденных расходов Страхователя, если прямой или косвенной причиной возникновения таких расходов явились события, указанные в п. 11.4 Правил страхования.

2.4. По настоящему Договору в отношении объекта страхования, указанного в п. 1.2.3. настоящего Договора не признаются страховым случаем и не подлежат возмещению Страховщиком случаи, перечисленные в п.п. 12.4., 12.8 - 12.10 Правил страхования.

2.5. При страховании гражданской ответственности Страховщик не несет обязательств по возмещению расходов Страхователя (Застрахованного лица), которые могут возникнуть у него в связи со страховым случаем в результате применения к нему санкций (наказаний), предусмотренных административным и/или уголовным правом, а также по возмещению неустоек, штрафов, пеней.

2.6. При страховании гражданской ответственности Страхователь (Застрахованное лицо) без согласия Страховщика не вправе в добровольном порядке признавать свою обязанность по возмещению вреда и, если это предусмотрено действующим законодательством, выплате компенсации сверх причиненного вреда, причиненного Третьим лицам. Такое признание не влечет за собой возникновения обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения.

2.7. По настоящему Договору в отношении объекта страхования, указанного в п. 1.2.4. настоящего Договора не признаются страховым случаем и не подлежат возмещению Страховщиком случаи, перечисленные в п. п 13.9 - 13.12 Правил страхования.

2.8. В течение всего срока действия настоящего Договора Страхователь обязан выполнять следующие условия на строительной площадке:

2.8.1. Строительные материалы, техника, оборудование и иное имущество, предусмотренное проектно-сметной документацией, находящееся в местах временного и постоянного хранения, а также смонтированное на место дальнейшей эксплуатации, должно охраняться сотрудниками охраны в течение всего срока строительства. Событие, произошедшее при несоблюдении данного условия, не будет являться страховым случаем.

2.8.2. Обеспечить наличие на строительной площадке исправных огнетушителей и других первичных средств пожаротушения.

2.8.3. Противопожарный водопровод, предусмотренный проектом, ввести в действие до начала отделочных работ.

2.8.4. Не складировать горючих веществ и материалов, а также оборудования в горючей упаковке и не размещать производственных помещений или оборудования, связанных с обработкой горючих материалов, в строящихся зданиях.

2.8.5. Использовать строительные леса и опалубку только из материалов, не распространяющих и не поддерживающих горение.

2.8.6. На местах производства работ с использованием горючего и трудногорючего материала, оборудования, горючих веществ, количество таких материалов, оборудования, веществ не должно превышать сменную потребность.

2.8.7. В конце каждой рабочей смены убирать неиспользованные горючие материалы, вещества и оборудование в горючих упаковках, а также мусор, содержащий горючие остатки горючих материалов, веществ, горючей упаковки от оборудования и другие горючие отходы (промасленные тряпки, бумагу и т.д.).

2.8.8. При огневых работах обеспечить:

2.8.8.1. Место проведения огневых работ огнетушителем или другими первичными средствами пожаротушения.

2.8.8.2. Для исключения попадания раскаленных частиц металла в смежные помещения, соседние этажи и другие помещения все смотровые, технологические и другие люки (лючки), вентиляционные, монтажные и другие проемы (отверстия) в перекрытиях, стенах и перегородках помещений, где проводятся огневые работы, закрывать негорючими материалами. Место проведения огневых работ очищать от горючих веществ и материалов в радиусе очистки территории от горючих материалов в соответствии с действующими Правилами противопожарного режима в Российской Федерации.

2.8.8.3. Место для проведения сварочных и резательных работ на объектах, в конструкциях которых использованы горючие материалы, ограждается сплошной перегородкой из негорючего материала.

2.8.8.4. Не допускать к работе на объекте лиц, не прошедших обучения мерам пожарной безопасности.

Не является страховым случаем пожар, произошедший при невыполнении любого из перечисленных в пунктах 2.8.2. – 2.8.9. условий.

### 3. СТРАХОВАЯ СУММА

- 3.1. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.1. настоящего договора, составляет: \_\_\_\_\_ рубля \_\_\_ копеек, в том числе:
- 3.1.1. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.1.1. настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек.
- 3.1.2. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.1.2. настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек.
- 3.1.3. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.1.3. настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек.
- 3.1.4. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.1.4. настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек.
- 3.1.5. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.1.5. настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек;
- 3.1.6. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.1.6. настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек;
- 3.2. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.2. настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек.
- 3.3. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.3. настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек.
- 3.4. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.4. настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек.
- 3.5. Страховая сумма по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.5. настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ Сумма (сумма прописью) рубля \_\_\_\_\_ копеек.

### 4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ (ЛИМИТЫ, ФРАНШИЗЫ)

4.1. По настоящему договору устанавливаются следующие лимиты ответственности:

- 4.1.1. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.1. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.1.2. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.2. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.1.3. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.3. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.1.4. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.4. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.1.5. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.5. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.1.6. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.6. настоящего договора . \_\_\_\_\_.
- 4.1.7. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.2. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.1.8. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.3. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.1.9. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.4. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.1.10. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.5. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2. По настоящему договору устанавливаются следующие франшизы:
- 4.2.1. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.1. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2.2. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.2. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2.3. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.3. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2.4. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.4. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2.5. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.5. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2.6. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.1.6. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2.7. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.2. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2.8. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.3. настоящего договора - \_\_\_\_\_.
- 4.2.9. В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.4. настоящего договора - \_\_\_\_\_.

4.2.10.В отношении объектов страхования, указанных в пункте 1.2.5. настоящего договора -

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу:

5.1.1. В отношении объектов страхования, указанных в пунктах 1.2.1., 1.2.3., 1.2.4., 1.2.5 настоящего Договора - с 00 часов 00 минут \_\_. \_\_. \_\_\_\_ г., но не ранее ноля часов дня, следующего за днем полной уплаты страховой премии (полной уплаты первого страхового взноса, при уплате в рассрочку), под которой понимается день зачисления средств на счет Страховщика.

5.1.2. В отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.2. настоящего договора с даты, следующей за датой сдачи объекта строительства, застрахованного в рамках п. 1.2.1. Договора, в эксплуатацию по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию), но не ранее ноля часов дня, следующего за днем полной уплаты страховой премии (полной уплаты первого страхового взноса, при уплате в рассрочку), под которой понимается день зачисления средств на счет Страховщика.

5.2. Настоящий договор прекращает свое действие:

5.2.1. В отношении объектов страхования, указанных в пунктах 1.2.1., 1.2.3., 1.2.4 настоящего Договора – с 23 часов 59 минут \_\_. \_\_. \_\_\_\_ г., но не позднее даты сдачи объекта строительства в эксплуатацию по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию).

5.2.2. В отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.2. настоящего договора с 23 часов 59 минут \_\_. \_\_. \_\_\_\_ г., но не позднее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев с даты сдачи объекта строительства в эксплуатацию по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию).

5.2.3. В отношении объекта страхования, указанного в пункте 1.2.5 настоящего Договора: с 23 часов 59 минут \_\_. \_\_. \_\_\_\_ г.

5.2.4. По настоящему Договору установлен период возмещения: \_\_\_\_\_ месяцев.

## 6. СТРАХОВОЙ ТАРИФ, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ И ПОРЯДОК ЕЕ ОПЛАТЫ

6.1. Страховая премия по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ рубля \_\_ копеек, при этом:

6.1.1. Страховая премия по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.1 настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ рубля \_\_ копеек и рассчитана исходя из страхового тарифа \_\_\_\_\_ %.

6.1.2. Страховая премия по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.2 настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ и рассчитана исходя из страхового тарифа \_\_\_\_\_ %.

6.1.3. Страховая премия по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.3 настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ и рассчитана исходя из страхового тарифа \_\_\_\_\_ %.

6.1.4. Страховая премия по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.4 настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ и рассчитана исходя из страхового тарифа \_\_\_\_\_ %.

6.1.5. Страховая премия по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.5 настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ и рассчитана исходя из страхового тарифа \_\_\_\_\_ %.

6.2. Страховая премия по настоящему Договору уплачивается в следующем порядке: \_\_\_\_\_.

*Если оплата осуществляется в рассрочку, то указать последствия просрочки уплаты очередного страхового взноса или его уплаты не в полном объеме в соответствии с п.17.4 Правил.*

6.3. Днем оплаты страховой премии (взноса) принимается день зачисления средств на счет Страховщика.

## 7. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ УЩЕРБА

7.3. Порядок взаимодействия сторон при возникновении ущерба по объекту страхования, указанному в пунктах 1.2.1 настоящего Договора:

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

7.1.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

7.1.1.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента, когда Страхователю (Выгодоприобретателю) стало известно о причинении вреда Застрахованным объектам, если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления, известить об этом Страховщика или его уполномоченного представителя с помощью средств связи, допускающих возможность документарной фиксации факта сообщения.

В уведомлении следует отразить:

- полное наименование объекта, на котором возник ущерб;
- номер и дату заключения договора страхования;
- адрес места расположения участков, на которых возник ущерб;
- сведения о дате и времени суток возникновения ущерба;
- сведения о характере и предполагаемых объёмах ущерба;
- сведения об обстоятельствах, при которых возник ущерб;
- сведения о вероятной причине, вызвавшей нанесение ущерба;
- сведения о принятых неотложных мерах;
- наличие заявления в соответствующие официальные органы;
- должность и подпись представителя Страхователя, направившего уведомление;
- дата и время отправки уведомления;

— фамилию, имя отчество и должность лица, владеющего информацией непосредственно на месте произошедшего ущерба, а также его мобильный телефон

7.1.1.2. Незамедлительно принять возможные меры к спасению имущества, предотвращению дальнейшего повреждения и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба, в т.ч. обеспечить охрану поврежденного имущества, а также следовать инструкциям, полученным от Страховщика, при наличии возможности их исполнения.

7.1.1.3. Незамедлительно заявить о произошедшем событии в соответствующие органы исходя из их компетенции: в органы противопожарной службы, органы внутренних дел, эксплуатационную организацию, аварийную службу и пр.

7.1.1.4. Сохранить до прибытия представителя Страховщика поврежденное имущество в том виде, в котором оно оказалось после происшедшего события. Изменение картины ущерба допустимо, только если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба или если оно производится с согласия Страховщика. При этом Страхователю (Выгодоприобретателю) рекомендуется зафиксировать картину события с помощью фотографирования, видеосъемки.

7.1.1.5. По запросу Страховщика предъявить поврежденное имущество или остатки от него, а также поврежденные части, детали и принадлежности имущества или остатки от них.

7.1.1.6. Обеспечить представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра поврежденного имущества, выяснения причин, размеров ущерба, а также обеспечить участие представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин и определения размера ущерба.

7.1.1.7. Уведомить Страховщика о привлечении независимой экспертизы для осмотра поврежденного имущества в случае, если независимая экспертиза привлекается Страхователем (Выгодоприобретателем).

7.1.1.8. По требованию Страховщика представить документы, подтверждающие наличие имущественного интереса на момент страхового случая в отношении погибшего (утраченного) и/или поврежденного имущества (свидетельство о праве собственности, договор купли-продажи, договор аренды и т.п.).

7.1.1.9. При требовании выплаты страхового возмещения обратиться к Страховщику с заявлением о возмещении ущерба и предоставить документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер причиненного ущерба, а также иные документы, затребованные Страховщиком, в том числе документы, необходимые для осуществления Страховщиком права на суброгацию (ст. 965 ГК РФ). Непредставление Страхователем (Выгодоприобретателем) требуемых Страховщиком документов, отсутствие которых затрудняет или делает невозможным установление обстоятельств страхового случая, размера причиненного ущерба и / или интереса Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении застрахованного имущества дает Страховщику право отказать в выплате возмещения полностью либо в части, не подтвержденной необходимыми документами.

7.1.1.10. Извещать Страховщика обо всех случаях получения компенсации ущерба от третьих лиц.

7.1.2. Страховщик обязан:

7.1.2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Застрахованным объектам направить своего представителя для осмотра поврежденных Застрахованных объектов и составления акта по ущербу в согласованные со Страхователем (Выгодоприобретателем) место и время. Если Страховщик не обеспечил прибытие своего представителя для осмотра поврежденных Застрахованных объектов в согласованные со Страхователем (Выгодоприобретателем) время и место, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен составить акт по ущербу самостоятельно, отметив в нем отсутствие при осмотре представителя Страховщика, после чего может приступить к восстановлению Застрахованных объектов.

7.1.2.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Застрахованным объектам направить Страхователю (Выгодоприобретателю) письменный запрос с перечнем поименованных документов, необходимых для выяснения обстоятельств, возможных причин происшествия и определения размера вреда, причиненного Застрахованным объектам. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае, если на основании полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов невозможно определить обстоятельства и причины происшествия или размера вреда, причиненного Застрахованным объектам, запрашивать у Страхователя (Выгодоприобретателя) дополнительные документы и информацию посредством направления дополнительных письменных запросов.

7.1.2.3. Принять решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения и утвердить страховой акт по факту причинения вреда Застрахованным объектам в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) о страховой выплате и всех, предусмотренных Правилами и договором страхования документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Правилами и (или) договором страхования), необходимых для установления факта, причин возникновения, размера причиненного вреда и принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты.

При принятии решения о страховой выплате Страховщик обязательно проверяет документы, устанавливающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя).

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то такой получатель выплаты обязан предоставить документ, удостоверяющий его личность. В этом случае срок принятия решения (единый срок урегулирования требования о страховой выплате) начинается течь не ранее получения Страховщиком данного документа.

Решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения, а также размер подлежащего выплате страхового возмещения в случае принятия решения о выплате указываются Страховщиком в страховом акте.

Копия страхового акта вручается Страхователю (Выгодоприобретателю) по его устному или письменному требованию.

7.1.2.4. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) - в течение трех рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя (Выгодоприобретателя) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и Правил, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

7.1.3. Страховщик имеет право:

7.1.3.1. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с расследованием причин и определением размера причиненного в результате страхового случая вреда.

7.1.3.2. По своему усмотрению привлекать сторонние организации для установления факта причинения вреда, его причин и размера.

7.1.3.3. Принимать такие меры, которые он считает необходимыми для сокращения размера вреда.

7.2. Порядок взаимодействия сторон при возникновении ущерба по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.2. настоящего Договора:

**При наступлении события, имеющего признаки страхового случая:**

7.2.1. Страхователь обязан:

7.2.1.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента, когда Страхователю стало известно о событии, имеющего признаки страхового случая (выявлении недостатков объекта гарантийных обязательств), известить об этом Страховщика или его уполномоченного представителя с помощью средств связи, допускающих возможность документальной фиксации факта сообщения.

7.2.1.2. Незамедлительно принять возможные меры к предотвращению увеличения убытков и устранению причин, способствующих возникновению дополнительных убытков, а также следовать инструкциям, полученным от Страховщика, при наличии возможности их исполнения.

7.2.1.3. Сохранить до прибытия представителя Страховщика объект гарантийных обязательств в том виде, в котором он находился в момент обнаружения недостатков работ. Проведение каких-либо работ по устранению выявленных недостатков на объекте гарантийных обязательств до осмотра представителем Страховщика допустимо только в случае, если необходимость работ диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера убытков или если такие работы производятся с согласия Страховщика. При этом Страхователю рекомендуется зафиксировать картину события с помощью фотографирования, видеосъемки.

7.2.1.4. По запросу Страховщика предъявить поврежденные части, детали и принадлежности объекта гарантийных обязательств или остатки от них.

7.2.1.5. Обеспечить представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра объекта гарантийных обязательств, выяснения причин, размеров ущерба, а также обеспечить участие представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин и определения размера ущерба.

7.2.1.6. Уведомить Страховщика о привлечении независимой экспертизы для выяснения обстоятельств, причин, размеров ущерба в случае, если независимая экспертиза привлекается Страхователем.

7.2.1.7. По требованию Страховщика представить документы, подтверждающие возникновение обязанности Страхователя по исполнению гарантийных обязательств в отношении объекта строительно-монтажных, пусконаладочных, проектно-изыскательских работ, поименованного в договоре страхования, в том числе:

- документ, подтверждающий сдачу объекта гарантийных обязательств Страхователем Заказчику - акт приемки в эксплуатацию государственной (рабочей) комиссией законченного строительством здания, сооружения, помещения производственного или вспомогательного назначения, входящего в состав объекта, акт приемки в эксплуатацию законченного строительством объекта Заказчиком, акт приемки смонтированного оборудования после комплексного опробования и т.п.;

- акт, фиксирующий выявленные недостатки (дефекты) объекта гарантийных обязательств, составленный с участием представителей Заказчика и/или эксплуатирующей организации;

7.2.1.8. При требовании выплаты страхового возмещения обратиться к Страховщику с заявлением о возмещении ущерба и предоставить документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер убытков от него, а также иные документы, затребованные Страховщиком. Подобными документами, помимо перечисленных в п. 23.1.7 Правил страхования, в том числе могут являться:

- заключение органа государственного технического надзора или экспертизы либо заключение независимой экспертной организации о причинах выявленных недостатков работ;

- акт (дефектная ведомость, техническое заключение) с перечнем необходимых работ (мероприятий) по устранению недостатков работ;

- смета, акт, счета-фактуры, подтверждающие стоимость выполненных работ по устранению недостатков работ.

Непредставление Страхователем требуемых Страховщиком документов, отсутствие которых затрудняет или делает невозможным установление обстоятельств страхового случая либо размера причиненного ущерба дает Страховщику право отказать в выплате возмещения полностью либо в части, не подтвержденной необходимыми документами.

7.2.2. Страховщик обязан:

7.2.2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о событии, имеющего признаки страхового, направить своего представителя для осмотра объекта гарантийных обязательств и составления акта по

ущербу в согласованные со Страхователем место и время. Если Страховщик не обеспечил прибытие своего представителя для осмотра объекта гарантийных обязательств в согласованные со Страхователем время и место, Страхователь должен составить акт по ущербу самостоятельно, отметив в нем отсутствие при осмотре представителя Страховщика.

7.2.2.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о событии, имеющего признаки страхового, направить Страхователю письменный запрос с перечнем необходимых документов для определения причин возникновения и размера непредвиденных расходов Страхователя по исполнению послепусковых гарантийных обязательств. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае, если на основании полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов невозможно определить обстоятельства и причины возникновения или размер непредвиденных расходов, запрашивать у Страхователя дополнительные документы и информацию посредством направления дополнительных письменных запросов.

7.2.2.3. Принять решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения и утвердить страховой акт в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления Страхователя о возмещении ущерба и всех, предусмотренных Правилами и договором страхования документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Правилами и (или) договором страхования), необходимых для установления причин возникновения, размера непредвиденных расходов Страхователя по исполнению послепусковых гарантийных обязательств и принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты.

При принятии решения о страховой выплате Страховщик обязательно проверяет документы, устанавливающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя).

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то такой получатель выплаты обязан предоставить документ, удостоверяющий его личность. В этом случае срок принятия решения (единый срок урегулирования требования о страховой выплате) начинается течь не ранее получения Страховщиком данного документа.

Решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения, а также размер подлежащего выплате страхового возмещения в случае принятия решения о выплате указываются Страховщиком в страховом акте. Копия страхового акта вручается Страхователю по его устному или письменному требованию.

7.2.2.4. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) - в течение трех рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя (Выгодоприобретателя) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и Правил, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

7.2.3. Страховщик имеет право:

7.2.3.1. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с расследованием причин страхового случая и определением размера убытков;

7.2.3.2. По своему усмотрению привлекать сторонние организации для установления обстоятельств страхового случая.

7.2.3.3. Принимать такие меры, которые он считает необходимыми для сокращения размера убытков.

7.3. Порядок взаимодействия сторон при возникновении ущерба по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.3 настоящего Договора:

При наступлении события, которое может являться основанием для возникновения ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед Третьими лицами либо возникновения ответственности за вред, причиненный окружающей среде:

7.3.1. Страхователь и Застрахованное лицо обязаны:

7.3.1.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента, когда Страхователю стало известно о причинении вреда Третьим лицам или окружающей среде, если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления, известить о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя с помощью средств связи, допускающих возможность документальной фиксации факта сообщения.

7.3.1.2. Принять все возможные меры для уменьшения вреда личности и/или имуществу Третьих лиц, а также вреда окружающей среде и устранения причин, способствующих причинению дополнительного вреда.

7.3.1.3. Принять все возможные меры для обеспечения необходимого документального оформления события.

7.3.2. Застрахованное лицо обязано:

7.3.2.1. Подать письменное заявление Страховщику с указанием всех обстоятельств наступления события, а также все затребованные им документы или их заверенные копии.

7.3.2.2. Оказывать содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите интересов (Застрахованного лица) после получения Страхователем (Застрахованным лицом) претензии о возмещении вреда Третьим лицам либо вреда окружающей среде. Сообщать Страховщику обо всех предъявляемых письменных или устных претензиях, о любых действиях компетентных органов по факту причинения ущерба (начало расследования, вызов в суд и т.п.).

7.3.2.3. За 3 дня до проведения осмотра поврежденного имущества Третьих лиц либо места причинения вреда окружающей среде письменно (заявлением, телеграммой) сообщить Страховщику о месте и времени его проведения.

7.3.2.4. По требованию Страховщика выдать надлежащим образом оформленную доверенность представителю Страховщика для защиты интересов Страхователя (Застрахованного лица), связанных с предъявляемыми претензиями по факту причинения вреда Третьим лицам и/или окружающей среде.

7.3.2.5. Без письменного согласия Страховщика не выплачивать возмещение, не давать обещаний и не делать

предложений о добровольном возмещении вреда, не признавать полностью или частично свою ответственность.

7.3.2.6. Обеспечить получение Страховщиком запрашиваемых им сведений, позволяющих установить причины и обстоятельства страхового случая и размер убытков от него, в том числе и в том случае, если они составляют коммерческую тайну Страхователя (Застрахованного лица).

7.3.3. Страховщик обязан:

7.3.3.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Третьим лицам и/или окружающей среде направить своего представителя для составления акта по ущербу в согласованные со Страхователем (Застрахованным лицом) место и время.

7.3.3.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Третьим лицам и/или окружающей среде направить Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем необходимых документов. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае если на основании полученных от (Застрахованного лица) документов невозможно определить обстоятельства и причины происшествия или размер причиненного вреда, запрашивать у (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию посредством направления дополнительных письменных запросов.

7.3.3.3. Принять решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения и утвердить страховой акт в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления Застрахованного лица о возмещении ущерба и всех, предусмотренных Правилами и договором страхования документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Правилами и (или) договором страхования), необходимых для установления факта, причин возникновения, размера причиненного вреда и принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты.

При принятии решения о страховой выплате Страховщик обязательно проверяет документы, устанавливающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя).

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то такой получатель выплаты обязан предоставить документ, удостоверяющий его личность. В этом случае срок принятия решения (единый срок урегулирования требования о страховой выплате) начинается течь не ранее получения Страховщиком данного документа.

В страховом акте Страховщиком указывается решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения, а также размер подлежащего выплате страхового возмещения в случае принятия решения о выплате. Копия страхового акта вручается Застрахованному лицу по его требованию.

7.3.3.4. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) - в течение трех рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя (Застрахованное лицо, пострадавшее третье лицо) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и Правил, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

7.3.4. Страховщик имеет право:

7.3.4.1. Участвовать в осмотре поврежденного имущества Третьих лиц и мест причинения вреда окружающей среде.

7.3.4.2. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая.

7.3.4.3. Запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица), правоохранительных органов, банков, медицинских учреждений и других организаций соответствующие документы и информацию, необходимые для установления факта, причин наступления страхового случая и/или определения размера страховой выплаты, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

7.3.4.4. Взять на себя защиту прав Страхователя (Застрахованного лица) и вести все дела по урегулированию убытка, выступая от имени Страхователя (Застрахованного лица), в том числе и в суде.

7.4. Порядок взаимодействия сторон при возникновении ущерба по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.4. настоящего Договора:

7.4.1. Страхователь (Застрахованное лицо) обязан:

7.4.1.1. Немедленно организовать спасание пострадавших, оказание им первой помощи и доставку их в учреждение скорой помощи или иное лечебно-профилактическое учреждение.

7.4.1.2. Немедленно уведомить соответствующие органы, а также Страховщика о несчастном случае на производстве. Так, о каждом групповом (два и более пострадавших) несчастном случае с возможным инвалидным исходом и несчастном случае со смертельным исходом, Страхователь должен сообщить в течение суток в:

- государственную инспекцию труда края, области, города;
- прокуратуру по месту, где произошел несчастный случай;
- орган государственного надзора, если несчастный случай произошел на объекте, подконтрольном этому органу;

• организацию, направившую работника, с которым произошел несчастный случай;

• иные органы исполнительной власти, обязанность известить которые предусмотрена действующим законодательством РФ или договором страхования.

7.4.1.3. Обеспечить сохранение до начала расследования обстоятельств и причин несчастного случая обстановки на рабочем месте и оборудования такими, какими они были в момент происшествия (если это не угрожает жизни и здоровью работников и не приведет к аварии); предпринять все возможные меры для выяснения причин, хода и последствий страхового случая.

7.4.1.4. Обеспечить экспертам Страховщика возможность изучения условий труда на производстве, приведших к несчастному случаю или случаю причинения вреда имуществу.

7.4.1.5. Сообщать Страховщику информацию о следствии, судебном разбирательстве и других фактах, имеющих отношение к данному делу.

7.4.1.6. В случае, если Страховщик сочтет необходимым назначение своего представителя для защиты интересов как Страховщика, так и Страхователя как в судебном, так и во внесудебном порядке в связи со страховым случаем, - оказывать ему всевозможное содействие в этом.

7.4.1.7. Не выплачивать возмещение, не признавать частично или полностью требования, предъявленные Страхователю (Застрахованному лицу) в связи со страховым случаем, а также не принимать на себя каких-либо обязательств по урегулированию таких претензий без согласия Страховщика.

7.4.1.8. В той мере, в какой это доступно Страхователю, обеспечить участие Страховщика в установлении размера причиненного вреда.

7.4.1.9. Принять все доступные ему меры по обеспечению требований Страховщика к третьим лицам, несущим ответственность за причинение вреда при страховом случае.

7.4.1.10. В случае, если у Страхователя (Застрахованного лица) появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения - поставить Страховщика в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

7.4.1.11. Предоставить Страховщику следующие документы:

- Заявление о выплате страхового возмещения (произвольной формы).
- Акт о несчастном случае на производстве (ф. Н-1) (составленный на каждого пострадавшего отдельно).
- Медицинское заключение о характере и степени тяжести повреждения, причиненного здоровью пострадавшего, или о причине его смерти, а также о возможном нахождении пострадавшего в состоянии алкогольного, наркотического или токсикологического опьянения.
- Сообщение о последствиях несчастного случая на производстве с приложением документов, подтверждающих суммы выплат пострадавшим или их наследникам.
- Решение суда, содержащее размеры сумм, подлежащих возмещению в связи с наступлением страхового случая, включаемого в объем ответственности Страховщика по договору страхования, в случае судебного урегулирования претензий.

7.4.2. Страховщик обязан:

7.4.2.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда Работникам направить Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем необходимых документов. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае если на основании полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов невозможно определить обстоятельства и причины происшествия или размер причиненного вреда, запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию посредством направления дополнительных письменных запросов.

7.4.2.2. Принять решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения и утвердить страховой акт в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления Страхователя (Застрахованного лица) о возмещении ущерба и всех, предусмотренных Правилами и договором страхования документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Правилами и (или) договором страхования), необходимых для установления факта, причин возникновения, размера причиненного вреда и принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты.

При принятии решения о страховой выплате Страховщик обязательно проверяет документы, устанавливающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя).

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то такой получатель выплаты обязан предоставить документ, удостоверяющий его личность. В этом случае срок принятия решения (единственный срок урегулирования требования о страховой выплате) начинается течь не ранее получения Страховщиком данного документа.

В страховом акте Страховщиком указывается решение об осуществлении выплаты (отказе в выплате) страхового возмещения, а также размер подлежащего выплате страхового возмещения в случае принятия решения о выплате. Копия страхового акта вручается Страхователю (Застрахованному лицу) по его требованию.

7.4.2.3. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) - в течение трех рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя (Выгодоприобретателя, пострадавшее лицо) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и Правил, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

7.5. Порядок взаимодействия сторон при возникновении ущерба по объекту страхования, указанному в пункте 1.2.5. настоящего Договора:

7.5.1. При наступлении страхового события Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан при требовании выплаты страхового возмещения обратиться к Страховщику с заявлением о возмещении ущерба и предоставить:

- документы, подтверждающие факт наступления страхового случая по рискам страхования строительно-монтажных работ, документы, подтверждающие наступление события, повлекшего задержку ввода объекта в эксплуатацию и размер убытков;
- документы бухгалтерского учета необходимые для определения размера страхового возмещения;

- иные документы, необходимые для установления обстоятельств происшествия, вследствие которого произошло нарушение сроков строительства, и размера страхового возмещения, затребованные Страховщиком;
- документы, необходимые для осуществления Страховщиком права на суброгацию (ст. 965 ГК РФ);
- документы позволяющие определить действительные расходы и чистую прибыль Страхователя на момент страхового случая – по запросу Страховщика.

7.5.2. Страхователь обязан ежемесячно направлять в адрес Страховщика сведения о текущем состоянии работ на строительной площадке после причинения материального ущерба объекту строительно-монтажных работ.

## 8. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА И ПОРЯДОК ВЫЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ (ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ)

Определение размера убытка:

8.1. Обстоятельства страхового случая и размер убытка устанавливаются Страховщиком на основании данных осмотра, экспертиз, а также иных документов, необходимость представления которых определяется характером происшествия и требованиями законодательства РФ.

8.2. При возникновении спора Страховщика и Страхователя (Выгодоприобретателя) о причинах возникновения и размере подлежащих возмещению убытков каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения или уменьшение размера выплаты были необоснованными, Страховщик оплачивает долю расходов по экспертизе, соответствующую соотношению суммы возмещения, доплаченной после проведения экспертизы к сумме, в выплате которой было первоначально отказано. Оставшаяся часть стоимости экспертизы оплачивается Страхователем (Выгодоприобретателем). Если Страхователь (Выгодоприобретатель) потребовал проведения экспертизы, то расходы на ее проведение по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, возмещаются Страхователем (Выгодоприобретателем).

8.3. Определение размера возмещения:

8.4. Размер подлежащего выплате страхового возмещения определяется исходя из размера причиненных в результате страхового случая убытков и расходов, произведенных Страхователем в целях уменьшения убытков от страхового случая (в соответствии со ст. 962 ГК РФ), с учетом лимитов ответственности, типа и размера франшиз, установленных по настоящему Договору, а также положений ст. 949 ГК РФ.

8.5. Расходы, произведенные Страхователем в целях уменьшения убытков от страхового случая, возмещаются в случаях, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

8.6. Расходы, произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) в целях определения размера убытков и причин их возникновения возмещаются, если имевшее место событие признано страховым случаем и эти расходы были произведены с согласия Страховщика.

8.7. Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, Страховщик вправе при определении размера страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса или применить иные последствия, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования.

Если на момент принятия решения Страховщиком за Страхователем образовалась задолженность по оплате очередного страхового взноса Страховщик вправе при определении размера страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса.

### **Порядок выплаты:**

8.8. Страховое возмещение может быть выплачено только после того, как будут установлены причины возникновения и размер убытков от событий, предусмотренных договором страхования, составлен и утвержден страховой акт.

8.9. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случаях, если:

- у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер убытков от него - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов;
- по произошедшему событию возбуждено уголовное дело и ведется расследование обстоятельств, относящихся к наступлению страхового случая – до вынесения процессуального акта, заканчивающего производство по уголовному делу либо приостанавливающего производство по делу в связи с неустановлением лиц, подлежащих привлечению в качестве подозреваемых или обвиняемых либо в связи с объявлением вышеуказанных лиц в розыск.

8.10. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если после выплаты возмещения обнаружится обстоятельство, которое в силу закона или в соответствии с настоящими Правилами полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на страховое возмещение.

8.11. В случае если размер убытков определен в валюте, отличной от валюты, в которой выражена страховая сумма (валюты страхования), то размер убытков в валюте страхования определяется, исходя из официальных курсов соответствующих валют, установленных ЦБ РФ на дату страхового случая.

8.12. Если вред, причиненный Застрахованным объектам, компенсирован Страхователю (Выгодоприобретателю) третьими лицами, Страховщик выплачивает разницу между суммой возмещения, подлежащей выплате по условиям договора страхования, и суммой, полученной Страхователем

(Выгодоприобретателем) от третьих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм. Если страховое возмещение уже было выплачено Страховщиком, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно вернуть Страховщику излишне полученную сумму.

8.13. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если:

- по вине Страхователя умышленно не были приняты разумные и доступные ему меры, чтобы уменьшить возможные убытки;
- в результате действий (бездействия) Страхователя стало невозможным осуществление Страховщиком права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком;
- страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя, Выгодоприобретателя или Застрахованного лица, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;
- страховой случай наступил вследствие воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок, изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

## 9. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

### **Определение размера убытков:**

9.1. Размер убытка определяется Страховщиком на основании данных осмотра, стоимости пострадавшего имущества или объектов работ, заключений экспертов (сюрвейеров), а также документов, подтверждающих размер ущерба (расходов, убытков). При определении суммы страховой выплаты в расчет принимается только то имущество, которое учтено в страховой сумме.

9.2. Страховое возмещение в отношении объектов имущества, указанных в п. 1.2.1. настоящего Договора, выплачивается:

9.2.1. При полной гибели застрахованного имущества (погибшим в том числе считается поврежденное имущество, если затраты на его ремонт превышают на момент страхового случая его рыночную стоимость или стоимость замены на аналогичное имущество):

$$CB = (СПИ - CO - B + CY) - \Phi,$$

но не более страховой суммы или лимита возмещения, установленных по погибшему застрахованному имуществу.

9.2.2. При повреждении застрахованного имущества:

$$CB = (P - B + CY) - \Phi,$$

но не более страховой суммы или лимита возмещения, установленных по поврежденному застрахованному имуществу.

Где:

CB – сумма страхового возмещения;

СПИ - стоимость замены погибшего застрахованного имущества или рыночная стоимость погибшего застрахованного имущества на момент страхового случая (меньшая из этих сумм), без учета износа в отношении объектов имущества, указанных в п. 1.2.1.1 – 1.2.1.3 настоящего Договора, с учетом учета износа - в отношении объектов имущества, указанных в п. 1.2.1.4.- 1.2.1.6 настоящего Договора);

CO - стоимость остатков погибшего имущества, пригодных для дальнейшего использования;

B - суммы, полученные Страхователем (Выгодоприобретателем) в возмещение убытка по погибшему/поврежденному застрахованному имуществу от третьих лиц;

CY - расходы в целях уменьшения убытков, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика;

Φ - установленная по договору франшиза;

P - расходы на восстановление, которые необходимо было произвести для приведения поврежденного имущества в состояние, в котором оно находилось до наступления страхового случая, без учета износа в отношении застрахованных объектов, указанных в п. 1.2.1.1 – 1.2.1.3, с учетом износа - в отношении объектов имущества, указанных в п. 1.2.1.4.- 1.2.1.6.

9.2.3. В случае хищения застрахованных объектов размер ущерба определяется как действительная стоимость похищенного имущества на дату наступления страхового случая, определяемая с учетом естественного износа (для застрахованных объектов, указанных в п.п. 4.1.4.- 4.1.6), но не более страховой суммы похищенного имущества, установленной по договору страхования.

9.3. Расходы на восстановление включают в себя:

• расходы на приобретение материалов и запасных частей, необходимых для ремонта (восстановления) Застрахованных объектов;

• расходы на оплату работ по ремонту и восстановлению Застрахованных объектов;

• если это предусмотрено договором страхования расходы на удаление (демонтаж) остатков Застрахованных объектов, уборку и перевозку обломков, строительного мусора и иных материалов, оказавшихся на территории страхования в результате страхового случая и препятствующих продолжению работ, в пределах лимита, установленного договором страхования;

- расходы по доставке материалов к месту ремонта;
- иные необходимые и целесообразные расходы по восстановлению Застрахованных объектов до того состояния, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая, в том числе необходимые и целесообразные расходы по получению согласований и разрешений по использованию восстановленных Застрахованных объектов в целях, предусмотренных проектно-сметной документацией.

9.4. Не подлежат возмещению дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ.

9.5. Возмещению не подлежат дополнительные затраты, вызванные усовершенствованием восстанавливаемого имущества или изменением планировки (конструкции) восстанавливаемого имущества, производством плановых ремонтов.

9.6. При расчете расходов на восстановление применяются следующие правила:

9.6.1. Если существует техническая возможность произвести восстановление поврежденных частей имущества и расходы на их восстановление ниже, чем расходы на их замену, с учетом износа таких поврежденных частей, возмещению подлежат расходы на восстановление.

9.6.2. Если восстановление (ремонт) поврежденных частей имущества технически невозможен или стоимость ремонта превышает расходы на их замену, с учетом износа таких поврежденных частей, возмещается стоимость замены данных поврежденных частей с учетом их износа.

9.6.3. Расходы, вызванные изменениями, дополнениями и/или улучшениями застрахованного имущества, даже произведенные в связи со страховым случаем, возмещению не подлежат.

9.6.4. Расходы на предварительный ремонт поврежденного имущества возмещаются только в случае, если предварительный ремонт является частью окончательного ремонта, и если в связи с предварительным ремонтом не будут превышены общие расходы на восстановление.

9.6.5. Все права требования в рамках договора теряют силу, если требование о возмещении ущерба в каком-либо отношении выдвигается с целью обмана или для осуществления этого требования сообщаются или используются ложные сведения, или Страхователь (Выгодоприобретатель), уполномоченное им лицо прибегает к обманным средствам или приемам, чтобы извлечь выгоду из договора.

Порядок выплаты:

В случае если после получения страхового возмещения за украденное имущество это имущество будет найдено и возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю), Страховщик вправе потребовать, чтобы Страхователь (Выгодоприобретатель), оставив за собой имущество, возвратил страховое возмещение за вычетом той его части, которая соответствует реальному ущербу, причиненному Страхователю (Выгодоприобретателю).

С даты подписания страхового акта страховое возмещение выплачивается в течение:

- 10 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 10 000 000 (десяти миллионов) рублей;
- 15 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 30 000 000 (тридцати миллионов) рублей;
- 20 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 100 000 000 (ста миллионов) рублей;
- 30 рабочих дней - при сумме 100 000 000 (сто миллионов) рублей и более.

В случае непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановки Страховщик уведомляет обратившееся лицо и запрашивает у него недостающие сведения.

## 10. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Определение размера убытков:

10.1. Размер убытков определяется как величина непредвиденных расходов Страхователя по исполнению послепусковых гарантийных обязательств, необходимых для приведения объекта гарантийных обязательств в состояние полного соответствия требованиям утвержденной в установленном порядке проектной и технической документации на выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных, проектно-изыскательских работ.

Такие расходы включают в себя:

- расходы на приобретение материалов и запасных частей, необходимых для устранения недостатков;
- расходы на оплату работ по устранению недостатков;
- если это предусмотрено договором страхования расходы на удаление (демонтаж) конструкций, частей и элементов объекта гарантийных обязательств, уборку и перевозку обломков, строительного мусора и иных материалов при условии, что они препятствуют выполнению работ по устранению недостатков, в пределах лимита, установленного договором страхования;
- расходы по доставке материалов к месту выполнения работ;
- иные расходы, необходимые для приведения объекта гарантийных обязательств в состояние полного соответствия требованиям утвержденной в установленном порядке проектной и технической документации на объект гарантийных обязательств.

10.2. При страховании послепусковых гарантийных обязательств в расчет страхового возмещения не включаются и не подлежат возмещению Страховщиком:

10.2.1. Стоимость утраченных, погибших или поврежденных в результате наступления страхового случая продукции, топлива, горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов,

произведенных, обрабатываемых или хранящихся на объекте гарантийных обязательств.

10.2.2. Стоимость драгоценных металлов и камней, произведений искусства, антиквариата и коллекций, чертежей, документов и ценных бумаг, утраченных, погибших или поврежденных в результате наступления страхового случая.

10.2.3. Любые косвенные убытки, в том числе упущенная выгода.

10.2.4. Расходы по уплате штрафов, пени, неустоек и прочие подобные расходы Страхователя.

10.2.5. Моральный вред и ущерб деловой репутации.

10.2.6. Судебные издержки.

10.2.7. Не возмещаются расходы по приобретению материалов, изделий, оборудования для замены дефектных (бракованных) или не соответствующих требованиям утвержденной в установленном порядке проектной или технической документации материалов, изделий, оборудования. При этом стоимость работ по их замене возмещается Страховщиком на общих основаниях.

10.2.8. Дополнительные расходы, связанные с оплатой сверхурочных работ, экспресс-доставкой материалов, запасных частей или машин, перевозку воздушным транспортом (в случае, если доставка наземным или водным транспортом дешевле).

10.2.9. Дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ, усовершенствованием объекта гарантийных обязательств или изменением планировки (конструкции), производством плановых ремонтов.

10.3. Порядок выплаты:

С даты подписания страхового акта страховое возмещение выплачивается в течение:

10 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 10 000 000 (десяти миллионов) рублей;

15 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 30 000 000 (тридцати миллионов) рублей;

20 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 100 000 000 (ста миллионов) рублей;

30 рабочих дней - при сумме 100 000 000 (сто миллионов) рублей и более.

В случае непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановки Страховщик уведомляет обратившееся лицо и запрашивает у него недостающие сведения.

## 11. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА

Определение размера убытков:

11.1. Причины и размер причиненного вреда устанавливаются Страховщиком на основании данных осмотра, экспертиз, претензий и иных документов, необходимость представления которых определяется характером происшествия, условиями Договора страхования, настоящих Правил и требованиями законодательства РФ

11.2. При возникновении спора о причинах и размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае признания факта причинения вреда страховым случаем расходы по экспертизе возмещаются Страховщиком.

11.3. Размер подлежащего выплате страхового возмещения определяется исходя из размера вреда, причиненного Третьему лицу, размера компенсации сверх причинения вреда в случае, если выплата такой компенсации предусмотрена действующим законодательством, и дополнительных расходов, произведенных Страхователем в целях уменьшения ущерба (в соответствии со ст. 962 ГК РФ), с учетом размера страховой суммы, лимитов ответственности, типа и размера франшиз, установленных по Договору страхования.

11.4. Размер страхового возмещения, подлежащего выплате по договору страхования в связи со страховым случаем, включает:

11.4.1. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, определенного в соответствии с законодательством Российской Федерации. В частности, возмещению подлежит:

а) заработок (доход), определенный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, который имело либо определенно могло иметь лицо, чьему здоровью причинен вред;

б) дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья, в том числе расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что лицо, здоровью которого причинен вред, нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;

в) выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации в размере той доли заработка (дохода) умершего, которую они получали или имели право получать на свое содержание при его жизни;

г) расходы на погребение;

д) компенсации сверх возмещения вреда в случае, если они предусмотрены действующим гражданским законодательством РФ.

11.4.2. При причинении вреда имуществу Третьих лиц:

11.4.2.1. В случае повреждения имущества размер ущерба, исходя из которого рассчитывается размер страхового возмещения, определяется как величина расходов, необходимых для восстановления поврежденного имущества до того состояния, в котором оно находилось на момент страхового случая, но не более страховой суммы.

Восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на приобретение материалов и запасных частей, необходимых для ремонта (восстановления). Замена поврежденных элементов включается в калькуляцию при условии, что они путем ремонта не могут быть приведены в состояние, годное для дальнейшего использования;
- расходы на оплату работ по ремонту, включая расходы на удаление (демонтаж) остатков застрахованного имущества, уборку обломков, перевозку строительного мусора;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта;
- расходы на монтаж / демонтаж восстанавливаемого имущества, необходимых конструкций, временных сооружений, строительных лесов и проч.;
- другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества до того состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

11.4.2.2. В случае полной/конструктивной гибели имущества Третьего лица размер ущерба определяется как действительная стоимость имущества на дату наступления страхового случая (но не выше действительной стоимости данного имущества на момент заключения договора страхования), за вычетом стоимости годных остатков.

11.5. Расходы, произведенные Страхователем в целях уменьшения ущерба от страхового случая, возмещаются, если такие расходы были необходимы или произведены для выполнения указаний Страховщика. Такие расходы должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

11.6. Необходимые расходы, произведенные Страхователем в целях определения размера причиненного вреда и причин его возникновения, возмещаются, если имевшее место событие признано страховым случаем и эти расходы были произведены с согласия Страховщика.

11.7. Страховое возмещение может быть выплачено только после того, как будут установлены причины и размер ущерба от событий, предусмотренных Договором страхования, составлен и утвержден страховой акт.

11.8. Упущенная выгода, моральный вред и ущерб деловой репутации по настоящему Договору страхования.

11.9. Порядок выплаты:

11.10. В случае, если с предварительного письменного согласия Страховщика и в согласованном размере, либо на основании решения суда, вступившего в законную силу, Страхователь (Застрахованное лицо) самостоятельно компенсировал причиненный ущерб Третьему лицу либо окружающей среде, выплатить страховое возмещение Страхователю (Застрахованному лицу) после предоставления им, в дополнение к иным необходимым документам, документов, подтверждающих выплату соответствующей компенсации.

11.11. С даты подписания страхового акта страховое возмещение выплачивается в течение 5 рабочих дней.

В случае непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановки Страховщик уведомляет обратившееся лицо и запрашивает у него недостающие сведения.

## 12. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ПОРЯДКА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРИ СТРАХОВАНИИ УБЫТКОВ ОТ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Определение размера убытков:

12.1. Размер причиненных убытков Страхователя от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ складывается из:

12.1.1. Чистой прибыли от задержки ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства Страхователя в связи с материальным ущербом, произошедшим на объекте строительно-монтажных работ.

12.1.2. Постоянных расходов, которые были оплачены Страхователем из выручки за период задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию. К таким расходам относятся расходы в отношении объекта строительно-монтажных работ, в том числе:

- 12.1.2.1. Арендная плата за помещение, землю.
- 12.1.2.2. Амортизационные отчисления.
- 12.1.2.3. Административные и управленческие расходы.
- 12.1.2.4. Стоимость и содержание оборудования.
- 12.1.2.5. Стоимость освещения и отопления производственных помещений.
- 12.1.2.6. Охрана производственных помещений.
- 12.1.2.7. Выплаты процентов по кредиту.

12.1.2.8. Неустойки, штрафы, пени, включая штрафы по кредитам, обязательные взносы, агентские взносы и другие платежи в отношении оплаченных авансов, или иные штрафные санкции в денежной форме, которые Страхователь в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, за задержку во вводе в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ. Такие санкции могут быть

предусмотрены договорами, вступающими в силу после возникновения материального ущерба, повлекшего за собой задержку во вводе в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

12.1.2.9. Судебные издержки Страхователя, которые он несет перед контрагентами, вызванные задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

12.2. Чистая прибыль от задержки ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства Страхователя - это та прибыль, которую Страхователь получил бы при условии своевременного ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

12.3. Следующие указанные ниже расходы не входят в чистую прибыль и в постоянные расходы Страхователя, и не являются их частью:

12.4. Выплачиваемые на основе оборота или объема продаж лицензионные и авторские вознаграждения, а также вознаграждения изобретателям и страховые премии.

12.5. Расходы по операциям, не имеющим непосредственного отношения к факту задержки ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, такие как операции с ценными бумагами, земельными участками или операции со свободными денежными средствами или капиталами, а также прибыль от таких операций.

12.6. Дополнительно в договоре страхования предусмотрено покрытие расходов, которые Страхователь несет в связи с материальным ущербом, произошедшим на объекте строительно-монтажных работ, с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ. К таким расходам могут относиться:

12.6.1. Оплата заработной платы рабочих и служащих подрядчика(-ов), дополнительно привлекаемого(-ых) к строительно-монтажным работам на объекте с целью сокращения периода строительства.

12.6.2. Плата за аренду дополнительных помещений, машин, оборудования или иного имущества, арендуемого Страхователем, для сокращения периода строительства.

12.7. Компенсация расходов с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ осуществляется в пределах установленных лимитов возмещения по договору страхования при условии их документального подтверждения и обоснованности.

12.8. При определении суммы страхового возмещения подлежат учету все факторы, которые могли бы повлиять на ход и на результаты строительно-монтажных работ, если бы работы не были прерваны вследствие возникновения материального ущерба.

12.9. В случае включения в договор страхования компенсации расходов с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, выплата страхового возмещения осуществляется исходя из наименьшей суммы, исчисленной исходя из:

12.9.1. Суммы расходов, произведенных с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, чистой прибыли и постоянных расходов Страхователя за период с плановой даты ввода объекта в эксплуатацию до фактической даты ввода объекта в эксплуатацию.

12.9.2. Суммы чистой прибыли и постоянных расходов Страхователя за период с плановой даты ввода объекта в эксплуатацию до прогнозной даты ввода объекта в эксплуатацию при условии, если бы Страхователь не произвел расходы с целью сокращения периода задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

12.10. Расчет сумм страхового возмещения производится с использованием данных бухгалтерского учета Страхователя. Страхователь обязан вести бухгалтерский учет и предоставить по требованию Страховщика все бухгалтерские регистры или иные документы, необходимые для определения размеров страхового возмещения. Кроме того, Страхователь обязан хранить балансы и инвентарные описи (ведомости) основных фондов за последние пять лет таким образом, чтобы исключить их одновременное уничтожение. Невыполнение вышеуказанных обязанностей Страхователем дает право Страховщику отказать в выплате страхового возмещения.

12.11. Если Страхователь или сотрудник Страхователя умышленно или по грубой небрежности совершит или допустит действия, ведущие как к возникновению материального ущерба на объекте строительно-монтажных работ, так и убытка от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, или умышленно введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин или размера убытка, Страховщик полностью освобождается от обязанности выплачивать Страхователю страховое возмещение по этому убытку.

12.12. Порядок выплаты:

С даты подписания страхового акта страховое возмещение выплачивается в течение:

- 10 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 10 000 000 (десяти миллионов) рублей;
- 15 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 30 000 000 (тридцати миллионов) рублей;
- 20 рабочих дней - при сумме страхового возмещения до 100 000 000 (ста миллионов) рублей;
- 30 рабочих дней - при сумме 100 000 000 (сто миллионов) рублей и более.

В случае непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановки Страховщик уведомляет обратившееся лицо и запрашивает у него недостающие сведения.

## 13. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

13.1. Изменение или дополнение условий настоящего Договора возможно по соглашению сторон,

заключаемому в письменной форме.

13.2. Страхователь обязан письменно заявить о своем намерении изменить условия настоящего Договора. Если Страховщик не согласен на внесение таких изменений в настоящий Договор, то Договор продолжает действовать на прежних условиях.

13.3. В случае изменения (дополнения) условий настоящего Договора новые условия начинают действовать с момента заключения дополнительного соглашения, если иное прямо не предусмотрено дополнительным соглашением.

13.4. Настоящий Договор прекращается:

- истечением срока его действия;
- после исполнения Страховщиком и Страхователем своих обязательств по Договору в полном объеме;
- в случае ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- если после вступления настоящего Договора в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. При расчете части уплаченной премии, подлежащей возврату, Страховщик вправе вычесть понесенные расходы на ведение дела в соответствии с утвержденной структурой тарифной ставки;

- в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Правилами.

13.5. Страхователь вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в любое время, направив Страховщику уведомление в письменной форме, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала и существование страхового риска не прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. При досрочном прекращении Договора по данному основанию уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату.

13.5.1. В случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) – физическое лицо отказался от Договора страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты заключения договора и до даты начала действия страхования, уплаченная страховая премия подлежит возврату Страховщиком Страхователю в полном объеме.

13.5.2. В случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) – физическое лицо отказался от Договора страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты его заключения, но после даты начала действия страхования, при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая, Страховщик при возврате уплаченной страховой премии Страхователю вправе удержать ее часть пропорционально сроку действия Договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия Договора страхования независимо от даты уплаты страховой премии.

13.5.3. При досрочном отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) – физического лица от Договора страхования в сроки, превышающие условия, определенные пунктами 13.5.1 и 13.5.2, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если Договором страхования не предусмотрено иное.

13.5.4. Возврат Страхователю уплаченной страховой премии (или ее части) осуществляется наличными деньгами или в безналичном порядке (по выбору Страхователя), в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от Договора страхования.

13.5.5. Договор страхования считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от Договора страхования (Приложение № 8 к настоящим Правилам страхования) или иной даты, установленной по соглашению сторон.

13.6. В случае если настоящим Договором страхования предусмотрена оплата страховой премии в рассрочку, то при просрочке оплаты очередного страхового взноса, установленного в соответствии с Порядком оплаты страховой премии - Приложением Договору страхования, на срок более 30 (Тридцати) дней с даты, установленной Договором как дата оплаты очередного платежа, Страховщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора страхования, направив Страхователю письменное уведомление.

При отказе Страховщика от исполнения договора страхования, договор страхования прекращает свое действие с нуля часов дня, следующего за днем получения Страхователем письменного уведомления Страховщика о прекращении действия договора страхования.

При расторжении договора страхования в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, Страхователь, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления, обязан оплатить задолженность по оплате страховой премии.

При этом страховая премия, подлежащая оплате Страхователем на момент прекращения Договора страхования рассчитывается исходя из фактического срока действия договора страхования путем умножения полной страховой премии по договору страхования на отношение фактического срока действия договора страхования к установленному в договоре страхования сроку действия. Задолженность рассчитывается как разность между страховой премией, подлежащей оплате Страхователем на момент прекращения Договора страхования и суммой страховых взносов, уплаченных Страхователем на момент прекращения Договора страхования.

13.7. Прекращение действия настоящего договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по договору, возникших до момента его прекращения.

#### 14. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

14.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из действия настоящего Договора, Стороны разрешают путем переговоров. При не достижении согласия Стороны разрешают споры в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации.

#### 15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. К отношениям сторон, не урегулированных настоящим Договором, применяются условия Комплексных правил страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ ООО «СК «Мегарусс-Д» от \_\_\_\_ 20\_\_ г. Страхователь с Правилами ознакомлен. Правила получены Страхователем при подписании настоящего Договора.

15.2. В рамках настоящего Договора Стороны обязуются немедленно уведомлять друг друга о наступлении форс-мажорных обстоятельств любого порядка, о которых Сторонам стало известно.

15.3. Стороны обязуются немедленно уведомлять друг друга об изменениях своих юридических, почтовых и банковских реквизитов.

15.4. В случае наличия расхождений в условиях настоящего Договора и Правил приоритет имеют условия настоящего Договора. Однако любые положения настоящего Договора не исключают применения иных аналогичных положений Правил, если иное прямо не следует из настоящего Договора.

15.5. В случае если отдельные положения настоящего Договора становятся недействительными или вступают в противоречие с действующим законодательством РФ, остальные положения сохраняют силу.

15.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны друг другу и обладают равной юридической силой.

#### 16. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ

16.1. Комплексные правила страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ ООО «СК «Мегарусс-Д» от \_\_\_\_ 20\_\_ г.

16.2. Заявление на страхование от \_\_\_\_ 20\_\_ г.

16.3. Иные приложения.

#### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Страхователь  
Адрес:  
Телефон:  
Банковские реквизиты:  
ИНН

Страховщик  
Адрес:  
Телефон  
Банковские реквизиты:  
ИНН

\_\_\_\_\_  
М.П. И.О. Фамилия

\_\_\_\_\_  
М.П. И.О. Фамилия

**Примечание:** Данный документ является образцом. Страховщик вправе вносить в форму и текст образца изменения и (или) дополнения, создавать на его основе иные образцы, в той степени в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему

Приложение №8  
к Комплексным правилам страхования  
рисков, связанных с выполнением  
строительно-монтажных работ

законодательству РФ.

В \_\_\_\_\_  
(в наименование страховой организации)

**З А Я В Л Е Н И Е**  
о досрочном прекращении договора страхования

\_\_\_\_\_ (наименование или ФИО Страхователя)  
просит досрочно прекратить договор страхования (страховой полис) № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ »  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. в связи с тем, что существование страхового риска прекратилось по  
следующему (им) обстоятельству (ам)

\_\_\_\_\_ указать данное обстоятельство (а)  
произошедшее (их) « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Причитающуюся часть страховой премии за период, когда страхование не будет действовать,  
просьба перечислить на счет №

\_\_\_\_\_ (указать номер расчетного счета, наименование банка и его реквизиты)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись Страхователя) (Фамилия И.О.)

М.П.

Прошито, пронумеровано и скреплено  
Печатью *68/Шестьсот тридцать листов*  
Генеральный директор ООО «СК «Мегарусс-Д»

А.А. Цысь

«06» мая 2019 г.

